

RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/09/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
0,010	5,000	38	1,29 %	294.971,40	0,15 %	1	1,69 %	217,20	0,45 %	37	1,26 %	294.754,20	0,15 %	3,815	3,817
5,010	10,000	64	2,18 %	1.237.090,99	0,63 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	64	2,18 %	1.237.090,99	0,63 %	7,649	7,649
10,010	15,000	106	3,60 %	2.776.387,94	1,40 %	2	3,39 %	5.466,36	11,45 %	106	3,61 %	2.770.921,58	1,40 %	12,877	12,843
15,010	20,000	108	3,67 %	3.650.128,95	1,84 %	2	3,39 %	855,76	1,79 %	108	3,67 %	3.649.273,19	1,85 %	17,786	17,782
20,010	25,000	158	5,37 %	6.886.630,54	3,48 %	1	1,69 %	3.767,58	7,89 %	158	5,37 %	6.882.862,96	3,48 %	22,502	22,486
25,010	30,000	175	5,95 %	9.132.247,19	4,62 %	6	10,17 %	3.801,51	7,96 %	175	5,95 %	9.128.445,68	4,62 %	27,772	27,761
30,010	35,000	192	6,53 %	11.701.921,75	5,91 %	3	5,08 %	674,26	1,41 %	192	6,53 %	11.701.247,49	5,92 %	32,537	32,535
35,010	40,000	239	8,13 %	15.680.498,70	7,93 %	6	10,17 %	12.803,78	26,81 %	239	8,13 %	15.667.694,92	7,92 %	37,484	37,448
40,010	45,000	268	9,11 %	18.042.717,43	9,12 %	7	11,86 %	4.249,48	8,90 %	268	9,12 %	18.038.467,95	9,12 %	42,594	42,584
45,010	50,000	284	9,66 %	20.431.554,17	10,33 %	3	5,08 %	1.441,81	3,02 %	284	9,66 %	20.430.112,36	10,33 %	47,537	47,533
50,010	55,000	296	10,06 %	22.226.975,23	11,23 %	5	8,47 %	1.583,28	3,32 %	296	10,07 %	22.225.391,95	11,24 %	52,574	52,570
55,010	60,000	334	11,36 %	26.933.356,90	13,61 %	7	11,86 %	1.995,49	4,18 %	334	11,36 %	26.931.361,41	13,62 %	57,752	57,748
60,010	65,000	358	12,17 %	30.009.536,12	15,17 %	7	11,86 %	5.546,37	11,61 %	358	12,18 %	30.003.989,75	15,17 %	62,372	62,361
65,010	70,000	209	7,11 %	18.180.511,61	9,19 %	4	6,78 %	591,63	1,24 %	209	7,11 %	18.179.919,98	9,19 %	67,138	67,136
70,010	75,000	64	2,18 %	5.822.707,02	2,94 %	3	5,08 %	4.059,16	8,50 %	64	2,18 %	5.818.647,86	2,94 %	71,892	71,838
75,010	80,000	36	1,22 %	3.592.292,48	1,82 %	1	1,69 %	352,37	0,74 %	36	1,22 %	3.591.940,11	1,82 %	77,367	77,360
80,010	85,000	11	0,37 %	1.140.596,92	0,58 %	1	1,69 %	348,30	0,73 %	11	0,37 %	1.140.248,62	0,58 %	82,046	82,020
85,010	90,000	1	0,03 %	99.733,91	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,03 %	99.733,91	0,05 %	86,955	86,955
Total:		2.941	100,00	197.839.859,25	100,00	59	100,00	47.754,34	100,00	2.940	100,00	197.792.104,91	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														49,754	49,745
Media simple / Average:				67.269,59		809,40				67.276,23				44,842	44,846
Mínimo / Minimum :				217,20		18,48				592,60				0,100	0,384
Máximo / Maximum:				366.292,85		6.426,01				366.292,85				86,955	86,955