

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados / *Current delinquency*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 31/07/2025
Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda Total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda Total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/ Principal <i>o/ Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
De > 0 a <= 1 Mes	29	5.184,06	3.036,50	0,00	8.220,56	4,75 %	1.417.813,25	42,25 %	0,00	1.422.997,31	40,95 %	1.426.033,81	3.465.819,11	41,0580 %	41,1457 %
De > 1 a <= 2 Meses	4	2.398,77	1.463,39	0,00	3.862,16	2,23 %	348.309,76	10,38 %	0,00	350.708,53	10,09 %	352.171,92	935.983,56	37,4695 %	37,6259 %
De > 2 a <= 3 Meses	6	6.733,29	6.032,53	0,00	12.765,82	7,38 %	582.366,77	17,35 %	0,00	589.100,06	16,95 %	595.132,59	1.211.606,20	48,6214 %	49,1193 %
De > 3 a < 6 Meses	2	3.259,04	2.638,02	0,00	5.897,06	3,41 %	178.260,75	5,31 %	0,00	181.519,79	5,22 %	184.157,81	457.011,93	39,7188 %	40,2961 %
De >= 6 a < 12 Meses	6	15.664,90	10.914,98	0,00	26.579,88	15,37 %	474.597,18	14,14 %	0,00	490.262,08	14,11 %	501.177,06	1.027.262,56	47,7251 %	48,7876 %
De >= 12 a < 18 Meses	3	14.835,21	13.586,44	0,00	28.421,65	16,44 %	242.174,27	7,22 %	0,00	257.009,48	7,40 %	270.595,92	507.755,57	50,6168 %	53,2926 %
De >= 24	4	71.314,61	15.828,45	0,00	87.143,06	50,40 %	112.196,29	3,34 %	0,00	183.510,90	5,28 %	199.339,35	542.820,79	33,8069 %	36,7229 %
Total:	54	119.389,88	53.500,31	0,00	172.890,19	100,00 %	3.355.718,27	100,00 %	0,00	3.475.108,15	100,00 %	3.528.608,46	8.148.259,72	42,6485 %	43,3051 %