

RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/08/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
0,010	5,000	36	1,21 %	272.119,20	0,14 %	1	1,25 %	217,20	0,38 %	35	1,18 %	271.902,00	0,14 %	3,875	3,878
5,010	10,000	64	2,16 %	1.183.467,28	0,59 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	64	2,16 %	1.183.467,28	0,59 %	7,527	7,527
10,010	15,000	106	3,58 %	2.783.422,25	1,39 %	3	3,75 %	4.500,90	7,87 %	106	3,58 %	2.778.921,35	1,39 %	12,819	12,791
15,010	20,000	109	3,68 %	3.747.103,88	1,87 %	5	6,25 %	1.408,49	2,46 %	109	3,68 %	3.745.695,39	1,87 %	17,764	17,757
20,010	25,000	158	5,33 %	6.923.004,04	3,46 %	2	2,50 %	3.898,59	6,81 %	158	5,33 %	6.919.105,45	3,46 %	22,535	22,519
25,010	30,000	176	5,94 %	9.208.783,32	4,60 %	7	8,75 %	6.341,36	11,08 %	176	5,94 %	9.202.441,96	4,60 %	27,820	27,802
30,010	35,000	190	6,41 %	11.536.160,91	5,76 %	6	7,50 %	1.193,00	2,09 %	190	6,41 %	11.534.967,91	5,76 %	32,585	32,581
35,010	40,000	240	8,09 %	15.904.736,27	7,94 %	6	7,50 %	14.147,20	24,73 %	240	8,10 %	15.890.589,07	7,94 %	37,529	37,490
40,010	45,000	259	8,74 %	17.582.813,78	8,78 %	9	11,25 %	4.345,10	7,59 %	259	8,74 %	17.578.468,68	8,78 %	42,593	42,582
45,010	50,000	292	9,85 %	20.969.558,91	10,47 %	5	6,25 %	3.550,26	6,21 %	292	9,85 %	20.966.008,65	10,47 %	47,478	47,470
50,010	55,000	301	10,15 %	22.403.900,78	11,18 %	6	7,50 %	1.781,14	3,11 %	301	10,16 %	22.402.119,64	11,19 %	52,532	52,528
55,010	60,000	337	11,37 %	27.152.739,02	13,56 %	11	13,75 %	4.228,79	7,39 %	337	11,37 %	27.148.510,23	13,56 %	57,738	57,728
60,010	65,000	369	12,45 %	31.027.037,88	15,49 %	11	13,75 %	6.213,51	10,86 %	369	12,45 %	31.020.824,37	15,49 %	62,404	62,391
65,010	70,000	211	7,12 %	18.362.959,04	9,17 %	4	5,00 %	531,65	0,93 %	211	7,12 %	18.362.427,39	9,17 %	67,176	67,175
70,010	75,000	67	2,26 %	6.202.741,59	3,10 %	2	2,50 %	4.194,84	7,33 %	67	2,26 %	6.198.546,75	3,10 %	71,815	71,763
75,010	80,000	37	1,25 %	3.650.967,36	1,82 %	1	1,25 %	351,06	0,61 %	37	1,25 %	3.650.616,30	1,82 %	77,314	77,306
80,010	85,000	12	0,40 %	1.292.427,17	0,65 %	1	1,25 %	313,00	0,55 %	12	0,40 %	1.292.114,17	0,65 %	81,986	81,965
85,010	90,000	1	0,03 %	99.948,39	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,03 %	99.948,39	0,05 %	87,142	87,142
Total:		2.965	100,00	200.303.891,07	100,00	80	100,00	57.216,09	100,00	2.964	100,00	200.246.674,98	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														49,917	49,906
Media simple / Average:				67.556,12				715,20				67.559,61		45,026	45,028
Mínimo / Minimum :				217,20				0,01				369,67		0,100	0,342
Máximo / Maximum:				367.186,62				6.390,76				367.186,62		87,142	87,142