

RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/08/2025
Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	5	0,17 %	268.218,66	0,13 %	1	1,25 %	511,99	0,89 %	5	0,17 %	267.706,67	0,13 %	46,923	46,789
Aragón / Aragón	572	19,29 %	38.834.501,00	19,39 %	23	28,75 %	8.644,89	15,11 %	572	19,30 %	38.825.856,11	19,39 %	48,275	48,269
Asturias, Principado de / Asturias,	2	0,07 %	123.867,43	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,07 %	123.867,43	0,06 %	38,043	38,043
Balears, Illes / Balearic Islands	1	0,03 %	104.272,12	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,03 %	104.272,12	0,05 %	58,932	58,932
Canarias / Canary Islands	1.232	41,55 %	87.417.402,11	43,64 %	28	35,00 %	17.949,34	31,37 %	1.232	41,57 %	87.399.452,77	43,65 %	55,705	55,697
Cantabria / Cantabria	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	0,000
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	4	0,13 %	301.519,22	0,15 %	1	1,25 %	354,40	0,62 %	4	0,13 %	301.164,82	0,15 %	40,106	40,106
Castilla y León / Castilla y León	571	19,26 %	41.796.288,24	20,87 %	20	25,00 %	21.052,12	36,79 %	570	19,23 %	41.775.236,12	20,86 %	47,386	47,364
Cataluña / Catalonia	23	0,78 %	1.759.004,79	0,88 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	23	0,78 %	1.759.004,79	0,88 %	40,635	40,635
Comunitat Valenciana / Comunitat	342	11,53 %	17.846.505,50	8,91 %	6	7,50 %	6.784,43	11,86 %	342	11,54 %	17.839.721,07	8,91 %	38,402	38,394
Extremadura / Extremadura	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	0,000
Galicia / Galicia	17	0,57 %	1.008.999,78	0,50 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	17	0,57 %	1.008.999,78	0,50 %	46,158	46,158
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	28	0,94 %	2.255.676,31	1,13 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	28	0,94 %	2.255.676,31	1,13 %	43,226	43,226
Murcia, Región de / Murcia, Región de	122	4,11 %	5.943.297,78	2,97 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	122	4,12 %	5.943.297,78	2,97 %	37,856	37,856
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	4	0,13 %	212.612,98	0,11 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,13 %	212.612,98	0,11 %	48,772	48,772
Rioja, La / Rioja, La	42	1,42 %	2.431.725,15	1,21 %	1	1,25 %	1.918,92	3,35 %	42	1,42 %	2.429.806,23	1,21 %	41,862	41,852
Total:	2.965	100,00	200.303.891,07	100,00	80	100,00	57.216,09	100,00	2.964	100,00	200.246.674,98	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													49,917	49,906
Media simple / Average:			67.556,12				715,20				67.559,61		45,026	45,028
Mínimo / Minimum :			217,20				0,01				369,67		0,100	0,342
Máximo / Maximum:			367.186,62				6.390,76				367.186,62		87,142	87,142