

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/11/2025
Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance					Principal Vencido Impagado Overdue Principal					Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal					%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%		Num.	%	Importe / Amount	%		Num.	%	Importe / Amount	%		SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	2	0,10 %	208.493,38	0,21 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		2	0,10 %	208.493,38	0,21 %		31,289	31,289
Aragón / Aragón	1.690	87,93 %	89.237.443,21	87,85 %		52	82,54 %	44.544,89	88,98 %		1.690	87,93 %	89.192.898,32	87,85 %		42,475	42,449
Balears, Illes / Balearic Islands	1	0,05 %	155.628,92	0,15 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		1	0,05 %	155.628,92	0,15 %		46,222	46,222
Cantabria / Cantabria	2	0,10 %	141.078,22	0,14 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		2	0,10 %	141.078,22	0,14 %		30,521	30,521
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	0	0,00 %	0,00	0,00 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		0,000	0,000
Castilla y León / Castilla y León	1	0,05 %	26.686,27	0,03 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		1	0,05 %	26.686,27	0,03 %		34,301	34,301
Cataluña / Catalonia	48	2,50 %	2.663.858,51	2,62 %		2	3,17 %	1.501,10	3,00 %		48	2,50 %	2.662.357,41	2,62 %		40,669	40,637
Comunitat Valenciana / Comunitat	15	0,78 %	636.833,40	0,63 %		2	3,17 %	1.416,81	2,83 %		15	0,78 %	635.416,59	0,63 %		32,631	32,516
Galicia / Galicia	2	0,10 %	69.878,68	0,07 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		2	0,10 %	69.878,68	0,07 %		48,790	48,790
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	2	0,10 %	88.800,62	0,09 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		2	0,10 %	88.800,62	0,09 %		26,883	26,883
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	2	0,10 %	149.960,96	0,15 %		1	1,59 %	233,75	0,47 %		2	0,10 %	149.727,21	0,15 %		38,517	38,441
País Vasco / Basque Country	3	0,16 %	281.376,79	0,28 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		3	0,16 %	281.376,79	0,28 %		29,597	29,597
Rioja, La / Rioja, La	154	8,01 %	7.921.332,21	7,80 %		6	9,52 %	2.367,32	4,73 %		154	8,01 %	7.918.964,89	7,80 %		40,397	40,385
Total:	1.922	100,00	101.581.371,17	100,00		63	100,00	50.063,87	100,00		1.922	100,00	101.531.307,30	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :																42,117	42,092
Media simple / Average:			52.851,91			794,66					52.825,86					35,382	35,362
Mínimo / Minimum :			292,73			5,01					292,73					0,091	0,091
Máximo / Maximum:			273.931,61			7.379,78					273.931,61					76,531	76,531