

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados / Current delinquency

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/12/2025
Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda Total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda Total Total Debt	V. Tasación Value	s/ Principal o/ Principal	s/Total o/Total
De > 0 a <= 1 Mes	18	3.371,90	1.740,24	0,00	5.112,14	6,42 %	968.133,47	37,10 %	0,00	971.505,37	36,57 %	973.245,61	2.142.765,85	45,3388 %	45,4201 %
De > 1 a <= 2 Meses	7	2.603,11	2.073,72	0,00	4.676,83	5,87 %	438.295,75	16,80 %	0,00	440.898,86	16,60 %	442.972,58	1.100.608,54	40,0596 %	40,2480 %
De > 2 a <= 3 Meses	6	9.050,42	4.332,18	0,00	13.382,60	16,80 %	506.128,89	19,40 %	0,00	515.179,31	19,39 %	519.511,49	1.137.069,33	45,3076 %	45,6886 %
De > 3 a < 6 Meses	2	2.586,69	1.625,25	0,00	4.211,94	5,29 %	170.013,37	6,52 %	0,00	172.600,06	6,50 %	174.225,31	365.914,36	47,1695 %	47,6137 %
De >= 6 a < 12 Meses	4	13.065,78	9.612,34	0,00	22.678,12	28,47 %	341.498,58	13,09 %	0,00	354.564,36	13,35 %	364.176,70	707.090,48	50,1441 %	51,5036 %
De >= 12 a < 18 Meses	2	11.235,07	6.900,97	0,00	18.136,04	22,77 %	155.696,57	5,97 %	0,00	166.931,64	6,28 %	173.832,61	341.051,40	48,9462 %	50,9696 %
De >= 24	2	5.511,33	5.935,23	0,00	11.446,56	14,37 %	29.445,60	1,13 %	0,00	34.956,93	1,32 %	40.892,16	218.796,53	15,9769 %	18,6896 %
Total:	41	47.424,30	32.219,93	0,00	79.644,23	100,00 %	2.609.212,23	100,00 %	0,00	2.656.636,53	100,00 %	2.688.856,46	6.013.296,49	44,1794 %	44,7152 %