

RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/06/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance					Principal Vencido Impagado Overdue Principal					Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal					%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%		Num.	%	Importe / Amount	%		Num.	%	Importe / Amount	%		SVP / OBP	PPV / OP
0,010	5,000	30	1,00 %	235.365,80	0,11 %		1	1,37 %	217,20	0,19 %		29	0,97 %	235.148,60	0,11 %		3,866	3,870
5,010	10,000	68	2,26 %	1.252.071,59	0,61 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		68	2,26 %	1.252.071,59	0,61 %		7,544	7,544
10,010	15,000	101	3,36 %	2.628.078,29	1,28 %		1	1,37 %	237,14	0,21 %		101	3,36 %	2.627.841,15	1,28 %		12,837	12,836
15,010	20,000	109	3,63 %	3.913.202,84	1,90 %		5	6,85 %	21.721,31	19,18 %		109	3,63 %	3.891.481,53	1,89 %		17,823	17,653
20,010	25,000	156	5,19 %	6.833.808,55	3,32 %		1	1,37 %	3.192,60	2,82 %		156	5,19 %	6.830.615,95	3,32 %		22,594	22,580
25,010	30,000	167	5,56 %	8.788.981,94	4,28 %		7	9,59 %	6.390,57	5,64 %		167	5,56 %	8.782.591,37	4,27 %		27,774	27,755
30,010	35,000	200	6,65 %	12.212.979,65	5,94 %		1	1,37 %	318,23	0,28 %		200	6,66 %	12.212.661,42	5,94 %		32,557	32,556
35,010	40,000	237	7,88 %	15.457.444,75	7,52 %		7	9,59 %	12.307,76	10,87 %		237	7,89 %	15.445.136,99	7,52 %		37,537	37,502
40,010	45,000	273	9,08 %	19.006.558,20	9,25 %		11	15,07 %	48.324,04	42,68 %		273	9,08 %	18.958.234,16	9,23 %		42,733	42,609
45,010	50,000	278	9,25 %	19.922.828,22	9,69 %		6	8,22 %	5.523,73	4,88 %		278	9,25 %	19.917.304,49	9,69 %		47,451	47,438
50,010	55,000	314	10,45 %	23.655.728,31	11,51 %		6	8,22 %	1.213,63	1,07 %		314	10,45 %	23.654.514,68	11,51 %		52,450	52,447
55,010	60,000	338	11,24 %	26.935.355,65	13,10 %		7	9,59 %	1.434,59	1,27 %		338	11,25 %	26.933.921,06	13,11 %		57,665	57,661
60,010	65,000	382	12,71 %	32.543.911,67	15,83 %		9	12,33 %	5.667,17	5,01 %		382	12,71 %	32.538.244,50	15,84 %		62,363	62,352
65,010	70,000	229	7,62 %	20.251.962,61	9,85 %		6	8,22 %	2.020,99	1,78 %		229	7,62 %	20.249.941,62	9,86 %		67,185	67,178
70,010	75,000	69	2,30 %	6.493.517,42	3,16 %		4	5,48 %	4.243,99	3,75 %		69	2,30 %	6.489.273,43	3,16 %		71,802	71,751
75,010	80,000	39	1,30 %	3.635.569,97	1,77 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		39	1,30 %	3.635.569,97	1,77 %		77,136	77,136
80,010	85,000	14	0,47 %	1.591.530,44	0,77 %		1	1,37 %	413,32	0,37 %		14	0,47 %	1.591.117,12	0,77 %		81,629	81,607
85,010	90,000	2	0,07 %	202.671,89	0,10 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		2	0,07 %	202.671,89	0,10 %		86,277	86,277
Total:		3.006	100,00	205.561.567,79	100,00		73	100,00	113.226,27	100,00		3.005	100,00	205.448.341,52	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :																	50,233	50,214
Media simple / Average:				68.383,76					1.551,04					68.368,83			45,455	45,450
Mínimo / Minimum :				217,20					0,61					390,31			0,100	0,347
Máximo / Maximum:				368.966,04					34.351,27					368.966,04			87,447	87,447