

Informe resumen

Fecha: 28/02/2010  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
23/11/2004

NIF  
V84166719

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

**Administrador Activos**  
Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

**Directores Emisión Bonos**  
Banco Cooperativo  
Calyon  
DZ Bank

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
Banco Cooperativo  
Calyon  
DZ Bank  
Icreea Banca  
Okobank  
Rabobank  
RZB

**Garante Administrador**  
Banco Cooperativo Español

**Agente Pago Bonos**  
Banco Cooperativo

**Mercado Negociación**  
AIASF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Banco Cooperativo

**Permuta Intereses**  
Banco Cooperativo

**Préstamo Gastos Iniciales**  
Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

**Préstamo Subordinado**  
Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

**Depositario Activos**  
Banco Cooperativo Español

**Audidores Fondo**  
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0374351007	26/11/2004 1.341	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 134.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,130% 21.Mar/Jun/Sep/Dic		21/12/2035 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	Aaa	Aaa
Serie A2(G) ES0374351015	26/11/2004 537	68.035,29 36.534.950,73 68,04%	100.000,00 53.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,7120% 22/03/2010 122,448403 Bruto 99,183206 Neto	21/12/2035 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aaa	Aaa
Serie B ES0374351023	26/11/2004 146	70.059,42 10.228.675,32 70,06%	100.000,00 14.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,370% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	1,0820% 22/03/2010 191,616406 Bruto 155,209289 Neto	21/12/2035 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2	A2
Serie C ES0374351031	26/11/2004 72	86.222,86 6.208.045,92 86,22%	100.000,00 7.200.000,00	Variable Euribor 3M+1,300% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	2,0120% 22/03/2010 438,519886 Bruto 355,201108 Neto	21/12/2035 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3	Baa3
Serie D ES0374351049	26/11/2004 44	86.219,36 3.793.651,84 86,22%	100.000,00 4.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,250% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	3,9620% 22/03/2010 863,491680 Bruto 699,428261 Neto	21/12/2035 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba1	Ba1
<b>Total</b>		<b>56.765.323,81</b>		<b>214.000.000,00</b>					

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

			% TACP							
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	
		% TACP Anual equivalente	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	
Serie A2(G)	Con amortización opcional *	Vida media	Años 2,80	2,63	2,47	2,32	2,18	2,04	1,91	
		Fecha 05/01/2013	03/11/2012	08/09/2012	15/07/2012	24/05/2012	04/04/2012	17/02/2012		
	Amort. final	Años 4,26	4,00	3,76	3,51	3,25	3,00	2,76		
	Fecha 23/06/2014	21/03/2014	23/12/2013	23/09/2013	21/06/2013	21/03/2013	21/12/2012			
Sin amortización opcional *	Vida media	Años 3,27	3,07	2,90	2,75	2,62	2,49	2,38		
	Fecha 24/06/2013	16/04/2013	13/02/2013	19/12/2012	30/10/2012	15/09/2012	06/08/2012			
	Amort. final	Años 21,52	21,52	21,52	21,52	21,52	21,52	21,52		
	Fecha 22/09/2031	22/09/2031	22/09/2031	22/09/2031	22/09/2031	22/09/2031	22/09/2031			
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años 2,14	2,01	1,88	1,76	1,64	1,53	1,42	
		Fecha 11/05/2012	22/03/2012	05/02/2012	23/12/2011	10/11/2011	30/09/2011	23/08/2011		
	Amort. final	Años 4,26	4,00	3,76	3,51	3,25	3,00	2,76		
	Fecha 23/06/2014	21/03/2014	23/12/2013	23/09/2013	21/06/2013	21/03/2013	21/12/2012			
Sin amortización opcional *	Vida media	Años 3,03	2,84	2,67	2,52	2,38	2,25	2,13		
	Fecha 01/04/2013	22/01/2013	20/11/2012	25/09/2012	04/08/2012	18/06/2012	06/05/2012			
	Amort. final	Años 21,52	21,52	21,52	21,52	21,52	21,52	21,52		
	Fecha 22/09/2031	22/09/2031	22/09/2031	22/09/2031	22/09/2031	22/09/2031	22/09/2031			
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años 1,79	1,68	1,58	1,48	1,38	1,29	1,21	
		Fecha 03/01/2012	23/11/2011	16/10/2011	10/09/2011	07/08/2011	05/07/2011	03/06/2011		
	Amort. final	Años 4,26	4,00	3,76	3,51	3,25	3,00	2,76		
	Fecha 23/06/2014	21/03/2014	23/12/2013	23/09/2013	21/06/2013	21/03/2013	21/12/2012			
Sin amortización opcional *	Vida media	Años 2,51	2,36	2,22	2,09	1,98	1,87	1,78		
	Fecha 22/09/2012	28/07/2012	08/06/2012	23/04/2012	12/03/2012	03/02/2012	29/12/2011			
	Amort. final	Años 21,52	21,52	21,52	21,52	21,52	21,52	21,52		
	Fecha 22/09/2031	22/09/2031	22/09/2031	22/09/2031	22/09/2031	22/09/2031	22/09/2031			
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años 1,79	1,68	1,58	1,48	1,38	1,29	1,21	
		Fecha 03/01/2012	23/11/2011	16/10/2011	10/09/2011	07/08/2011	05/07/2011	03/06/2011		
	Amort. final	Años 4,26	4,00	3,76	3,51	3,25	3,00	2,76		
	Fecha 23/06/2014	21/03/2014	23/12/2013	23/09/2013	21/06/2013	21/03/2013	21/12/2012			
Sin amortización opcional *	Vida media	Años 2,51	2,36	2,22	2,09	1,98	1,87	1,78		
	Fecha 22/09/2012	28/07/2012	08/06/2012	23/04/2012	12/03/2012	03/02/2012	29/12/2011			
	Amort. final	Años 21,52	21,52	21,52	21,52	21,52	21,52	21,52		
	Fecha 22/09/2031	22/09/2031	22/09/2031	22/09/2031	22/09/2031	22/09/2031	22/09/2031			

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.  
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Clase A	64,36%	36.534.950,73	51,30%	87,76%	187.800.000,00	17,14%
Serie A1	0,00%	0,00		62,66%	134.100.000,00	
Serie A2(G)	64,36%	36.534.950,73		25,09%	53.700.000,00	
Serie B	18,02%	10.228.675,32	33,28%	6,82%	14.600.000,00	10,32%
Serie C	10,94%	6.208.045,92	22,34%	3,36%	7.200.000,00	6,96%
Serie D	6,68%	3.793.651,84	15,66%	2,06%	4.400.000,00	4,90%
Emisión de Bonos		56.765.323,81			214.000.000,00	
Fondo de Reserva	15,66%	8.889.552,05		4,90%	10.486.000,00	
Aval Estado Español						
Serie A2(G)		36.534.950,73			53.700.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	12.114.263,38	0,654%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	220.916,84		
Ints. cobrados ptes de ingreso	50.947,34		
<b>Pasivo</b>	<b>Disponibile</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>
Préstamo Subordinado L/P		9.041.290,62	1,712%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Informe resumen

Fecha: 28/02/2010  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
23/11/2004

NIF  
V84166719

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Administrador Activos  
Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Directores Emisión Bonos  
Banco Cooperativo  
Calyon  
DZ Bank

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Banco Cooperativo  
Calyon  
DZ Bank  
Iccrea Banca  
Oko Bank  
Rabobank  
RZB

Garante Administrador  
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos  
Banco Cooperativo

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Banco Cooperativo

Permuta Intereses  
Banco Cooperativo

Préstamo Gastos Iniciales  
Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Préstamo Subordinado  
Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Depositario Activos  
Banco Cooperativo Español

Audidores Fondo  
Ernst&Young

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General		
	Actual	A la constitución
Número	465	1.050
Principal		
Pendiente vencimiento	53.352.955,02	214.044.320,33
Medio	114.737,54	203.851,73
Mínimo	117,94	21.824,69
Máximo	1.237.316,63	1.977.860,97
Interés nominal		
Medio ponderado	3,06%	3,56%
Mínimo	1,24%	2,25%
Máximo	6,23%	8,00%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	97	120
Mínimo	20/03/2010	10/09/2005
Máximo	10/06/2031	15/05/2033
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,09%	0,34%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	5,12%	15,77%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	3,73%	5,64%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	69,38%	62,23%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	10,38%	5,98%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	11,14%	9,61%
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,17%	0,41%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,71%	0,84%	0,72%	0,94%	0,81%
Tasa anual equivalente	8,17%	9,61%	8,26%	10,71%	9,32%

Concentración sectorial (CNAE)		
	Actual	A la constitución
(D) - Industria manufacturera	19,03%	28,28%
(G) - Comercio; reparación de vehículos de motor, motocicletas y ciclomotores y artículos personales y de uso doméstico	16,01%	16,25%
(A) - Agricultura, ganadería, caza y selvicultura	15,75%	14,54%
(F) - Construcción	13,76%	12,76%
(K) - Actividades inmobiliarias y de alquiler; servicios empresariales	12,44%	10,11%
(H) - Hostelería	10,69%	7,90%
(O) - Otras actividades sociales y de servicios prestados a la comunidad; servicios personales	3,89%	3,78%
(I) - Transporte, almacenamiento y comunicaciones	3,79%	3,41%
(N) - Actividades sanitarias y veterinarias, servicio social	3,12%	1,46%
(B) - Pesca	0,87%	0,49%
(C) - Industrias extractivas	0,22%	0,41%
(M) - Educación	0,26%	0,38%
(J) - Intermediación financiera	0,00%	0,13%
(E) - Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua	0,13%	0,08%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía		1,43%
Aragón	25,71%	27,11%
Asturias		0,14%
Castilla y León	10,71%	8,94%
Castilla-La Mancha		0,05%
Cataluña	0,42%	1,35%
Comunidad Valenciana	8,91%	7,81%
Galicia	0,46%	0,16%
Islas Baleares	10,34%	8,36%
La Rioja	7,31%	7,79%
Madrid	0,22%	0,15%
Murcia	0,04%	0,06%
Navarra	29,88%	30,82%
País Vasco	6,01%	5,80%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
<b>Impagados</b>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	44	75.141,57	12.964,25	0,00	88.105,82	8,73	6.279.384,93	6.367.490,75	51,55
De > 1 a ≤ 2 Meses	8	47.264,72	10.429,85	0,00	57.694,57	5,72	1.591.310,74	1.649.005,31	13,35
De > 2 a ≤ 3 Meses	1	4.957,00	2.316,26	0,00	7.273,26	0,72	159.897,33	167.170,59	1,35
De > 3 a ≤ 6 Meses	4	19.936,62	5.754,46	0,00	25.691,08	2,55	319.866,89	345.557,97	2,80
De > 6 a < 12 Meses	7	185.147,61	64.318,80	0,00	249.466,41	24,73	1.435.603,97	1.685.070,38	13,64
De ≥ 12 a < 18 Meses	4	235.885,89	99.293,68	0,00	335.179,57	33,22	1.279.568,67	1.614.748,24	13,07
De ≥ 18 a < 24 Meses	2	58.794,19	14.051,65	0,00	72.845,84	7,22	87.950,87	160.796,71	1,30
De ≥ 24 a < 36 Meses	2	136.094,14	36.485,59	0,00	172.579,73	17,11	190.017,61	362.597,34	2,94
Subtotal	72	763.221,74	245.614,54	0,00	1.008.836,28	100,00	11.343.601,01	12.352.437,29	100,00
<b>Dudosos (subjetivos)</b>									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>72</b>	<b>763.221,74</b>	<b>245.614,54</b>	<b>0,00</b>	<b>1.008.836,28</b>		<b>11.343.601,01</b>	<b>12.352.437,29</b>	