

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados / *Current delinquency*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 31/01/2026
Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda Total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda Total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/ Principal <i>o/ Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
De > 0 a <= 1 Mes	32	5.692,39	2.649,38	0,00	8.341,77	10,23 %	1.625.237,62	55,45 %	0,00	1.630.930,01	54,73 %	1.633.579,39	3.929.090,12	41,5091 %	41,5765 %
De > 1 a <= 2 Meses	5	2.244,95	1.202,64	0,00	3.447,59	4,23 %	235.620,70	8,04 %	0,00	237.865,65	7,98 %	239.068,29	576.307,01	41,2741 %	41,4828 %
De > 2 a <= 3 Meses	5	5.716,05	4.256,56	0,00	9.972,61	12,23 %	477.735,58	16,30 %	0,00	483.451,63	16,22 %	487.708,19	1.010.652,34	47,8356 %	48,2568 %
De > 3 a < 6 Meses	1	3.729,34	1.012,49	0,00	4.741,83	5,81 %	68.164,83	2,33 %	0,00	71.894,17	2,41 %	72.906,66	212.200,00	33,8804 %	34,3575 %
De >= 6 a < 12 Meses	4	13.988,43	10.435,30	0,00	24.423,73	29,94 %	339.988,43	11,60 %	0,00	353.976,86	11,88 %	364.412,16	707.090,48	50,0610 %	51,5368 %
De >= 12 a < 18 Meses	1	4.482,16	3.864,86	0,00	8.347,02	10,23 %	95.264,75	3,25 %	0,00	99.746,91	3,35 %	103.611,77	206.103,40	48,3965 %	50,2717 %
De >= 18 a < 24 Meses	1	7.548,33	3.381,30	0,00	10.929,63	13,40 %	59.636,40	2,03 %	0,00	67.184,73	2,25 %	70.566,03	134.948,00	49,7856 %	52,2913 %
De >= 24	2	5.544,00	5.824,16	0,00	11.368,16	13,94 %	29.256,51	1,00 %	0,00	34.800,51	1,17 %	40.624,67	218.796,53	15,9054 %	18,5673 %
Total:	51	48.945,65	32.626,69	0,00	81.572,34	100,00 %	2.930.904,82	100,00 %	0,00	2.979.850,47	100,00 %	3.012.477,16	6.995.187,88	42,5986 %	43,0650 %