

RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/12/2025
Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	5	0,17 %	261.619,09	0,14 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,17 %	261.619,09	0,14 %	45,894	45,894
Aragón / Aragón	561	19,43 %	37.433.277,41	19,56 %	15	30,61 %	4.400,27	9,55 %	561	19,43 %	37.428.877,14	19,56 %	47,649	47,644
Asturias, Principado de / Asturias,	2	0,07 %	109.261,52	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,07 %	109.261,52	0,06 %	38,165	38,165
Balears, Illes / Balearic Islands	1	0,03 %	102.928,53	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,03 %	102.928,53	0,05 %	58,172	58,172
Canarias / Canary Islands	1.204	41,69 %	84.013.446,00	43,90 %	14	28,57 %	12.391,18	26,90 %	1.204	41,70 %	84.001.054,82	43,91 %	54,940	54,933
Cantabria / Cantabria	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	0,000
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	4	0,14 %	295.017,96	0,15 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,14 %	295.017,96	0,15 %	39,555	39,555
Castilla y León / Castilla y León	551	19,08 %	39.380.943,17	20,58 %	14	28,57 %	22.735,60	49,36 %	550	19,05 %	39.358.207,57	20,57 %	46,785	46,764
Cataluña / Catalonia	21	0,73 %	1.615.989,30	0,84 %	1	2,04 %	703,87	1,53 %	21	0,73 %	1.615.285,43	0,84 %	41,395	41,409
Comunitat Valenciana / Comunitat	330	11,43 %	16.838.209,43	8,80 %	2	4,08 %	2.326,50	5,05 %	330	11,43 %	16.835.882,93	8,80 %	37,441	37,442
Extremadura / Extremadura	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	0,000
Galicia / Galicia	17	0,59 %	985.737,20	0,52 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	17	0,59 %	985.737,20	0,52 %	45,761	45,761
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	26	0,90 %	2.111.553,47	1,10 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	26	0,90 %	2.111.553,47	1,10 %	43,156	43,156
Murcia, Región de / Murcia, Región de	120	4,16 %	5.687.720,87	2,97 %	2	4,08 %	270,27	0,59 %	120	4,16 %	5.687.450,60	2,97 %	37,414	37,414
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	4	0,14 %	206.735,00	0,11 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,14 %	206.735,00	0,11 %	48,340	48,340
Rioja, La / Rioja, La	42	1,45 %	2.323.065,61	1,21 %	1	2,04 %	3.232,69	7,02 %	42	1,45 %	2.319.832,92	1,21 %	40,900	40,883
Total:	2.888	100,00	191.365.504,56	100,00	49	100,00	46.060,38	100,00	2.887	100,00	191.319.444,18	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													49,262	49,254
Media simple / Average:			66.262,29				940,01				66.269,29		44,263	44,268
Mínimo / Minimum :			217,20				15,70				396,46		0,100	0,271
Máximo / Maximum:			363.595,19				7.112,14				363.595,19		86,391	86,391