

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados / Current delinquency

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/03/2026

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda Total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda Total Total Debt	V. Tasación Value	s/ Principal o/ Principal	s/Total o/Total
De > 0 a <= 1 Mes	35	7.003,83	2.527,86	0,00	9.531,69	12,44 %	1.849.364,23	57,17 %	0,00	1.856.368,06	56,54 %	1.858.895,92	4.961.295,80	37,4170 %	37,4680 %
De > 1 a <= 2 Meses	5	2.274,87	1.498,28	0,00	3.773,15	4,92 %	389.689,12	12,05 %	0,00	391.963,99	11,94 %	393.462,27	981.580,99	39,9319 %	40,0845 %
De > 2 a <= 3 Meses	5	5.618,27	4.009,70	0,00	9.627,97	12,57 %	416.290,32	12,87 %	0,00	421.908,59	12,85 %	425.918,29	940.704,68	44,8503 %	45,2765 %
De > 3 a < 6 Meses	2	2.260,72	2.665,98	0,00	4.926,70	6,43 %	165.039,72	5,10 %	0,00	167.300,44	5,10 %	169.966,42	327.885,11	51,0241 %	51,8372 %
De >= 6 a < 12 Meses	3	12.374,00	4.418,29	0,00	16.792,29	21,92 %	241.713,16	7,47 %	0,00	254.087,16	7,74 %	258.505,45	596.062,00	42,6276 %	43,3689 %
De >= 12 a < 18 Meses	2	13.702,31	7.906,78	0,00	21.609,09	28,20 %	143.721,47	4,44 %	0,00	157.423,78	4,79 %	165.330,56	272.312,55	57,8100 %	60,7135 %
De >= 24	1	5.564,70	4.791,81	0,00	10.356,51	13,52 %	28.870,15	0,89 %	0,00	34.434,85	1,05 %	39.226,66	64.974,53	52,9975 %	60,3724 %
Total:	53	48.798,70	27.818,70	0,00	76.617,40	100,00 %	3.234.688,17	100,00 %	0,00	3.283.486,87	100,00 %	3.311.305,57	8.144.815,66	40,3138 %	40,6554 %