

RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/12/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
0,010	5,000	41	1,42 %	341.130,94	0,18 %	2	4,08 %	921,07	2,00 %	40	1,39 %	340.209,87	0,18 %	3,843	3,833
5,010	10,000	68	2,35 %	1.255.853,84	0,66 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	68	2,36 %	1.255.853,84	0,66 %	7,753	7,753
10,010	15,000	100	3,46 %	2.553.221,22	1,33 %	2	4,08 %	2.326,50	5,05 %	100	3,46 %	2.550.894,72	1,33 %	12,648	12,635
15,010	20,000	126	4,36 %	4.296.119,78	2,24 %	2	4,08 %	756,34	1,64 %	126	4,36 %	4.295.363,44	2,25 %	17,884	17,881
20,010	25,000	151	5,23 %	6.641.541,31	3,47 %	3	6,12 %	4.963,24	10,78 %	151	5,23 %	6.636.578,07	3,47 %	22,723	22,702
25,010	30,000	177	6,13 %	9.306.969,08	4,86 %	3	6,12 %	4.924,79	10,69 %	177	6,13 %	9.302.044,29	4,86 %	27,792	27,778
30,010	35,000	196	6,79 %	11.605.300,78	6,06 %	2	4,08 %	1.301,53	2,83 %	196	6,79 %	11.603.999,25	6,07 %	32,598	32,594
35,010	40,000	231	8,00 %	14.902.655,40	7,79 %	4	8,16 %	13.810,69	29,98 %	231	8,00 %	14.888.844,71	7,78 %	37,482	37,443
40,010	45,000	261	9,04 %	17.733.017,96	9,27 %	6	12,24 %	4.475,15	9,72 %	261	9,04 %	17.728.542,81	9,27 %	42,544	42,533
45,010	50,000	279	9,66 %	19.884.161,05	10,39 %	1	2,04 %	136,69	0,30 %	279	9,66 %	19.884.024,36	10,39 %	47,469	47,469
50,010	55,000	290	10,04 %	21.523.676,54	11,25 %	4	8,16 %	1.746,02	3,79 %	290	10,05 %	21.521.930,52	11,25 %	52,442	52,438
55,010	60,000	347	12,02 %	27.620.166,87	14,43 %	5	10,20 %	939,21	2,04 %	347	12,02 %	27.619.227,66	14,44 %	57,642	57,640
60,010	65,000	335	11,60 %	27.995.961,34	14,63 %	9	18,37 %	4.599,16	9,99 %	335	11,60 %	27.991.362,18	14,63 %	62,343	62,332
65,010	70,000	189	6,54 %	16.534.812,53	8,64 %	2	4,08 %	742,33	1,61 %	189	6,55 %	16.534.070,20	8,64 %	67,074	67,071
70,010	75,000	58	2,01 %	5.362.808,92	2,80 %	3	6,12 %	4.065,41	8,83 %	58	2,01 %	5.358.743,51	2,80 %	72,159	72,101
75,010	80,000	28	0,97 %	2.641.226,53	1,38 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	28	0,97 %	2.641.226,53	1,38 %	77,296	77,296
80,010	85,000	10	0,35 %	1.067.794,38	0,56 %	1	2,04 %	352,25	0,76 %	10	0,35 %	1.067.442,13	0,56 %	81,584	81,556
85,010	90,000	1	0,03 %	99.086,09	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,03 %	99.086,09	0,05 %	86,391	86,391
Total:		2.888	100,00	191.365.504,56	100,00	49	100,00	46.060,38	100,00	2.887	100,00	191.319.444,18	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														49,262	49,254
Media simple / Average:				66.262,29		940,01				66.269,29				44,263	44,268
Mínimo / Minimum :				217,20		15,70				396,46				0,100	0,271
Máximo / Maximum:				363.595,19		7.112,14				363.595,19				86,391	86,391