

RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/07/2026
Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	5	0,18 %	251.014,95	0,14 %	1	2,13 %	292,05	0,63 %	5	0,18 %	250.722,90	0,14 %	44,387	44,308
Aragón / Aragón	539	19,42 %	34.383.870,77	19,50 %	12	25,53 %	4.594,90	9,98 %	539	19,43 %	34.379.275,87	19,50 %	46,257	46,251
Asturias, Principado de / Asturias,	2	0,07 %	105.596,00	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,07 %	105.596,00	0,06 %	37,195	37,195
Balears, Illes / Balearic Islands	1	0,04 %	100.403,85	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,04 %	100.403,85	0,06 %	56,745	56,745
Canarias / Canary Islands	1.166	42,02 %	77.937.335,29	44,20 %	14	29,79 %	11.563,45	25,10 %	1.166	42,03 %	77.925.771,84	44,20 %	53,436	53,435
Cantabria / Cantabria	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	0,000
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	4	0,14 %	281.184,02	0,16 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,14 %	281.184,02	0,16 %	38,288	38,288
Castilla y León / Castilla y León	524	18,88 %	36.128.717,41	20,49 %	10	21,28 %	16.787,89	36,44 %	523	18,85 %	36.111.929,52	20,48 %	45,540	45,524
Cataluña / Catalonia	20	0,72 %	1.457.140,55	0,83 %	1	2,13 %	1.911,35	4,15 %	20	0,72 %	1.455.229,20	0,83 %	40,217	40,262
Comunitat Valenciana / Comunitat	322	11,60 %	15.552.506,87	8,82 %	4	8,51 %	3.630,10	7,88 %	322	11,61 %	15.548.876,77	8,82 %	36,295	36,287
Extremadura / Extremadura	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	0,000
Galicia / Galicia	17	0,61 %	938.488,13	0,53 %	1	2,13 %	1.346,58	2,92 %	17	0,61 %	937.141,55	0,53 %	45,285	45,337
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	22	0,79 %	1.813.306,71	1,03 %	2	4,26 %	963,14	2,09 %	22	0,79 %	1.812.343,57	1,03 %	43,100	43,096
Murcia, Región de / Murcia, Región de	112	4,04 %	5.180.499,29	2,94 %	1	2,13 %	583,69	1,27 %	112	4,04 %	5.179.915,60	2,94 %	36,679	36,679
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	4	0,14 %	196.224,03	0,11 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,14 %	196.224,03	0,11 %	47,690	47,690
Rioja, La / Rioja, La	37	1,33 %	2.019.159,75	1,15 %	1	2,13 %	4.390,99	9,53 %	37	1,33 %	2.014.768,76	1,14 %	40,426	40,404
Total:	2.775	100,00	176.345.447,62	100,00	47	100,00	46.064,14	100,00	2.774	100,00	176.299.383,48	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													47,956	47,950
Media simple / Average:			63.547,91				980,09				63.554,21		42,772	42,778
Mínimo / Minimum :			170,39				40,10				170,39		0,100	0,174
Máximo / Maximum:			321.185,77				8.397,03				321.185,77		85,050	85,050