

**I. DATOS IDENTIFICATIVOS**

Denominación del Fondo: RURAL HIPOTECARIO XVIII, FONDO DE TITULIZACION  
Número de registro del Fondo: 10964  
NIF Fondo: V88261839  
Denominación del compartimento:  
Número de registro del compartimento:  
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.  
NIF Gestora: A80514466  
Fondo Abierto: NO  
Fondo Privado: NO  
Estados agregados: NO  
Fecha: 31/03/2023

**II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA**

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:  
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

<b>S.01</b>
<b>Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/03/2023</b>

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2023		Periodo anterior 31/12/2022
<b>ACTIVO</b>				
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0001	150.897	1001	157.742
<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0002	150.897	1002	157.742
1. Activos titulizados	0003	150.897	1003	157.742
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	136.191	1004	142.492
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	14.056	1005	14.425
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulización	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	650	1025	825
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	0	1027	0
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029		1029	
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0039		1039	
<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0040		1040	

	<b>S.01</b>
<b>Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización</b>	
<b>Denominación del compartimento:</b>	
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>	
<b>Estados agregados: NO</b>	
<b>Fecha: 31/03/2023</b>	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2023		Periodo anterior 31/12/2022
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0041	23.333	1041	24.576
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0042		1042	
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0043	8.821	1043	9.410
1. Activos titulizados	0044	8.772	1044	9.203
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	8.035	1045	8.487
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	458	1046	481
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulización	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	217	1065	160
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	7	1066	4
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	54	1067	70
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	1	1068	1
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	0	1069	0
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	0	1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	49	1074	207
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	49	1077	207
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0082	6	1082	8
1. Comisiones	0083	6	1083	8
2. Otros	0084		1084	
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0085	14.506	1085	15.158
1. Tesorería	0086	14.506	1086	15.158
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0088	174.230	1088	182.318

<b>S.01</b>
<b>Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/03/2023</b>

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2023		Periodo anterior 31/12/2022
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0089	163.731	1089	169.083
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0094	163.731	1094	169.083
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	152.256	1095	157.608
1.1 Series no subordinadas	0096	130.602	1096	135.953
1.2 Series subordinadas	0097	21.654	1097	21.655
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	11.475	1101	11.475
2.1 Préstamo subordinado	0102	11.475	1102	11.475
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108		1108	
3.1 Derivados de cobertura	0109		1109	
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112		1112	
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0116		1116	

	<b>S.01</b>
<b>Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización</b>	
<b>Denominación del compartimento:</b>	
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>	
<b>Estados agregados: NO</b>	
<b>Fecha: 31/03/2023</b>	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2023		Periodo anterior 31/12/2022
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0117	10.499	1117	13.235
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0118		1118	
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0123	9.947	1123	12.628
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	9.616	1124	12.359
1.1 Series no subordinadas	0125	9.307	1125	12.101
1.2 Series subordinadas	0126		1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	292	1128	231
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	17	1129	27
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	331	1131	239
2.1 Préstamo subordinado	0132	165	1132	166
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	24	1136	19
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	142	1137	54
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	0	1139	0
3.1 Derivados de cobertura	0140	0	1140	0
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	30
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	0	1144	30
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0148	552	1148	607
1. Comisiones	0149	534	1149	600
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	3	1150	3
1.2 Comisión administrador	0151	10	1151	6
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	0	1152	0
1.4 Comisión variable	0153	631	1153	630
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-110	1155	-39
1.7 Otras comisiones	0156	0	1156	0
2. Otros	0157	18	1157	7
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0158		1158	
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0159		1159	
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0160		1160	
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0161		1161	
<b>TOTAL PASIVO</b>	0162	174.230	1162	182.318

S.02

Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2023

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2023		Acumulado anterior 31/03/2022
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	0201	1.198	1201	414	2201	1.198	3201	414
1.1 Activos titulizados	0202	1.198	1202	414	2202	1.198	3202	414
1.2 Otros activos financieros	0203	0	1203	0	2203	0	3203	0
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	0204	-1.231	1204	-40	2204	-1.231	3204	-40
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-1.112	1205	-2	2205	-1.112	3205	-2
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-93	1206	-13	2206	-93	3206	-13
2.3 Otros pasivos financieros	0207	-26	1207	-25	2207	-26	3207	-25
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	0208		1208		2208		3208	
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	0209	-33	1209	374	2209	-33	3209	374
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	0210		1210		2210		3210	
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	0215		1215		2215		3215	
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	0216	0	1216	0	2216	0	3216	0
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	0217	-37	1217	-374	2217	-37	3217	-374
7.1 Servicios exteriores	0218	-15	1218	-22	2218	-15	3218	-22
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-12	1219	-19	2219	-12	3219	-19
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220		1220		2220		3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	-3	1222	-3	2222	-3	3222	-3
7.2 Tributos	0223		1223		2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-22	1224	-352	2224	-22	3224	-352
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-17	1225	-16	2225	-17	3225	-16
7.3.2 Comisión administrador	0226	-4	1226	-5	2226	-4	3226	-5
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-1	1227	-1	2227	-1	3227	-1
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228	-330	2228	0	3228	-330
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	0	1230	0	2230	0	3230	0
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	0231	0	1231	0	2231	0	3231	0
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	0	1232	0	2232	0	3232	0
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	0234		1234		2234		3234	
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	0238		1238		2238		3238	
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	0239	70	1239		2239	70	3239	
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	0241		1241		2241		3241	
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

S.03

Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2023

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2023		Acumulado anterior 31/03/2022
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION</b>	0300	15	1300	254	2300	15	3300	254
<b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	0301	65	1301	387	2301	65	3301	387
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	1.143	1302	416	2302	1.143	3302	416
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-1.061	1303	-1	2303	-1.061	3303	-1
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	0
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	0	1305	0	2305	0	3305	0
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306		1306		2306		3306	
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307	-12	2307	0	3307	-12
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	-17	1308	-16	2308	-17	3308	-16
<b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados</b>	0309	-18	1309	-99	2309	-18	3309	-99
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-16	1310	-16	2310	-16	3310	-16
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311	-5	2311	0	3311	-5
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-2	1312	-2	2312	-2	3312	-2
2.4 Comisión variable	0313	0	1313	-76	2313	0	3313	-76
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
<b>3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación</b>	0315	-32	1315	-34	2315	-32	3315	-34
3.1 Pagos por garantías financieras	0316		1316		2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317		1317		2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318		1318		2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319		1319		2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-32	1320	-34	2320	-32	3320	-34
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	0
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION</b>	0322	-667	1322	-946	2322	-667	3322	-946
<b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
<b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
<b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos</b>	0325	-666	1325	-913	2325	-667	3325	-913
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	2.300	1326	2.803	2326	2.300	3326	2.803
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	5.054	1327	1.617	2327	5.054	3327	1.617
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	136	1328	129	2328	136	3328	129
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	0	2329	0	3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-8.156	1331	-5.462	2331	-8.157	3331	-5.462
<b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	0332	-1	1332	-33	2332	0	3332	-33
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	-33	2334	0	3334	-33
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335		1335		2335		3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336	-1	1336	0	2336	0	3336	0
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	0337	-652	1337	-692	2337	-652	3337	-692
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	15.158	1338	13.860	2338	15.158	3338	13.860
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	14.506	1339	13.168	2339	14.506	3339	13.168

S.04

**Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/03/2023**

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2023		Acumulado anterior 31/03/2022
<b>1. Activos financieros disponibles para la venta</b>								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350		1350		2350		3350	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	0356		1356		2356		3356	
<b>2. Cobertura de los flujos de efectivo</b>								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357		1357		2357		3357	
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358		1358		2358		3358	
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360		1360		2360		3360	
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0362		1362		2362		3362	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	0363		1363		2363		3363	
<b>3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364		1364		2364		3364	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0368		1368		2368		3368	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	0369		1369		2369		3369	
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	0370		1370		2370		3370	



S.05.1

**Denominación Fondo:** RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora:** EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

**Estados agregados:** NO

**Fecha:** 31/03/2023

**Entidades cedentes de los activos titulizados:** CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943);

## INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

### CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/03/2023								Situación cierre anual anterior 31/12/2022								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380	0,37	0400		0420		0440	9	1380	0,52	1400		1420		1440	6,81	2380	3,99	2400	1,20	2420	60	2440	4
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	1,14	0401		0421		0441	8,61	1381	0,67	1401		1421		1441	7,58	2381	3,99	2401	1,20	2421	60	2441	4
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Prestamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1															
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 31/03/2023															
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943);															

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO B**

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	47	0467	11	0474	5	0481	0	0488	16	0495	2.951	0502	0	0509	2.967
De 1 a 3 meses	0461	12	0468	6	0475	2	0482	1	0489	9	0496	787	0503	0	0510	796
De 3 a 6 meses	0462	2	0469	3	0476	0	0483	1	0490	4	0497	145	0504	0	0511	149
De 6 a 9 meses	0463	1	0470	4	0477	0	0484	1	0491	5	0498	73	0505	0	0512	78
De 9 a 12 meses	0464	0	0471	0	0478	0	0485	0	0492	0	0499	0	0506	0	0513	0
Más de 12 meses	0465	4	0472	44	0479	0	0486	5	0493	49	0500	154	0507	0	0514	203
Total	0466	66	0473	68	0480	7	0487	8	0494	83	0501	4.110	0508	0	1515	4.193

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	47	0522	11	0529	5	0536	0	0543	16	0550	2.951	0557	0	0564	2.967	0571	7.033	0578	7.033	0584	42,19
De 1 a 3 meses	0516	12	0523	6	0530	2	0537	1	0544	9	0551	787	0558	0	0565	796	0572	1.519	0579	1.519	0585	52,40
De 3 a 6 meses	0517	2	0524	3	0531	0	0538	1	0545	4	0552	145	0559	0	0566	149	0573	312	0580	312	0586	47,76
De 6 a 9 meses	0518	1	0525	4	0532	0	0539	1	0546	5	0553	73	0560	0	0567	78	0574	135	0581	135	0587	57,78
De 9 a 12 meses	0519	0	0526	0	0533	0	0540	0	0547	0	0554	0	0561	0	0568	0	0575	0	0582	0	0588	0
Más de 12 meses	0520	4	0527	44	0534	0	0541	5	0548	49	0555	154	0562	0	0569	203	0576	543	0583	543	0589	37,38
Total	0521	66	0528	68	0535	7	0542	8	0549	83	0556	4.110	0563	0	0570	4.193	0577	9.542			0590	43,94

**RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización**

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/03/2023</b>
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943);</b>

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO C**

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/03/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 11/12/2018	
Inferior a 1 año	0600	38	1600	54	2600	0
Entre 1 y 2 años	0601	332	1601	294	2601	0
Entre 2 y 3 años	0602	527	1602	432	2602	128
Entre 3 y 4 años	0603	690	1603	849	2603	245
Entre 4 y 5 años	0604	1.208	1604	1.184	2604	782
Entre 5 y 10 años	0605	15.531	1605	15.818	2605	12.714
Superior a 10 años	0606	141.118	1606	148.149	2606	241.231
<b>Total</b>	0607	<b>159.444</b>	1607	<b>166.780</b>	2607	<b>255.100</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	0608	<b>17,43</b>	1608	<b>17,59</b>	2608	<b>20,68</b>

Antigüedad	Situación actual 31/03/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 11/12/2018	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	9,77	1609	9,53	2609	5,59

**RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización**

	S.05.1
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/03/2023	
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943);	

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO D**

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/03/2023				Situación cierre anual anterior 31/12/2022				Situación inicial 11/12/2018			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	1.057	0630	47.049	1620	1.065	1630	48.276	2620	616	2630	36.457
40% - 60%	0621	1.053	0631	77.612	1621	1.085	1631	80.122	2621	1.082	2631	91.364
60% - 80%	0622	374	0632	33.902	1622	408	1632	37.425	2622	1.136	2632	109.521
80% - 100%	0623	9	0633	881	1623	10	1633	957	2623	165	2633	17.758
100% - 120%	0624	0	0634	0	1624	0	1634	0	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	0	0635	0	1625	0	1635	0	2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	0	0636	0	1626	0	1636	0	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	0	0637	0	1627	0	1637	0	2627	0	2637	0
<b>Total</b>	0628	<b>2.493</b>	0638	<b>159.444</b>	1628	<b>2.568</b>	1638	<b>166.780</b>	2628	<b>2.999</b>	2638	<b>255.100</b>
<b>Media ponderada (%)</b>	0639	<b>47,61</b>	0649		1639	<b>48,17</b>	1649		2639	<b>58,19</b>	2649	

**RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización**

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/03/2023</b>
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943);</b>

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO E**

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/03/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 11/12/2018	
Tipo de interés medio ponderado	0650	1,69	1650	1,19	2650	1,22
Tipo de interés nominal máximo	0651	7,24	1651	6,53	2651	5,31
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0	1652	0	2652	0,21

**RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización**

	S.05.1
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/03/2023	
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943);	

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO F**

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/03/2023				Situación cierre anual anterior 31/12/2022				Situación inicial 11/12/2018			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	3	0683	400	1660	3	1683	408	2660	3	2683	515
Aragón	0661	2.191	0684	140.825	1661	2.255	1684	147.319	2661	2.625	2684	223.413
Asturias	0662		0685		1662		1685		2662		2685	
Baleares	0663	2	0686	353	1663	2	1686	357	2663	2	2686	427
Canarias	0664		0687		1664		1687		2664		2687	
Cantabria	0665	2	0688	159	1665	2	1688	161	2665	2	2688	195
Castilla-León	0666	3	0689	126	1666	3	1689	138	2666	3	2689	183
Castilla La Mancha	0667	1	0690	29	1667	1	1690	29	2667	1	2690	43
Cataluña	0668	64	0691	4.203	1668	66	1691	4.410	2668	85	2691	7.324
Ceuta	0669		0692		1669		1692		2669		2692	
Extremadura	0670		0693		1670		1693		2670		2693	
Galicia	0671	2	0694	83	1671	2	1694	84	2671	4	2694	309
Madrid	0672	2	0695	143	1672	2	1695	145	2672	2	2695	174
Melilla	0673		0696		1673		1696		2673		2696	
Murcia	0674		0697		1674		1697		2674		2697	
Navarra	0675	3	0698	168	1675	3	1698	171	2675	6	2698	611
La Rioja	0676	194	0699	11.518	1676	198	1699	11.875	2676	232	2699	19.274
Comunidad Valenciana	0677	23	0700	1.020	1677	28	1700	1.247	2677	31	2700	2.039
País Vasco	0678	3	0701	417	1678	3	1701	436	2678	3	2701	593
<b>Total España</b>	0679	<b>2.493</b>	0702	<b>159.444</b>	1679	<b>2.568</b>	1702	<b>166.780</b>	2679	<b>2.999</b>	2702	<b>255.100</b>
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
<b>Total general</b>	0682	<b>2.493</b>	0705	<b>159.444</b>	1682	<b>2.568</b>	1705	<b>166.780</b>	2682	<b>2.999</b>	2705	<b>255.100</b>

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo:</b> RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora:</b> EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
<b>Estados agregados:</b> NO
<b>Fecha:</b> 31/03/2023
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados:</b> CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943);

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO G**

Concentración	Situación actual 31/03/2023				Situación cierre anual anterior 31/12/2022				Situación inicial 11/12/2018			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	1,61			1710	1,56			2710	1,32		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

S.05.2														
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización														
Denominación del compartimento:														
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.														
Estados agregados: NO														
Periodo de la declaración: 31/03/2023														
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF														

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO A**

(miles de euros)		Situación actual 31/03/2023					Situación cierre anual anterior 31/12/2022					Situación Inicial 11/12/2018						
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente			
		0720		0721		0722		1720		1721		1722		2720		2721		2722
ES0305393003	BONOSA	2.333		60.000		140.209		2.333	64.000		148.365		2.333	100.000		233.300		
ES0305393011	BONOSB	217		100.000		21.700		217	100.000		21.700		217	100.000		21.700		
Total		0723	2.550		0724	161.909		1723	2.550		1724	170.065		2723	2.550		2724	255.000



	S.05.2
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/03/2023	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO B**

(miles de euros)			Intereses							Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados		Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado					
		0730				0731	0732	0733	0734		0735	0742	0736	0737	0738	0739		
ES0305393003	BONOSA	NS	Euribor 03 meses	0,45	3,40	251		0		SI	140.209		0		140.460		0	
ES0305393011	BONOSB	S	Euribor 03 meses	0,60	3,55	41		17		SI	21.700		0		21.758		0	
Total						0740	292	0741	17		0743	161.909	0744	0	0745	162.218	0746	0

	Situación actual 31/03/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 11/12/2018	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	1,12	0748	0,49	0749	0,15

	S.05.2
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/03/2023	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO C**

(miles de euros)		Situación actual 31/03/2023								Situación periodo comparativo anterior 31/03/2022							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750		0751		0752		0753		1750		1751		1752		1753	
ES0305393003	BONOSA	8.156		93.091		910		1.805		5.462		68.169		0		324	
ES0305393011	BONOSB	0		0		151		332		0		0		1		107	
<b>Total</b>		0754	8.156	0755	93.091	0756	1.061	0757	2.137	1754	5.462	1755	68.169	1756	1	1757	431

**RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización**

	S.05.2
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/03/2023	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO D**

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
		0760	0761	Situación actual 31/03/2023	Situación cierre anual anterior 31/12/2022	Situación inicial 11/12/2018
		0760	0761	0762	0763	0764
ES0305393003	BONOSA	13/12/2018	MDY	Aa1 (sf)	Aa1 (sf)	Aa1
ES0305393003	BONOSA	09/12/2022	DBRS	AAA (sf)	AAA (sf)	AA (high)
ES0305393011	BONOSB	13/12/2018	MDY	n.c.	n.c.	n.c.
ES0305393011	BONOSB	13/12/2018	DBRS	n.c.	n.c.	n.c.

**RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización**

	S.05.2
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/03/2023	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO E**

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/03/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 11/12/2018	
Inferior a 1 año	0765		1765		2765	
Entre 1 y 2 años	0766		1766		2766	
Entre 2 y 3 años	0767		1767		2767	
Entre 3 y 4 años	0768		1768		2768	
Entre 4 y 5 años	0769		1769		2769	
Entre 5 y 10 años	0770		1770		2770	
Superior a 10 años	0771	161.909	1771	170.065	2771	255.000
<b>Total</b>	0772	<b>161.909</b>	1772	<b>170.065</b>	2772	<b>255.000</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	0773	<b>34,73</b>	1773	<b>34,97</b>	2773	<b>39,02</b>

**RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización**

	S.05.3
<b>Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización</b>	
<b>Denominación del compartimento:</b>	
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>	
<b>Estados agregados: NO</b>	
<b>Fecha: 31/03/2023</b>	

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO A**

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo		Situación actual 31/03/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 11/12/2018	
1	Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	11.475	1775	11.475	2775	11.475
1.1	Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	11.475	1776	11.475	2776	11.475
1.2	Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	7,09	1777	6,75	2777	4,50
1.3	Denominación de la contrapartida	0778	SANTANDER	1778	SANTANDER	2778	SGSE
1.4	Rating de la contrapartida	0779	A (high)/A2	1779	A (high)/A2	2779	A (high)/A
1.5	Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2	Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1	Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2	Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3	Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4	Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3	Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1	Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2	Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3	Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4	Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4	Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1	Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	86,60	1792	87,24	2792	91,49
5	Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1	Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2	Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3	Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

**RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización**

S.05.3											
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización											
Denominación del compartimento:											
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.											
Estados agregados: NO											
Fecha: 31/03/2023											

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

PERMUTAS FINANCIERAS			Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)						Otras características
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/03/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 11/12/2018		
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806		1806		2806		
Total							0808		0809		0810		

S.05.3													
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización													
Denominación del compartimento:													
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.													
Estados agregados: NO													
Fecha: 31/03/2023													

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
Naturaleza riesgo cubierto	Situación actual 31/03/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 11/12/2018		Situación actual 31/03/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 11/12/2018			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

S.05.4															
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 31/03/2023															

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO A**

					Importe impagado acumulado				Ratio						Ref. Folleto	
Concepto	Meses impago		Días impago		Situación actual 31/03/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación actual 31/03/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Última Fecha Pago			
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3	7002		7003	225	7006	134	7009	0,14	7012	0,08	7015	0,14		
2. Activos Morosos por otras razones					7004	0	7007	0	7010	0	7013	0	7016	0		
Total Morosos					7005	225	7008	134	7011	0,14	7014	0,08	7017	0,14	7018	4,9,3,3 NOTA DE VALORES
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18	7020		7021	199	7024	355	7027	0,12	7030	0,21	7033	0,13		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0	7031	0	7034	0		
Total Fallidos					7023	199	7026	355	7029	0,12	7032	0,21	7035	0,13	7036	4,9,3,3 NOTA DE VALORES

	Ratio						Ref. Folleto	
Otras ratios relevantes	Situación actual 31/03/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Última Fecha Pago			
	0850		1850		2850		3850	
	0851		1851		2851		3851	
	0852		1852		2852		3852	
	0853		1853		2853		3853	



	S.05.4
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/03/2023	

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO B**

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
FR	1	0,14	0,14	Módulo Adicional a la Nota Valores 3.4.2.2.3
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

**CUADRO C**

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene



Información adicional  
en fichero adjunto

**RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización**

S.05.5																	
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización																	
Denominación del compartimento:																	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.																	
Estados agregados: NO																	
Fecha: 31/03/2023																	

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO A**

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Minimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Europea de Titulización	1862	11	2862	Saldo de principal pendiente de Bonos	3862	0,010	4862		5862		6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	Caja Rural de Aragón	1863		2863	Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios durante el Periodo de Determinación y valor de los inmuebles adjudicados a la fecha de pago anterior	3863	0,010	4863		5863		6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	SANTANDER	1864	2	2864		3864		4864		5864		6864	Trimestral	7864	N	8864	
Otras	0865	Banco Cooperativo	1865		2865	Saldo Vivo medio diario de los Préstamos hipotecarios	3865	0,001	4865		5865		6865	Trimestral	7865	S	8865	Comisión Depositario

	S.05.5
<b>Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización</b>	
<b>Denominación del compartimento:</b>	
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>	
<b>Estados agregados: NO</b>	
<b>Fecha: 31/03/2023</b>	

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	Entidades cedentes
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Capítulo 3.4.6.4

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
<b>Ingresos y gastos del periodo de cálculo</b>	0872	28/02/2023												
Margen de intereses	0873	-13												-13
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	0												0
Dotaciones a provisiones (neto)	0875	0												0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876	0												0
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-24												-24
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	-37												-37
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879	0												0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880	0												0
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881	0												0
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	37												37
Comisión variable pagada	0883	0												0
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884	630												

	S.05.5
<b>Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización</b>	
<b>Denominación del compartimento:</b>	
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>	
<b>Estados agregados: NO</b>	
<b>Fecha: 31/03/2023</b>	

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885													
Saldo inicial	0886													
Cobros del periodo	0887													
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888													
Pagos por derivados	0889													
Retención importe Fondo de Reserva	0890													
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891													
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892													
Resto pagos/retenciones	0893													
Saldo disponible	0894													
Liquidación de comisión variable	0895													

	S.06
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/03/2023	

NOTAS EXPLICATIVAS	
<div> <p>Contiene</p>  <p>Información adicional en fichero adjunto</p> </div>	

INFORME DE AUDITOR
--------------------

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS
---