

RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/10/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
0,010	5,000	36	1,23 %	263.823,28	0,13 %	1	1,85 %	217,20	0,53 %	35	1,20 %	263.606,08	0,13 %	3,715	3,718
5,010	10,000	67	2,29 %	1.275.071,56	0,65 %	1	1,85 %	35,09	0,09 %	67	2,29 %	1.275.036,47	0,65 %	7,601	7,601
10,010	15,000	110	3,76 %	2.826.291,16	1,44 %	1	1,85 %	441,12	1,08 %	110	3,76 %	2.825.850,04	1,44 %	12,841	12,839
15,010	20,000	108	3,69 %	3.693.696,52	1,89 %	2	3,70 %	566,94	1,39 %	108	3,69 %	3.693.129,58	1,89 %	17,819	17,817
20,010	25,000	155	5,30 %	6.708.733,62	3,43 %	1	1,85 %	3.960,68	9,69 %	155	5,30 %	6.704.772,94	3,42 %	22,513	22,496
25,010	30,000	175	5,98 %	9.105.078,37	4,65 %	5	9,26 %	4.139,68	10,12 %	175	5,99 %	9.100.938,69	4,65 %	27,734	27,722
30,010	35,000	197	6,74 %	11.890.453,33	6,07 %	3	5,56 %	1.042,38	2,55 %	197	6,74 %	11.889.410,95	6,07 %	32,554	32,551
35,010	40,000	233	7,97 %	15.291.417,77	7,81 %	4	7,41 %	12.829,67	31,37 %	233	7,97 %	15.278.588,10	7,80 %	37,514	37,477
40,010	45,000	266	9,10 %	17.806.950,29	9,09 %	8	14,81 %	4.589,02	11,22 %	266	9,10 %	17.802.361,27	9,09 %	42,552	42,541
45,010	50,000	283	9,68 %	20.370.774,32	10,40 %	2	3,70 %	1.225,85	3,00 %	283	9,68 %	20.369.548,47	10,40 %	47,472	47,469
50,010	55,000	299	10,23 %	22.421.431,97	11,45 %	3	5,56 %	1.237,29	3,03 %	299	10,23 %	22.420.194,68	11,45 %	52,542	52,539
55,010	60,000	331	11,32 %	26.809.486,68	13,69 %	5	9,26 %	1.288,42	3,15 %	331	11,32 %	26.808.198,26	13,69 %	57,726	57,723
60,010	65,000	355	12,14 %	29.407.198,03	15,02 %	11	20,37 %	4.332,30	10,59 %	355	12,15 %	29.402.865,73	15,02 %	62,330	62,321
65,010	70,000	203	6,94 %	17.903.836,39	9,14 %	2	3,70 %	417,71	1,02 %	203	6,94 %	17.903.418,68	9,14 %	67,111	67,110
70,010	75,000	59	2,02 %	5.305.821,64	2,71 %	3	5,56 %	4.094,83	10,01 %	59	2,02 %	5.301.726,81	2,71 %	71,863	71,804
75,010	80,000	35	1,20 %	3.499.129,13	1,79 %	1	1,85 %	177,18	0,43 %	35	1,20 %	3.498.951,95	1,79 %	77,231	77,227
80,010	85,000	11	0,38 %	1.137.932,31	0,58 %	1	1,85 %	298,77	0,73 %	11	0,38 %	1.137.633,54	0,58 %	81,855	81,832
85,010	90,000	1	0,03 %	99.518,70	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,03 %	99.518,70	0,05 %	86,768	86,768
Total:		2.924	100,00	195.816.645,07	100,00	54	100,00	40.894,13	100,00	2.923	100,00	195.775.750,94	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														49,614	49,606
Media simple / Average:				66.968,76		757,30				66.977,68				44,663	44,668
Mínimo / Minimum :				217,20		10,10				536,30				0,100	0,133
Máximo / Maximum:				365.396,36		6.736,80				365.396,36				86,768	86,768