

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/07/2026
Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP	
Andalucía / Andalucía	2	0,11 %	199.733,39	0,22 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,11 %	199.733,39	0,22 %	29,756	29,756	
Aragón / Aragón	1.597	88,04 %	81.243.706,76	87,98 %	33	80,49 %	46.822,66	94,81 %	1.597	88,04 %	81.196.884,10	87,98 %	41,342	41,313	
Balears, Illes / Balearic Islands	1	0,06 %	150.969,28	0,16 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,06 %	150.969,28	0,16 %	44,838	44,838	
Cantabria / Cantabria	2	0,11 %	135.874,37	0,15 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,11 %	135.874,37	0,15 %	29,196	29,196	
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	0,000	
Castilla y León / Castilla y León	1	0,06 %	24.492,07	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,06 %	24.492,07	0,03 %	31,481	31,481	
Cataluña / Catalonia	47	2,59 %	2.457.347,31	2,66 %	1	2,44 %	1.322,89	2,68 %	47	2,59 %	2.456.024,42	2,66 %	39,665	39,636	
Comunitat Valenciana / Comunitat	14	0,77 %	589.029,18	0,64 %	3	7,32 %	860,12	1,74 %	14	0,77 %	588.169,06	0,64 %	31,733	31,682	
Galicia / Galicia	2	0,11 %	66.279,39	0,07 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,11 %	66.279,39	0,07 %	46,848	46,848	
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	2	0,11 %	85.415,48	0,09 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,11 %	85.415,48	0,09 %	25,770	25,770	
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	2	0,11 %	121.704,40	0,13 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,11 %	121.704,40	0,13 %	40,832	40,832	
País Vasco / Basque Country	3	0,17 %	261.545,23	0,28 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,17 %	261.545,23	0,28 %	28,289	28,289	
Rioja, La / Rioja, La	141	7,77 %	7.004.234,92	7,59 %	4	9,76 %	381,67	0,77 %	141	7,77 %	7.003.853,25	7,59 %	39,452	39,449	
Total:	1.814	100,00	92.340.331,78	100,00	41	100,00	49.387,34	100,00	1.814	100,00	92.290.944,44	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :														41,005	40,978
Media simple / Average:			50.904,26		1.204,57				50.877,04				34,181	34,161	
Mínimo / Minimum :			317,39		0,04				317,39				0,127	0,127	
Máximo / Maximum:			267.125,79		7.795,23				267.125,79				75,412	75,412	