

RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/07/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
0,010	5,000	32	1,07 %	247.577,13	0,12 %	1	1,45 %	217,20	0,18 %	31	1,04 %	247.359,93	0,12 %	3,837	3,840
5,010	10,000	64	2,15 %	1.206.822,34	0,59 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	64	2,15 %	1.206.822,34	0,60 %	7,528	7,528
10,010	15,000	102	3,42 %	2.634.180,00	1,30 %	2	2,90 %	653,55	0,56 %	102	3,42 %	2.633.526,45	1,30 %	12,726	12,722
15,010	20,000	114	3,83 %	3.985.630,89	1,96 %	5	7,25 %	23.785,91	20,25 %	114	3,83 %	3.961.844,98	1,95 %	17,858	17,683
20,010	25,000	152	5,10 %	6.762.462,36	3,33 %	2	2,90 %	3.535,97	3,01 %	152	5,10 %	6.758.926,39	3,33 %	22,561	22,546
25,010	30,000	171	5,74 %	8.829.973,28	4,35 %	4	5,80 %	5.462,59	4,65 %	171	5,74 %	8.824.510,69	4,35 %	27,733	27,717
30,010	35,000	193	6,48 %	11.904.041,82	5,87 %	3	4,35 %	915,71	0,78 %	193	6,48 %	11.903.126,11	5,87 %	32,527	32,524
35,010	40,000	238	7,99 %	15.545.869,95	7,66 %	6	8,70 %	12.754,08	10,86 %	238	7,99 %	15.533.115,87	7,66 %	37,485	37,448
40,010	45,000	269	9,03 %	18.418.412,18	9,08 %	8	11,59 %	48.375,65	41,18 %	269	9,03 %	18.370.036,53	9,06 %	42,680	42,553
45,010	50,000	287	9,63 %	20.606.752,42	10,16 %	5	7,25 %	5.757,19	4,90 %	287	9,63 %	20.600.995,23	10,16 %	47,480	47,467
50,010	55,000	306	10,27 %	22.965.334,39	11,32 %	5	7,25 %	1.044,55	0,89 %	306	10,27 %	22.964.289,84	11,33 %	52,478	52,476
55,010	60,000	332	11,14 %	26.756.155,77	13,19 %	8	11,59 %	2.520,24	2,15 %	332	11,14 %	26.753.635,53	13,19 %	57,682	57,676
60,010	65,000	379	12,72 %	31.904.969,67	15,73 %	10	14,49 %	6.010,35	5,12 %	379	12,72 %	31.898.959,32	15,73 %	62,357	62,346
65,010	70,000	224	7,52 %	19.835.136,87	9,78 %	5	7,25 %	1.889,94	1,61 %	224	7,52 %	19.833.246,93	9,78 %	67,208	67,202
70,010	75,000	66	2,21 %	6.162.059,06	3,04 %	3	4,35 %	4.111,43	3,50 %	66	2,22 %	6.157.947,63	3,04 %	71,965	71,913
75,010	80,000	36	1,21 %	3.451.138,25	1,70 %	1	1,45 %	175,20	0,15 %	36	1,21 %	3.450.963,05	1,70 %	77,252	77,248
80,010	85,000	14	0,47 %	1.559.543,46	0,77 %	1	1,45 %	277,65	0,24 %	14	0,47 %	1.559.265,81	0,77 %	81,814	81,799
85,010	90,000	1	0,03 %	100.123,52	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,03 %	100.123,52	0,05 %	87,295	87,295
Total:		2.980	100,00	202.876.183,36	100,00	69	100,00	117.487,21	100,00	2.979	100,00	202.758.696,15	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														50,100	50,081
Media simple / Average:				68.079,26				1.702,71				68.062,67		45,288	45,283
Mínimo / Minimum :				217,20				13,45				1.286,30		0,100	0,792
Máximo / Maximum:				368.077,68				35.420,78				368.077,68		87,295	87,295