

RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 28/02/2026
Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	5	0,18 %	259.049,75	0,14 %	1	1,67 %	520,19	0,93 %	5	0,18 %	258.529,56	0,14 %	45,581	45,442
Aragón / Aragón	553	19,36 %	36.375.704,72	19,48 %	17	28,33 %	5.073,53	9,07 %	553	19,36 %	36.370.631,19	19,49 %	47,159	47,153
Asturias, Principado de / Asturias,	2	0,07 %	108.217,71	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,07 %	108.217,71	0,06 %	37,888	37,888
Balears, Illes / Balearic Islands	1	0,04 %	102.211,87	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,04 %	102.211,87	0,05 %	57,767	57,767
Canarias / Canary Islands	1.191	41,69 %	81.954.019,58	43,90 %	12	20,00 %	9.043,44	16,16 %	1.191	41,70 %	81.944.976,14	43,91 %	54,488	54,484
Cantabria / Cantabria	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	0,000
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	4	0,14 %	288.930,62	0,15 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,14 %	288.930,62	0,15 %	38,961	38,961
Castilla y León / Castilla y León	547	19,15 %	38.612.960,93	20,68 %	23	38,33 %	31.001,27	55,40 %	546	19,12 %	38.581.959,66	20,67 %	46,395	46,368
Cataluña / Catalonia	21	0,74 %	1.587.161,28	0,85 %	1	1,67 %	877,76	1,57 %	21	0,74 %	1.586.283,52	0,85 %	41,173	41,191
Comunitat Valenciana / Comunitat	328	11,48 %	16.520.964,94	8,85 %	3	5,00 %	5.991,73	10,71 %	328	11,48 %	16.514.973,21	8,85 %	37,006	37,009
Extremadura / Extremadura	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	0,000
Galicia / Galicia	17	0,60 %	971.245,04	0,52 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	17	0,60 %	971.245,04	0,52 %	45,635	45,635
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	25	0,88 %	2.012.705,53	1,08 %	1	1,67 %	253,05	0,45 %	25	0,88 %	2.012.452,48	1,08 %	42,401	42,397
Murcia, Región de / Murcia, Región de	118	4,13 %	5.474.358,08	2,93 %	1	1,67 %	460,25	0,82 %	118	4,13 %	5.473.897,83	2,93 %	37,182	37,182
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	4	0,14 %	203.754,55	0,11 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,14 %	203.754,55	0,11 %	48,137	48,137
Rioja, La / Rioja, La	41	1,44 %	2.224.095,94	1,19 %	1	1,67 %	2.737,56	4,89 %	41	1,44 %	2.221.358,38	1,19 %	40,521	40,507
Total:	2.857	100,00	186.695.380,54	100,00	60	100,00	55.958,78	100,00	2.856	100,00	186.639.421,76	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													48,825	48,817
Media simple / Average:			65.346,65				932,65				65.349,94		43,770	43,773
Mínimo / Minimum :			217,20				18,57				685,72		0,100	0,643
Máximo / Maximum:			361.783,06				7.768,44				361.783,06		86,011	86,011