

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados / *Current delinquency*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 28/02/2026
Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda Total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda Total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/ Principal <i>o/ Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
De > 0 a <= 1 Mes	44	10.236,43	3.753,93	0,00	13.990,36	15,70 %	2.406.257,21	64,25 %	0,00	2.416.493,64	63,58 %	2.420.247,57	6.777.187,15	35,6563 %	35,7117 %
De > 1 a <= 2 Meses	5	2.422,47	1.916,97	0,00	4.339,44	4,87 %	294.982,09	7,88 %	0,00	297.404,56	7,83 %	299.321,53	710.589,30	41,8532 %	42,1230 %
De > 2 a <= 3 Meses	4	4.957,85	3.300,78	0,00	8.258,63	9,27 %	365.351,68	9,75 %	0,00	370.309,53	9,74 %	373.610,31	743.118,50	49,8318 %	50,2760 %
De > 3 a < 6 Meses	3	5.911,93	3.443,18	0,00	9.355,11	10,50 %	233.731,89	6,24 %	0,00	239.643,82	6,31 %	243.087,00	540.085,11	44,3715 %	45,0090 %
De >= 6 a < 12 Meses	2	7.849,41	3.885,42	0,00	11.734,83	13,17 %	176.357,36	4,71 %	0,00	184.206,77	4,85 %	188.092,19	383.862,00	47,9878 %	49,0000 %
De >= 12 a < 18 Meses	2	10.402,34	8.220,34	0,00	18.622,68	20,90 %	180.340,23	4,82 %	0,00	190.742,57	5,02 %	198.962,91	343.467,95	55,5343 %	57,9276 %
De >= 18 a < 24 Meses	1	7.991,90	3.521,15	0,00	11.513,05	12,92 %	59.192,83	1,58 %	0,00	67.184,73	1,77 %	70.705,88	134.948,00	49,7856 %	52,3949 %
De >= 24	2	5.579,67	5.705,82	0,00	11.285,49	12,67 %	29.063,70	0,78 %	0,00	34.643,37	0,91 %	40.349,19	218.796,53	15,8336 %	18,4414 %
Total:	63	55.352,00	33.747,59	0,00	89.099,59	100,00 %	3.745.276,99	100,00 %	0,00	3.800.628,99	100,00 %	3.834.376,58	9.852.054,54	38,5770 %	38,9196 %