

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados / *Current delinquency*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 31/07/2026
Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda Total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda Total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/ Principal <i>o/ Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
De > 0 a <= 1 Mes	27	4.799,59	3.200,99	0,00	8.000,58	10,40 %	1.370.572,93	57,20 %	0,00	1.375.372,52	56,24 %	1.378.573,51	3.546.674,15	38,7792 %	38,8695 %
De > 1 a <= 2 Meses	3	1.872,33	1.046,72	0,00	2.919,05	3,80 %	174.978,24	7,30 %	0,00	176.850,57	7,23 %	177.897,29	405.102,47	43,6558 %	43,9141 %
De > 2 a <= 3 Meses	3	3.932,39	2.168,51	0,00	6.100,90	7,93 %	235.037,72	9,81 %	0,00	238.970,11	9,77 %	241.138,62	544.670,51	43,8743 %	44,2724 %
De > 3 a < 6 Meses	4	5.197,72	3.800,80	0,00	8.998,52	11,70 %	289.136,74	12,07 %	0,00	294.334,46	12,04 %	298.135,26	491.415,20	59,8953 %	60,6687 %
De >= 6 a < 12 Meses	2	12.735,23	3.760,34	0,00	16.495,57	21,45 %	157.702,03	6,58 %	0,00	170.437,26	6,97 %	174.197,60	483.348,00	35,2618 %	36,0398 %
De >= 12 a < 18 Meses	2	15.253,41	8.977,04	0,00	24.230,45	31,51 %	140.572,34	5,87 %	0,00	155.825,75	6,37 %	164.802,79	272.312,55	57,2231 %	60,5197 %
De >= 24	1	5.596,67	4.554,17	0,00	10.150,84	13,20 %	28.088,56	1,17 %	0,00	33.685,23	1,38 %	38.239,40	64.974,53	51,8437 %	58,8529 %
Total:	42	49.387,34	27.508,57	0,00	76.895,91	100,00 %	2.396.088,56	100,00 %	0,00	2.445.475,90	100,00 %	2.472.984,47	5.808.497,41	42,1017 %	42,5753 %