

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados / *Current delinquency*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 31/10/2025
Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda Total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda Total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/ Principal <i>o/ Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
De > 0 a <= 1 Mes	33	8.150,73	4.011,96	0,00	12.162,69	9,99 %	1.796.556,58	53,42 %	0,00	1.804.707,31	52,34 %	1.808.719,27	4.185.281,53	43,1203 %	43,2162 %
De > 1 a <= 2 Meses	4	1.830,71	871,56	0,00	2.702,27	2,22 %	175.570,49	5,22 %	0,00	177.401,20	5,15 %	178.272,76	569.236,65	31,1648 %	31,3179 %
De > 2 a <= 3 Meses	5	6.055,36	4.109,51	0,00	10.164,87	8,35 %	477.755,97	14,21 %	0,00	483.811,33	14,03 %	487.920,84	959.708,35	50,4123 %	50,8405 %
De > 3 a < 6 Meses	3	4.299,58	3.024,79	0,00	7.324,37	6,02 %	266.331,13	7,92 %	0,00	270.630,71	7,85 %	273.655,50	528.022,16	51,2537 %	51,8265 %
De >= 6 a < 12 Meses	5	22.771,55	14.636,87	0,00	37.408,42	30,73 %	533.011,67	15,85 %	0,00	555.783,22	16,12 %	570.420,09	1.170.042,08	47,5011 %	48,7521 %
De >= 12 a < 18 Meses	1	6.939,31	3.448,80	0,00	10.388,11	8,53 %	60.960,90	1,81 %	0,00	67.900,21	1,97 %	71.349,01	134.948,00	50,3158 %	52,8715 %
De >= 24	3	34.743,36	6.853,75	0,00	41.597,11	34,17 %	52.878,82	1,57 %	0,00	87.622,18	2,54 %	94.475,93	300.684,26	29,1409 %	31,4203 %
Total:	54	84.790,60	36.957,24	0,00	121.747,84	100,00 %	3.363.065,56	100,00 %	0,00	3.447.856,16	100,00 %	3.484.813,40	7.847.923,03	43,9334 %	44,4043 %