

RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/01/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP	
0,010	5,000	44	1,53 %	334.120,44	0,18 %	1	1,92 %	217,20	0,45 %	43	1,50 %	333.903,24	0,18 %	3,742	3,744
5,010	10,000	72	2,51 %	1.295.288,81	0,68 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	72	2,51 %	1.295.288,81	0,68 %	7,751	7,751
10,010	15,000	94	3,27 %	2.394.004,13	1,27 %	3	5,77 %	4.185,13	8,76 %	94	3,27 %	2.389.819,00	1,26 %	12,571	12,547
15,010	20,000	131	4,56 %	4.413.817,21	2,33 %	2	3,85 %	528,63	1,11 %	131	4,56 %	4.413.288,58	2,33 %	17,766	17,764
20,010	25,000	147	5,11 %	6.453.451,97	3,41 %	2	3,85 %	4.804,83	10,06 %	147	5,12 %	6.448.647,14	3,41 %	22,640	22,619
25,010	30,000	182	6,33 %	9.536.317,48	5,04 %	3	5,77 %	5.717,13	11,97 %	182	6,33 %	9.530.600,35	5,04 %	27,707	27,691
30,010	35,000	200	6,96 %	11.754.450,28	6,21 %	3	5,77 %	1.063,45	2,23 %	200	6,96 %	11.753.386,83	6,21 %	32,569	32,566
35,010	40,000	224	7,79 %	14.607.130,56	7,72 %	4	7,69 %	14.896,00	31,19 %	224	7,80 %	14.592.234,56	7,71 %	37,466	37,423
40,010	45,000	267	9,29 %	18.042.018,94	9,53 %	8	15,38 %	6.040,87	12,65 %	267	9,29 %	18.035.978,07	9,53 %	42,542	42,528
45,010	50,000	271	9,43 %	19.296.178,88	10,20 %	1	1,92 %	207,93	0,44 %	271	9,43 %	19.295.970,95	10,20 %	47,433	47,433
50,010	55,000	294	10,23 %	21.756.041,19	11,50 %	3	5,77 %	1.704,53	3,57 %	294	10,23 %	21.754.336,66	11,50 %	52,414	52,410
55,010	60,000	347	12,07 %	27.475.694,42	14,52 %	7	13,46 %	2.223,99	4,66 %	347	12,08 %	27.473.470,43	14,52 %	57,644	57,639
60,010	65,000	332	11,55 %	27.535.854,38	14,55 %	9	17,31 %	4.301,47	9,01 %	332	11,56 %	27.531.552,91	14,55 %	62,365	62,355
65,010	70,000	175	6,09 %	15.473.464,05	8,18 %	3	5,77 %	856,88	1,79 %	175	6,09 %	15.472.607,17	8,18 %	67,045	67,041
70,010	75,000	54	1,88 %	4.976.447,40	2,63 %	1	1,92 %	295,88	0,62 %	54	1,88 %	4.976.151,52	2,63 %	71,882	71,877
75,010	80,000	31	1,08 %	2.913.730,56	1,54 %	1	1,92 %	183,49	0,38 %	31	1,08 %	2.913.547,07	1,54 %	77,255	77,250
80,010	85,000	8	0,28 %	881.865,83	0,47 %	1	1,92 %	529,37	1,11 %	8	0,28 %	881.336,46	0,47 %	81,727	81,676
85,010	90,000	1	0,03 %	98.868,68	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,03 %	98.868,68	0,05 %	86,201	86,201
Total:		2.874	100,00	189.238.745,21	100,00	52	100,00	47.756,78	100,00	2.873	100,00	189.190.988,43	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														49,067	49,059
Media simple / Average :				65.845,07				918,40				65.851,37		44,010	44,014
Mínimo / Minimum :				217,20				0,03				475,33		0,100	0,245
Máximo / Maximum :				362.690,50				7.439,59				362.690,50		86,201	86,201