

RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/08/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2025	9	0,30 %	11.037,43	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	9	0,30 %	11.037,43	0,01 %	3,844%	1,4175
2026	21	0,71 %	138.822,09	0,07 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	21	0,71 %	138.822,09	0,07 %	3,524%	11,3059
2027	24	0,81 %	357.728,74	0,18 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	24	0,81 %	357.728,74	0,18 %	3,505%	23,5048
2028	47	1,59 %	923.574,01	0,46 %	2	2,50 %	4.250,10	7,43 %	47	1,59 %	919.323,91	0,46 %	3,579%	35,1216
2029	53	1,79 %	1.187.987,47	0,59 %	1	1,25 %	340,70	0,60 %	53	1,79 %	1.187.646,77	0,59 %	3,727%	45,9225
2030	55	1,85 %	1.788.287,79	0,89 %	2	2,50 %	1.217,19	2,13 %	55	1,86 %	1.787.070,60	0,89 %	3,571%	58,2717
2031	79	2,66 %	2.386.005,23	1,19 %	3	3,75 %	1.117,26	1,95 %	79	2,67 %	2.384.887,97	1,19 %	3,751%	70,6466
2032	81	2,73 %	3.281.902,21	1,64 %	1	1,25 %	6.390,76	11,17 %	81	2,73 %	3.275.511,45	1,64 %	3,633%	82,7074
2033	87	2,93 %	3.287.987,14	1,64 %	2	2,50 %	126,27	0,22 %	87	2,94 %	3.287.860,87	1,64 %	3,822%	93,6394
2034	89	3,00 %	4.012.180,90	2,00 %	3	3,75 %	2.222,71	3,88 %	89	3,00 %	4.009.958,19	2,00 %	3,599%	105,6436
2035	110	3,71 %	5.870.643,26	2,93 %	2	2,50 %	366,89	0,64 %	110	3,71 %	5.870.276,37	2,93 %	3,635%	118,121
2036	138	4,65 %	7.637.940,05	3,81 %	3	3,75 %	2.741,00	4,79 %	138	4,66 %	7.635.199,05	3,81 %	3,616%	130,5576
2037	155	5,23 %	9.734.452,51	4,86 %	3	3,75 %	3.543,24	6,19 %	155	5,23 %	9.730.909,27	4,86 %	3,556%	141,9876
2038	167	5,63 %	9.709.903,62	4,85 %	7	8,75 %	6.803,50	11,89 %	167	5,63 %	9.703.100,12	4,85 %	3,763%	154,0638
2039	132	4,45 %	9.452.331,63	4,72 %	3	3,75 %	1.495,02	2,61 %	132	4,45 %	9.450.836,61	4,72 %	3,558%	165,1677
2040	120	4,05 %	8.604.354,64	4,30 %	3	3,75 %	157,09	0,27 %	120	4,05 %	8.604.197,55	4,30 %	3,573%	178,3365
2041	135	4,55 %	9.921.343,80	4,95 %	4	5,00 %	5.126,75	8,96 %	135	4,55 %	9.916.217,05	4,95 %	3,879%	190,0956
2042	172	5,80 %	12.231.288,93	6,11 %	3	3,75 %	2.768,62	4,84 %	172	5,80 %	12.228.520,31	6,11 %	3,793%	202,5241
2043	195	6,58 %	13.692.087,40	6,84 %	5	6,25 %	1.979,30	3,46 %	195	6,58 %	13.690.108,10	6,84 %	3,932%	214,4307
2044	146	4,92 %	12.045.213,16	6,01 %	3	3,75 %	1.331,47	2,33 %	146	4,93 %	12.043.881,69	6,01 %	3,771%	224,605
2045	95	3,20 %	7.695.183,48	3,84 %	5	6,25 %	4.666,32	8,16 %	95	3,21 %	7.690.517,16	3,84 %	3,930%	239,3404
2046	175	5,90 %	14.617.940,81	7,30 %	5	6,25 %	1.804,90	3,15 %	174	5,87 %	14.616.135,91	7,30 %	3,865%	249,9395
2047	250	8,43 %	22.226.673,31	11,10 %	4	5,00 %	613,66	1,07 %	250	8,43 %	22.226.059,65	11,10 %	3,803%	262,1722
2048	271	9,14 %	24.064.731,99	12,01 %	13	16,25 %	4.043,19	7,07 %	271	9,14 %	24.060.688,80	12,02 %	3,975%	274,3877
2049	138	4,65 %	13.431.609,05	6,71 %	3	3,75 %	4.110,15	7,18 %	138	4,66 %	13.427.498,90	6,71 %	3,711%	284,551
2050	8	0,27 %	715.228,32	0,36 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	8	0,27 %	715.228,32	0,36 %	3,767%	296,9177
2051	6	0,20 %	558.777,38	0,28 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	0,20 %	558.777,38	0,28 %	3,758%	310,5444
2052	3	0,10 %	249.235,96	0,12 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,10 %	249.235,96	0,12 %	4,654%	325,5554
2053	4	0,13 %	469.438,76	0,23 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,13 %	469.438,76	0,23 %	3,465%	331,2291

RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/08/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
Total:	2.965	100,00	200.303.891,07	100,00	80	100,00	57.216,09	100,00	2.964	100,00	200.246.674,98	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,778	206,758
Media simple / Average:			67.556,12				715,20				67.559,61		3,792	184,427
Mínimo / Minimum :			217,20				0,01				369,67		1,137	01/09/2025
Máximo / Maximum:			367.186,62				6.390,76				367.186,62		8,006	05/08/2053