

RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/09/2025
Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	5	0,17 %	266.713,27	0,13 %	1	1,69 %	513,35	1,07 %	5	0,17 %	266.199,92	0,13 %	46,702	46,567
Aragón / Aragón	570	19,38 %	38.484.315,45	19,45 %	17	28,81 %	5.471,01	11,46 %	570	19,39 %	38.478.844,44	19,45 %	48,139	48,135
Asturias, Principado de / Asturias,	2	0,07 %	110.817,52	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,07 %	110.817,52	0,06 %	38,580	38,580
Balears, Illes / Balearic Islands	1	0,03 %	103.944,30	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,03 %	103.944,30	0,05 %	58,746	58,746
Canarias / Canary Islands	1.223	41,58 %	86.488.133,08	43,72 %	17	28,81 %	11.269,67	23,60 %	1.223	41,60 %	86.476.863,41	43,72 %	55,519	55,512
Cantabria / Cantabria	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	0,000
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	4	0,14 %	299.642,04	0,15 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,14 %	299.642,04	0,15 %	39,968	39,968
Castilla y León / Castilla y León	565	19,21 %	41.152.220,73	20,80 %	19	32,20 %	22.497,07	47,11 %	564	19,18 %	41.129.723,66	20,79 %	47,250	47,225
Cataluña / Catalonia	22	0,75 %	1.686.811,55	0,85 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	22	0,75 %	1.686.811,55	0,85 %	41,281	41,281
Comunitat Valenciana / Comunitat	336	11,42 %	17.471.749,49	8,83 %	4	6,78 %	6.078,31	12,73 %	336	11,43 %	17.465.671,18	8,83 %	37,977	37,978
Extremadura / Extremadura	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	0,000
Galicia / Galicia	17	0,58 %	1.003.955,83	0,51 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	17	0,58 %	1.003.955,83	0,51 %	46,045	46,045
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	28	0,95 %	2.243.375,13	1,13 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	28	0,95 %	2.243.375,13	1,13 %	43,101	43,101
Murcia, Región de / Murcia, Región de	122	4,15 %	5.897.162,12	2,98 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	122	4,15 %	5.897.162,12	2,98 %	37,716	37,716
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	4	0,14 %	211.150,69	0,11 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,14 %	211.150,69	0,11 %	48,660	48,660
Rioja, La / Rioja, La	42	1,43 %	2.419.868,05	1,22 %	1	1,69 %	1.924,93	4,03 %	42	1,43 %	2.417.943,12	1,22 %	41,717	41,708
Total:	2.941	100,00	197.839.859,25	100,00	59	100,00	47.754,34	100,00	2.940	100,00	197.792.104,91	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													49,754	49,745
Media simple / Average:													44,842	44,846
Mínimo / Minimum :													0,100	0,384
Máximo / Maximum:													86,955	86,955