RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados / *Current delinquency*

Activos / *Assets:* **Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)***

Fecha / *Date:* **31/10/2026**

Divisa / *Currency:* **EUR**

Antigüedad *Aging*	Deuda Vencida *Overdue Debt*						Deuda Pendiente de Vencer *Outstanding Debt*			Deuda Total *Total Debt*			Garantía *Security*	% Deuda/Tasación *% Loan to Value*	
	Num.	Principal	Intereses *Interest*	Otros *Other*	Total	%	Principal	%	Otros *Other*	Principal	%	Deuda Total *Total Debt*	V. Tasación *Value*	s/ Principal *o/ Principal*	s/Total *o/Total*
De > 0 a <= 1 Mes	30	6.631,03	3.177,29	0,00	9.808,32	13,07 %	1.461.119,01	56,86 %	0,00	1.467.750,04	56,02 %	1.470.927,33	4.281.819,66	34,2787 %	34,3529 %
De > 1 a <= 2 Meses	4	2.484,70	1.574,23	0,00	4.058,93	5,41 %	261.023,03	10,16 %	0,00	263.507,73	10,06 %	265.081,96	538.658,00	48,9193 %	49,2116 %
De > 2 a <= 3 Meses	4	4.780,44	2.617,26	0,00	7.397,70	9,86 %	293.756,19	11,43 %	0,00	298.536,63	11,39 %	301.153,89	790.747,44	37,7537 %	38,0847 %
De > 3 a < 6 Meses	4	4.932,20	4.233,44	0,00	9.165,64	12,22 %	238.816,47	9,29 %	0,00	243.748,67	9,30 %	247.982,11	440.711,20	55,3080 %	56,2686 %
De >= 6 a < 12 Meses	2	8.937,05	4.261,02	0,00	13.198,07	17,59 %	169.380,48	6,59 %	0,00	178.317,53	6,81 %	182.578,55	383.862,00	46,4536 %	47,5636 %
De >= 12 a < 18 Meses	2	17.101,27	4.352,47	0,00	21.453,74	28,60 %	117.970,01	4,59 %	0,00	135.071,28	5,16 %	139.423,75	347.148,00	38,9088 %	40,1626 %
De >= 24	1	5.695,27	4.240,25	0,00	9.935,52	13,24 %	27.494,53	1,07 %	0,00	33.189,80	1,27 %	37.430,05	64.974,53	51,0812 %	57,6073 %
Total:	**47**	**50.561,96**	**24.455,96**	**0,00**	**75.017,92**	**100,00 %**	**2.569.559,72**	**100,00 %**	**0,00**	**2.620.121,68**	**100,00 %**	**2.644.577,64**	**6.847.920,83**	**38,2616 %**	**38,6187 %**