

RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados / *Current delinquency*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 31/01/2026
Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda Total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda Total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/ Principal <i>o/ Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
De > 0 a <= 1 Mes	29	6.475,67	3.307,58	0,00	9.783,25	11,22 %	2.267.604,29	58,54 %	0,00	2.274.079,96	57,99 %	2.277.387,54	4.756.021,40	47,8148 %	47,8843 %
De > 1 a <= 2 Meses	10	8.603,73	4.075,93	0,00	12.679,66	14,54 %	862.187,63	22,26 %	0,00	870.791,36	22,20 %	874.867,29	2.194.605,84	39,6787 %	39,8644 %
De > 2 a <= 3 Meses	3	1.862,54	1.649,63	0,00	3.512,17	4,03 %	179.960,87	4,65 %	0,00	181.823,41	4,64 %	183.473,04	291.475,16	62,3804 %	62,9464 %
De > 3 a < 6 Meses	1	3.585,21	1.214,43	0,00	4.799,64	5,50 %	82.895,50	2,14 %	0,00	86.480,71	2,21 %	87.695,14	321.249,30	26,9201 %	27,2982 %
De >= 6 a < 12 Meses	4	5.304,32	9.290,52	0,00	14.594,84	16,73 %	246.066,52	6,35 %	0,00	251.370,84	6,41 %	260.661,36	644.649,12	38,9934 %	40,4346 %
De >= 12 a < 18 Meses	1	3.586,26	3.013,91	0,00	6.600,17	7,57 %	77.887,80	2,01 %	0,00	81.474,06	2,08 %	84.487,97	189.000,00	43,1080 %	44,7026 %
De >= 18 a < 24 Meses	1	6.291,66	7.136,18	0,00	13.427,84	15,39 %	87.848,85	2,27 %	0,00	94.140,51	2,40 %	101.276,69	228.000,00	41,2897 %	44,4196 %
De >= 24	3	12.047,39	9.784,32	0,00	21.831,71	25,03 %	69.459,62	1,79 %	0,00	81.507,01	2,08 %	91.291,33	462.588,15	17,6198 %	19,7349 %
Total:	52	47.756,78	39.472,50	0,00	87.229,28	100,00 %	3.873.911,08	100,00 %	0,00	3.921.667,86	100,00 %	3.961.140,36	9.087.588,97	43,1541 %	43,5885 %