

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 28/02/2026
Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP	
Andalucía / Andalucía	2	0,11 %	205.264,42	0,21 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,11 %	205.264,42	0,21 %	30,727	30,727	
Aragón / Aragón	1.658	88,00 %	86.156.541,16	87,99 %	52	83,87 %	50.953,24	92,05 %	1.658	88,05 %	86.105.587,92	87,99 %	42,088	42,058	
Balears, Illes / Balearic Islands	1	0,05 %	153.906,50	0,16 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,05 %	153.906,50	0,16 %	45,710	45,710	
Cantabria / Cantabria	2	0,11 %	139.134,95	0,14 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,11 %	139.134,95	0,14 %	30,028	30,028	
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	0,000	
Castilla y León / Castilla y León	1	0,05 %	25.872,27	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,05 %	25.872,27	0,03 %	33,255	33,255	
Cataluña / Catalonia	48	2,55 %	2.600.600,23	2,66 %	3	4,84 %	1.693,54	3,06 %	48	2,55 %	2.598.906,69	2,66 %	40,348	40,311	
Comunitat Valenciana / Comunitat	14	0,74 %	620.476,32	0,63 %	1	1,61 %	838,03	1,51 %	14	0,74 %	619.638,29	0,63 %	32,189	32,121	
Galicia / Galicia	2	0,11 %	68.540,09	0,07 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,11 %	68.540,09	0,07 %	48,059	48,059	
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	2	0,11 %	87.535,93	0,09 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,11 %	87.535,93	0,09 %	26,467	26,467	
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	2	0,11 %	123.933,79	0,13 %	1	1,61 %	179,64	0,32 %	2	0,11 %	123.754,15	0,13 %	41,078	41,013	
País Vasco / Basque Country	3	0,16 %	274.017,80	0,28 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,16 %	274.017,80	0,28 %	29,104	29,104	
Rioja, La / Rioja, La	149	7,91 %	7.456.656,24	7,62 %	5	8,06 %	1.687,55	3,05 %	148	7,86 %	7.454.968,69	7,62 %	39,969	39,966	
Total:	1.884	100,00	97.912.479,70	100,00	62	100,00	55.352,00	100,00	1.883	100,00	97.857.127,70	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :														41,733	41,704
Media simple / Average:			51.970,53		892,77				51.968,73				34,835	34,832	
Mínimo / Minimum :			321,73		18,33				321,73				0,129	0,129	
Máximo / Maximum:			271.361,36		7.991,90				271.361,36				76,111	76,111	