

RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/07/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2025	8	0,27 %	16.286,05	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	8	0,27 %	16.286,05	0,01 %	4,001%	2,3046
2026	21	0,70 %	151.192,56	0,07 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	21	0,70 %	151.192,56	0,07 %	3,679%	12,2969
2027	24	0,81 %	372.287,90	0,18 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	24	0,81 %	372.287,90	0,18 %	3,506%	24,4893
2028	47	1,58 %	946.090,40	0,47 %	2	2,90 %	2.251,76	1,92 %	47	1,58 %	943.838,64	0,47 %	3,637%	36,1112
2029	54	1,81 %	1.234.351,10	0,61 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	54	1,81 %	1.234.351,10	0,61 %	3,851%	46,871
2030	55	1,85 %	1.850.507,82	0,91 %	4	5,80 %	22.520,26	19,17 %	55	1,85 %	1.827.987,56	0,90 %	3,619%	59,1307
2031	80	2,68 %	2.438.925,78	1,20 %	2	2,90 %	761,78	0,65 %	80	2,69 %	2.438.164,00	1,20 %	3,807%	71,6201
2032	80	2,68 %	3.259.886,32	1,61 %	1	1,45 %	6.397,92	5,45 %	80	2,69 %	3.253.488,40	1,60 %	3,741%	83,6471
2033	87	2,92 %	3.352.867,04	1,65 %	1	1,45 %	13,45	0,01 %	87	2,92 %	3.352.853,59	1,65 %	3,912%	94,566
2034	90	3,02 %	4.227.532,08	2,08 %	3	4,35 %	37.636,99	32,03 %	90	3,02 %	4.189.895,09	2,07 %	3,733%	106,6027
2035	112	3,76 %	6.044.522,51	2,98 %	2	2,90 %	814,12	0,69 %	112	3,76 %	6.043.708,39	2,98 %	3,664%	119,1361
2036	137	4,60 %	7.638.236,66	3,76 %	3	4,35 %	5.785,83	4,92 %	137	4,60 %	7.632.450,83	3,76 %	3,699%	131,5223
2037	155	5,20 %	9.714.815,94	4,79 %	2	2,90 %	2.805,23	2,39 %	155	5,20 %	9.712.010,71	4,79 %	3,586%	142,9323
2038	168	5,64 %	9.903.306,23	4,88 %	5	7,25 %	5.199,30	4,43 %	168	5,64 %	9.898.106,93	4,88 %	3,887%	155,0244
2039	132	4,43 %	9.516.414,46	4,69 %	3	4,35 %	1.601,95	1,36 %	132	4,43 %	9.514.812,51	4,69 %	3,604%	166,1453
2040	121	4,06 %	8.726.730,76	4,30 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	121	4,06 %	8.726.730,76	4,30 %	3,641%	179,3358
2041	134	4,50 %	9.897.032,07	4,88 %	3	4,35 %	4.885,13	4,16 %	134	4,50 %	9.892.146,94	4,88 %	3,980%	191,0943
2042	173	5,81 %	12.176.319,97	6,00 %	5	7,25 %	10.608,73	9,03 %	173	5,81 %	12.165.711,24	6,00 %	3,870%	203,493
2043	197	6,61 %	14.057.839,14	6,93 %	5	7,25 %	2.344,20	2,00 %	197	6,61 %	14.055.494,94	6,93 %	4,059%	215,370
2044	146	4,90 %	12.081.092,43	5,95 %	3	4,35 %	653,54	0,56 %	146	4,90 %	12.080.438,89	5,96 %	3,841%	225,6047
2045	97	3,26 %	7.961.385,48	3,92 %	5	7,25 %	4.723,32	4,02 %	97	3,26 %	7.956.662,16	3,92 %	3,993%	240,333
2046	175	5,87 %	14.658.165,24	7,23 %	5	7,25 %	1.585,14	1,35 %	174	5,84 %	14.656.580,10	7,23 %	3,973%	250,9395
2047	254	8,52 %	22.596.908,47	11,14 %	6	8,70 %	1.126,36	0,96 %	254	8,53 %	22.595.782,11	11,14 %	3,851%	263,1695
2048	272	9,13 %	24.389.482,28	12,02 %	7	10,14 %	1.877,56	1,60 %	272	9,13 %	24.387.604,72	12,03 %	4,174%	275,3453
2049	139	4,66 %	13.539.399,93	6,67 %	2	2,90 %	3.894,64	3,31 %	139	4,67 %	13.535.505,29	6,68 %	3,883%	285,5508
2050	9	0,30 %	844.862,29	0,42 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	9	0,30 %	844.862,29	0,42 %	4,295%	298,7549
2051	6	0,20 %	559.839,98	0,28 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	0,20 %	559.839,98	0,28 %	3,758%	311,5442
2052	3	0,10 %	249.620,47	0,12 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,10 %	249.620,47	0,12 %	4,654%	326,5547
2053	4	0,13 %	470.282,00	0,23 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,13 %	470.282,00	0,23 %	3,465%	332,229

RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/07/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
Total:	2.980	100,00	202.876.183,36	100,00	69	100,00	117.487,21	100,00	2.979	100,00	202.758.696,15	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,879	207,704
Media simple / Average:			68.079,26				1.702,71				68.062,67		3,892	185,629
Mínimo / Minimum :			217,20				13,45				1.286,30		1,137	01/09/2025
Máximo / Maximum:			368.077,68				35.420,78				368.077,68		8,006	05/08/2053