

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados / Current delinquency

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/05/2026

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda Total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda Total Total Debt	V. Tasación Value	s/ Principal o/ Principal	s/Total o/Total
De > 0 a <= 1 Mes	27	6.658,86	2.773,06	0,00	9.431,92	12,75 %	1.411.506,98	52,79 %	0,00	1.418.165,84	52,11 %	1.420.938,90	3.351.442,01	42,3151 %	42,3978 %
De > 1 a <= 2 Meses	5	2.556,88	2.187,62	0,00	4.744,50	6,41 %	433.375,77	16,21 %	0,00	435.932,65	16,02 %	438.120,27	873.529,13	49,9048 %	50,1552 %
De > 2 a <= 3 Meses	3	4.234,50	2.066,36	0,00	6.300,86	8,52 %	236.976,93	8,86 %	0,00	241.211,43	8,86 %	243.277,79	554.734,03	43,4824 %	43,8549 %
De > 3 a < 6 Meses	2	2.410,29	2.186,54	0,00	4.596,83	6,21 %	181.598,51	6,79 %	0,00	184.008,80	6,76 %	186.195,34	306.627,68	60,0105 %	60,7236 %
De >= 6 a < 12 Meses	3	11.651,47	4.388,33	0,00	16.039,80	21,68 %	239.940,09	8,97 %	0,00	251.591,56	9,24 %	255.979,89	596.062,00	42,2090 %	42,9452 %
De >= 12 a < 18 Meses	2	14.718,88	8.259,70	0,00	22.978,58	31,06 %	141.914,39	5,31 %	0,00	156.633,27	5,76 %	164.892,97	272.312,55	57,5197 %	60,5528 %
De >= 24	1	5.365,92	4.525,27	0,00	9.891,19	13,37 %	28.480,84	1,07 %	0,00	33.846,76	1,24 %	38.372,03	64.974,53	52,0924 %	59,0570 %
Total:	43	47.596,80	26.386,88	0,00	73.983,68	100,00 %	2.673.793,51	100,00 %	0,00	2.721.390,31	100,00 %	2.747.777,19	6.019.681,93	45,2082 %	45,6466 %