

RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/07/2025
Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	5	0,17 %	269.644,52	0,13 %	1	1,45 %	436,00	0,37 %	5	0,17 %	269.208,52	0,13 %	47,125	47,011
Aragón / Aragón	579	19,43 %	39.764.674,38	19,60 %	19	27,54 %	71.903,12	61,20 %	579	19,44 %	39.692.771,26	19,58 %	48,573	48,520
Asturias, Principado de / Asturias,	2	0,07 %	124.483,07	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,07 %	124.483,07	0,06 %	38,193	38,193
Balears, Illes / Balearic Islands	1	0,03 %	104.598,88	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,03 %	104.598,88	0,05 %	59,116	59,116
Canarias / Canary Islands	1.233	41,38 %	87.810.816,82	43,28 %	22	31,88 %	14.108,80	12,01 %	1.233	41,39 %	87.796.708,02	43,30 %	55,865	55,857
Cantabria / Cantabria	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	0,000
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	4	0,13 %	302.652,86	0,15 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,13 %	302.652,86	0,15 %	40,244	40,244
Castilla y León / Castilla y León	577	19,36 %	42.555.562,92	20,98 %	20	28,99 %	21.438,02	18,25 %	576	19,34 %	42.534.124,90	20,98 %	47,539	47,517
Cataluña / Catalonia	23	0,77 %	1.770.579,48	0,87 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	23	0,77 %	1.770.579,48	0,87 %	40,759	40,759
Comunitat Valenciana / Comunitat	342	11,48 %	17.966.620,54	8,86 %	6	8,70 %	7.688,34	6,54 %	342	11,48 %	17.958.932,20	8,86 %	38,554	38,538
Extremadura / Extremadura	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	0,000
Galicia / Galicia	17	0,57 %	1.014.005,81	0,50 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	17	0,57 %	1.014.005,81	0,50 %	46,271	46,271
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	29	0,97 %	2.542.221,58	1,25 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	29	0,97 %	2.542.221,58	1,25 %	45,500	45,500
Murcia, Región de / Murcia, Región de	122	4,09 %	5.992.747,21	2,95 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	122	4,10 %	5.992.747,21	2,96 %	37,989	37,989
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	4	0,13 %	214.070,50	0,11 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,13 %	214.070,50	0,11 %	48,886	48,886
Rioja, La / Rioja, La	42	1,41 %	2.443.504,79	1,20 %	1	1,45 %	1.912,93	1,63 %	42	1,41 %	2.441.591,86	1,20 %	42,006	41,997
Total:	2.980	100,00	202.876.183,36	100,00	69	100,00	117.487,21	100,00	2.979	100,00	202.758.696,15	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													50,100	50,081
Media simple / Average:													45,288	45,283
Mínimo / Minimum :													0,100	0,792
Máximo / Maximum:													87,295	87,295