

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/12/2025
Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance					Principal Vencido Impagado Overdue Principal					Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal					%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%		Num.	%	Importe / Amount	%		Num.	%	Importe / Amount	%		SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	2	0,10 %	207.419,58	0,21 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		2	0,10 %	207.419,58	0,21 %		31,102	31,102
Aragón / Aragón	1.678	87,95 %	88.002.813,94	87,85 %		33	82,50 %	41.581,88	87,68 %		1.678	87,95 %	87.961.232,06	87,85 %		42,360	42,334
Balears, Illes / Balearic Islands	1	0,05 %	155.056,20	0,15 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		1	0,05 %	155.056,20	0,15 %		46,052	46,052
Cantabria / Cantabria	2	0,10 %	140.432,52	0,14 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		2	0,10 %	140.432,52	0,14 %		30,357	30,357
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	0	0,00 %	0,00	0,00 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		0,000	0,000
Castilla y León / Castilla y León	1	0,05 %	26.415,71	0,03 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		1	0,05 %	26.415,71	0,03 %		33,953	33,953
Cataluña / Catalonia	48	2,52 %	2.639.563,16	2,64 %		1	2,50 %	1.304,13	2,75 %		48	2,52 %	2.638.259,03	2,64 %		40,581	40,553
Comunitat Valenciana / Comunitat	15	0,79 %	631.586,26	0,63 %		1	2,50 %	1.409,24	2,97 %		15	0,79 %	630.177,02	0,63 %		32,497	32,383
Galicia / Galicia	2	0,10 %	69.433,84	0,07 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		2	0,10 %	69.433,84	0,07 %		48,546	48,546
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	2	0,10 %	88.380,36	0,09 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		2	0,10 %	88.380,36	0,09 %		26,745	26,745
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	2	0,10 %	149.844,16	0,15 %		1	2,50 %	456,73	0,96 %		2	0,10 %	149.387,43	0,15 %		38,511	38,364
País Vasco / Basque Country	3	0,16 %	279.246,49	0,28 %		1	2,50 %	315,06	0,66 %		3	0,16 %	278.931,43	0,28 %		29,479	29,432
Rioja, La / Rioja, La	152	7,97 %	7.779.222,92	7,77 %		3	7,50 %	2.357,26	4,97 %		152	7,97 %	7.776.865,66	7,77 %		40,336	40,325
Total:	1.908	100,00	100.169.415,14	100,00		40	100,00	47.424,30	100,00		1.908	100,00	100.121.990,84	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :																42,006	41,981
Media simple / Average:			52.499,69			1.185,61					52.474,84					35,156	35,138
Mínimo / Minimum :			323,45			0,02					323,45					0,130	0,130
Máximo / Maximum:			273.076,70			7.105,80					273.076,70					76,390	76,390