

Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha de Determinación / Determination Date
 Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 18.02.2022
 Actual / Current 31.01.2022
 Precedente / Preceding 18.11.2021
 Precedente / Preceding 19.06.2020

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation				Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans							
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d)	Actual Currently	31.01.2022	357.746.284,08		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual Currently	31.01.2022	5.741.587,96	% (b / e)	1,608%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) (≤ 3 months)	Actual Currently	31.01.2022	351.315.690,42		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥ 18 meses) (≥ 18 months)	Actual Currently	31.01.2022	689.005,70		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) (<18 months)	Actual Currently	31.01.2022	357.057.278,38	% (e / f)	88,33%
f	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans		Inicial Initial	19.06.2020	404.246.698,90		
g	Amortización de la Series A y B, Series A & B Amortisation	(D - e)	Actual Currently	18.02.2022	7.748.137,95		
h	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A y B Available Funds applied for Amortization of Series A & B			18.02.2022	7.748.168,62		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue							
A	Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A		Precedente Preceding	18.11.2021	322.305.447,00		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B		Precedente Preceding	18.11.2021	42.500.000,00	% (B / D)	11,650%
D	Saldo Principal Pendiente Series A y B. Outstanding Principal Balance Series A & B.		Precedente Preceding	18.11.2021	364.805.447,00		
E	Importe nominal emisión Serie A Issue face amount Series A		Inicial Initial	19.06.2020	361.500.000,00		
F	Importe nominal emisión Serie B Issue face amount Series B		Inicial Initial	19.06.2020	42.500.000,00		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve							
j	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Precedente / Preceding	18.11.2021	18.180.000,00		
k	Fondo de Reserva Dotado / Provisioned Cash Reserve		Precedente / Preceding		18.180.000,00		
l	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Actual / Currently	18.02.2022	18.180.000,00		
m	Fondo de Reserva Dotado / Provisioned Cash Reserve		Actual / Currently		18.180.000,00		

2 Situación disparadores / Triggers status					
Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N	
2.1 Fondo de Reserva Cash Reserve					N
2.1.1 Condiciones de reducción Cash Reserve reduction:					N
2.1.2 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.1.1 es S/Y) (*) Cash Reserve no reduction (*)					
(i)	Morosos / Saldo Vivo no dudoso	> 1,00%	1,608%	S/Y	
(ii)	No dotacion	< 0,00	0,00	N	
(iii)	Transcurridos 3 años	años/years < 3,00	1,67	S/Y	

(*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

2.1.3 Postergación Saldo Serie A = 0					N
--	--	--	--	--	---

Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable Option Y/N
31/01/2022	% (a / f)	< 10,00%	88,50%	N