

RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/10/2025
Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	5	0,17 %	265.202,96	0,14 %	1	1,85 %	514,71	1,26 %	5	0,17 %	264.688,25	0,14 %	46,480	46,345
Aragón / Aragón	566	19,36 %	38.024.803,45	19,42 %	17	31,48 %	4.611,84	11,28 %	566	19,36 %	38.020.191,61	19,42 %	47,903	47,898
Asturias, Principado de / Asturias,	2	0,07 %	110.300,14	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,07 %	110.300,14	0,06 %	38,442	38,442
Balears, Illes / Balearic Islands	1	0,03 %	103.615,42	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,03 %	103.615,42	0,05 %	58,561	58,561
Canarias / Canary Islands	1.217	41,62 %	85.881.919,73	43,86 %	14	25,93 %	11.492,48	28,10 %	1.217	41,64 %	85.870.427,25	43,86 %	55,362	55,355
Cantabria / Cantabria	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	0,000
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	4	0,14 %	298.104,01	0,15 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,14 %	298.104,01	0,15 %	39,830	39,830
Castilla y León / Castilla y León	560	19,15 %	40.534.471,74	20,70 %	15	27,78 %	20.159,33	49,30 %	559	19,12 %	40.514.312,41	20,69 %	47,174	47,155
Cataluña / Catalonia	22	0,75 %	1.676.065,60	0,86 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	22	0,75 %	1.676.065,60	0,86 %	41,156	41,156
Comunitat Valenciana / Comunitat	336	11,49 %	17.332.492,21	8,85 %	6	11,11 %	1.828,21	4,47 %	336	11,50 %	17.330.664,00	8,85 %	37,805	37,802
Extremadura / Extremadura	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	0,000
Galicia / Galicia	17	0,58 %	996.159,65	0,51 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	17	0,58 %	996.159,65	0,51 %	45,991	45,991
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	27	0,92 %	2.148.414,44	1,10 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	27	0,92 %	2.148.414,44	1,10 %	43,219	43,219
Murcia, Región de / Murcia, Región de	121	4,14 %	5.827.152,49	2,98 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	121	4,14 %	5.827.152,49	2,98 %	37,638	37,638
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	4	0,14 %	209.683,61	0,11 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,14 %	209.683,61	0,11 %	48,551	48,551
Rioja, La / Rioja, La	42	1,44 %	2.408.259,62	1,23 %	1	1,85 %	2.287,56	5,59 %	42	1,44 %	2.405.972,06	1,23 %	41,573	41,562
Total:	2.924	100,00	195.816.645,07	100,00	54	100,00	40.894,13	100,00	2.923	100,00	195.775.750,94	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													49,614	49,606
Media simple / Average:			66.968,76				757,30				66.977,68		44,663	44,668
Mínimo / Minimum :			217,20				10,10				536,30		0,100	0,133
Máximo / Maximum:			365.396,36				6.736,80				365.396,36		86,768	86,768