

RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 28/02/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP	
0,010	5,000	49	1,72 %	414.579,94	0,22 %	2	3,33 %	1.094,96	1,96 %	48	1,68 %	413.484,98	0,22 %	3,931	3,923
5,010	10,000	67	2,35 %	1.198.342,13	0,64 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	67	2,35 %	1.198.342,13	0,64 %	7,893	7,893
10,010	15,000	96	3,36 %	2.409.953,25	1,29 %	3	5,00 %	6.070,46	10,85 %	96	3,36 %	2.403.882,79	1,29 %	12,533	12,499
15,010	20,000	133	4,66 %	4.444.165,73	2,38 %	2	3,33 %	889,11	1,59 %	133	4,66 %	4.443.276,62	2,38 %	17,747	17,744
20,010	25,000	151	5,29 %	6.773.075,00	3,63 %	1	1,67 %	4.428,00	7,91 %	151	5,29 %	6.768.647,00	3,63 %	22,564	22,546
25,010	30,000	181	6,34 %	9.547.957,21	5,11 %	5	8,33 %	7.255,10	12,97 %	181	6,34 %	9.540.702,11	5,11 %	27,749	27,729
30,010	35,000	206	7,21 %	12.058.383,75	6,46 %	4	6,67 %	1.663,44	2,97 %	206	7,21 %	12.056.720,31	6,46 %	32,666	32,661
35,010	40,000	219	7,67 %	14.255.930,90	7,64 %	8	13,33 %	16.836,78	30,09 %	219	7,67 %	14.239.094,12	7,63 %	37,537	37,487
40,010	45,000	268	9,38 %	17.878.139,28	9,58 %	8	13,33 %	6.890,95	12,31 %	268	9,38 %	17.871.248,33	9,58 %	42,564	42,548
45,010	50,000	263	9,21 %	18.811.194,52	10,08 %	1	1,67 %	18,57	0,03 %	263	9,21 %	18.811.175,95	10,08 %	47,457	47,457
50,010	55,000	301	10,54 %	22.294.269,17	11,94 %	4	6,67 %	1.944,35	3,47 %	301	10,54 %	22.292.324,82	11,94 %	52,492	52,487
55,010	60,000	337	11,80 %	26.379.741,96	14,13 %	7	11,67 %	2.181,83	3,90 %	337	11,80 %	26.377.560,13	14,13 %	57,653	57,648
60,010	65,000	325	11,38 %	26.750.671,18	14,33 %	8	13,33 %	4.395,89	7,86 %	325	11,38 %	26.746.275,29	14,33 %	62,290	62,279
65,010	70,000	173	6,06 %	15.235.154,65	8,16 %	2	3,33 %	879,05	1,57 %	173	6,06 %	15.234.275,60	8,16 %	66,982	66,978
70,010	75,000	50	1,75 %	4.584.064,48	2,46 %	2	3,33 %	461,72	0,83 %	50	1,75 %	4.583.602,76	2,46 %	71,908	71,900
75,010	80,000	30	1,05 %	2.807.192,55	1,50 %	2	3,33 %	593,66	1,06 %	30	1,05 %	2.806.598,89	1,50 %	77,302	77,287
80,010	85,000	7	0,25 %	753.914,30	0,40 %	1	1,67 %	354,91	0,63 %	7	0,25 %	753.559,39	0,40 %	81,784	81,745
85,010	90,000	1	0,04 %	98.650,54	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,04 %	98.650,54	0,05 %	86,011	86,011
Total:		2.857	100,00	186.695.380,54	100,00	60	100,00	55.958,78	100,00	2.856	100,00	186.639.421,76	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														48,825	48,817
Media simple / Average :				65.346,65				932,65				65.349,94		43,770	43,773
Mínimo / Minimum :				217,20				18,57				685,72		0,100	0,643
Máximo / Maximum :				361.783,06				7.768,44				361.783,06		86,011	86,011