

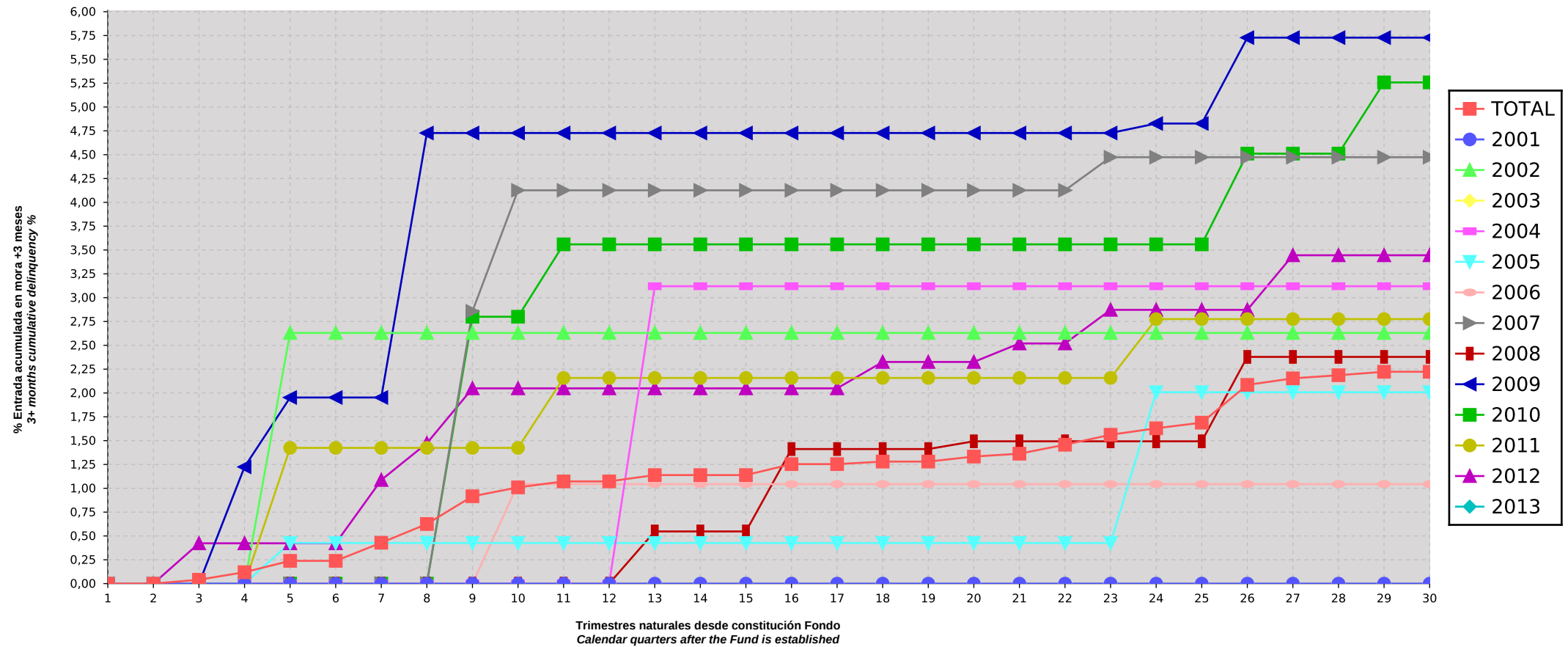
RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de Morosidad: Tasa de entrada acumulada en mora +3 meses (trimestres naturales desde constitución Fondo) - Detalle por años originación activos
Delinquency analysis: 3+ months cumulative delinquency rate (calendar quarters after the Fund is established) - Detailed by asset origination years

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 28/02/2026
Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates



RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de Morosidad: Tasa de entrada acumulada en mora +3 meses (trimestres naturales desde constitución Fondo) - Detalle por años originación activos
Delinquency analysis: 3+ months cumulative delinquency rate (calendar quarters after the Fund is established) - Detailed by asset origination years

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 28/02/2026
Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Originación activo Asset origination		TOTAL	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Principal titulizado (mill. €) Principal securitised (€ million)		255,100	0,972	1,146	2,835	2,625	6,858	11,973	8,865	11,263	9,100	12,382	9,072	24,685	17,282
Nº activos / Nº. of assets		2.999	20	19	45	39	89	112	94	119	96	123	99	285	220
1	2	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0
	3	0,04%	1	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,42%	1
	4	0,12%	3	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	1,22%	1	0,42%	1
	5	0,24%	8	0,00%	0	2,63%	1	0,00%	0	0,43%	1	0,00%	0	1,42%	1
	6	0,24%	8	0,00%	0	2,63%	1	0,00%	0	0,43%	1	0,00%	0	1,42%	1
	7	0,43%	15	0,00%	0	2,63%	1	0,00%	0	0,43%	1	0,00%	0	1,42%	1
	8	0,63%	18	0,00%	0	2,63%	1	0,00%	0	0,43%	1	0,00%	0	1,42%	1
	9	0,92%	23	0,00%	0	2,63%	1	0,00%	0	0,43%	1	0,00%	0	1,42%	1
	10	1,01%	25	0,00%	0	2,63%	1	0,00%	0	0,43%	1	1,04%	1	4,13%	2
	11	1,07%	27	0,00%	0	2,63%	1	0,00%	0	0,43%	1	1,04%	1	4,13%	2
	12	1,07%	27	0,00%	0	2,63%	1	0,00%	0	0,43%	1	1,04%	1	4,13%	2
	13	1,14%	30	0,00%	0	2,63%	1	0,00%	0	3,12%	1	0,43%	1	1,04%	1
	14	1,14%	30	0,00%	0	2,63%	1	0,00%	0	3,12%	1	0,43%	1	1,04%	1
	15	1,14%	30	0,00%	0	2,63%	1	0,00%	0	3,12%	1	0,43%	1	1,04%	1
	16	1,25%	33	0,00%	0	2,63%	1	0,00%	0	3,12%	1	0,43%	1	1,04%	1
	17	1,25%	33	0,00%	0	2,63%	1	0,00%	0	3,12%	1	0,43%	1	1,04%	1
	18	1,28%	34	0,00%	0	2,63%	1	0,00%	0	3,12%	1	0,43%	1	1,04%	1
	19	1,28%	34	0,00%	0	2,63%	1	0,00%	0	3,12%	1	0,43%	1	1,04%	1
	20	1,33%	37	0,00%	0	2,63%	1	0,00%	0	3,12%	1	0,43%	1	1,04%	1
	21	1,36%	39	0,00%	0	2,63%	1	0,00%	0	3,12%	1	0,43%	1	1,04%	1
	22	1,46%	43	0,00%	0	2,63%	1	0,00%	0	3,12%	1	0,43%	1	1,04%	1
	23	1,56%	48	0,00%	0	2,63%	1	0,00%	0	3,12%	1	0,43%	1	1,04%	1
	24	1,63%	51	0,00%	0	2,63%	1	0,00%	0	3,12%	1	2,01%	2	1,04%	1
	25	1,69%	53	0,00%	0	2,63%	1	0,00%	0	3,12%	1	2,01%	2	1,04%	1

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de Morosidad: Tasa de entrada acumulada en mora +3 meses (trimestres naturales desde constitución Fondo) - Detalle por años originación activos
Delinquency analysis: 3+ months cumulative delinquency rate (calendar quarters after the Fund is established) - Detailed by asset origination years

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 28/02/2026
Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	TOTAL		2001		2002		2003		2004		2005		2006		2007		2008		2009		2010		2011		2012		2013	
26	2,08%	66	0,00%	0	2,63%	1	0,00%	0	3,12%	1	2,01%	2	1,04%	1	4,47%	3	2,38%	4	5,73%	5	4,51%	5	2,78%	3	2,87%	8	0,00%	0
27	2,15%	68	0,00%	0	2,63%	1	0,00%	0	3,12%	1	2,01%	2	1,04%	1	4,47%	3	2,38%	4	5,73%	5	4,51%	5	2,78%	3	3,44%	9	0,00%	0
28	2,19%	69	0,00%	0	2,63%	1	0,00%	0	3,12%	1	2,01%	2	1,04%	1	4,47%	3	2,38%	4	5,73%	5	4,51%	5	2,78%	3	3,44%	9	0,00%	0
29	2,22%	70	0,00%	0	2,63%	1	0,00%	0	3,12%	1	2,01%	2	1,04%	1	4,47%	3	2,38%	4	5,73%	5	5,26%	6	2,78%	3	3,44%	9	0,00%	0
30	2,22%	70	0,00%	0	2,63%	1	0,00%	0	3,12%	1	2,01%	2	1,04%	1	4,47%	3	2,38%	4	5,73%	5	5,26%	6	2,78%	3	3,44%	9	0,00%	0

	2014		2015		2016		2017		2018	
	26,542		47,571		29,948		20,746		11,235	
	343		554		372		243		127	
1	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0
2	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0
3	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0
4	0,00%	0	0,19%	1	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0
5	0,00%	0	0,19%	1	0,16%	1	0,00%	0	0,00%	0
6	0,00%	0	0,19%	1	0,16%	1	0,00%	0	0,00%	0
7	0,00%	0	0,39%	2	0,59%	4	0,46%	1	0,00%	0
8	0,58%	1	0,39%	2	0,59%	4	0,46%	1	0,00%	0
9	0,58%	1	0,39%	2	0,59%	4	0,46%	1	0,00%	0
10	0,58%	1	0,39%	2	0,59%	4	0,46%	1	0,00%	0

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de Morosidad: Tasa de entrada acumulada en mora +3 meses (trimestres naturales desde constitución Fondo) - Detalle por años originación activos
Delinquency analysis: 3+ months cumulative delinquency rate (calendar quarters after the Fund is established) - Detailed by asset origination years

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 28/02/2026
Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	2014		2015		2016		2017		2018	
11	0,58%	1	0,39%	2	0,59%	4	0,46%	1	0,00%	0
12	0,58%	1	0,39%	2	0,59%	4	0,46%	1	0,00%	0
13	0,58%	1	0,39%	2	0,68%	5	0,46%	1	0,00%	0
14	0,58%	1	0,39%	2	0,68%	5	0,46%	1	0,00%	0
15	0,58%	1	0,39%	2	0,68%	5	0,46%	1	0,00%	0
16	0,95%	2	0,39%	2	0,68%	5	0,93%	2	0,00%	0
17	0,95%	2	0,39%	2	0,68%	5	0,93%	2	0,00%	0
18	0,95%	2	0,39%	2	0,68%	5	0,93%	2	0,00%	0
19	0,95%	2	0,39%	2	0,68%	5	0,93%	2	0,00%	0
20	0,95%	2	0,39%	2	1,09%	7	0,93%	2	0,00%	0
21	0,95%	2	0,39%	2	1,09%	7	0,93%	2	0,26%	1
22	0,95%	2	0,51%	4	1,70%	9	0,93%	2	0,26%	1
23	1,14%	3	0,72%	5	1,70%	9	0,95%	3	0,26%	1
24	1,14%	3	0,72%	5	1,70%	9	0,95%	3	0,26%	1
25	1,14%	3	0,86%	6	1,96%	10	0,95%	3	0,26%	1
26	2,52%	7	1,21%	8	2,15%	11	1,54%	6	0,26%	1
27	2,52%	7	1,21%	8	2,26%	12	1,54%	6	0,26%	1
28	2,52%	7	1,39%	9	2,26%	12	1,54%	6	0,26%	1
29	2,52%	7	1,39%	9	2,26%	12	1,54%	6	0,26%	1
30	2,52%	7	1,39%	9	2,26%	12	1,54%	6	0,26%	1