

RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/11/2025
Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	5	0,17 %	263.580,90	0,14 %	1	1,59 %	423,77	0,92 %	5	0,17 %	263.157,13	0,14 %	46,232	46,120
Aragón / Aragón	562	19,37 %	37.711.697,01	19,49 %	17	26,98 %	4.820,23	10,45 %	562	19,37 %	37.706.876,78	19,50 %	47,816	47,812
Asturias, Principado de / Asturias,	2	0,07 %	109.781,47	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,07 %	109.781,47	0,06 %	38,304	38,304
Balears, Illes / Balearic Islands	1	0,03 %	103.285,47	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,03 %	103.285,47	0,05 %	58,374	58,374
Canarias / Canary Islands	1.209	41,66 %	84.738.357,81	43,80 %	17	26,98 %	12.426,00	26,93 %	1.209	41,68 %	84.725.931,81	43,81 %	55,115	55,107
Cantabria / Cantabria	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	0,000
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	4	0,14 %	296.562,65	0,15 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,14 %	296.562,65	0,15 %	39,692	39,692
Castilla y León / Castilla y León	555	19,12 %	40.079.404,98	20,72 %	22	34,92 %	24.366,70	52,81 %	554	19,10 %	40.055.038,28	20,71 %	47,048	47,024
Cataluña / Catalonia	22	0,76 %	1.626.298,15	0,84 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	22	0,76 %	1.626.298,15	0,84 %	41,523	41,523
Comunitat Valenciana / Comunitat	332	11,44 %	17.115.543,10	8,85 %	5	7,94 %	1.151,43	2,50 %	332	11,44 %	17.114.391,67	8,85 %	37,560	37,558
Extremadura / Extremadura	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	0,000
Galicia / Galicia	17	0,59 %	990.966,49	0,51 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	17	0,59 %	990.966,49	0,51 %	45,876	45,876
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	27	0,93 %	2.136.508,94	1,10 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	27	0,93 %	2.136.508,94	1,10 %	43,099	43,099
Murcia, Región de / Murcia, Región de	120	4,14 %	5.732.241,92	2,96 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	120	4,14 %	5.732.241,92	2,96 %	37,556	37,556
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	4	0,14 %	208.211,72	0,11 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,14 %	208.211,72	0,11 %	48,444	48,444
Rioja, La / Rioja, La	42	1,45 %	2.342.014,96	1,21 %	1	1,59 %	2.952,24	6,40 %	42	1,45 %	2.339.062,72	1,21 %	40,985	40,970
Total:	2.902	100,00	193.454.455,57	100,00	63	100,00	46.140,37	100,00	2.901	100,00	193.408.315,20	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													49,431	49,422
Media simple / Average:			66.662,46				732,39				66.669,53		44,492	44,497
Mínimo / Minimum :			217,20				2,97				476,59		0,100	0,245
Máximo / Maximum:			364.497,14				6.786,08				364.497,14		86,579	86,579