

# RURALPYME 2 FTPYME Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

**Fecha:** 31/07/2008  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
24/11/2006

**NIF**  
G84899756  
**Sociedad Gestora**  
Europa de Titulización, S.G.F.T.

**Originador/Cedente Activos**  
Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Rural Aragonesa y de los Pirineos  
Caja Rural Central  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Burgos  
Caja Rural de Ciudad Real  
Caja Rural de Córdoba  
Caja Rural de Gijón  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja  
Caja Rural del Sur

**Administrador Activos**  
Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Rural Aragonesa y de los Pirineos  
Caja Rural Central  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Burgos  
Caja Rural de Ciudad Real  
Caja Rural de Córdoba  
Caja Rural de Gijón  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja  
Caja Rural del Sur

**Directores Emisión Bonos**  
Banco Cooperativo  
DZ Bank  
RBS  
Société Générale

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
Banco Cooperativo  
DZ Bank  
Royal Bank of Scotland  
Société Générale  
Bancaja  
Banco Pastor  
BBVA  
Danske Bank

**Garante Administrador**  
Banco Cooperativo Español

**Agente Pago Bonos**  
Banco Cooperativo

**Mercado Negociación**  
AIAM Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Banco Cooperativo

**Permuta Intereses**  
Banco Cooperativo

**Depositario Activos**  
Banco Cooperativo Español

**Audidores Fondo**  
Ernst&Young

### Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0374352005	24/11/2006 4.870	60.700,52 295.611.532,40 60,70%	100.000,00 487.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 25.Ene/Abr/Jul/Oct	5,1130% 27/10/2008 784,525557 Bruto 643,310957 Neto	25/04/2030 Trimestral 25.Ene/Abr/Jul/Oct	27/10/2008 "Pass-Through"	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie A2(G) ES0374352013	24/11/2006 537	100.000,00 53.700.000,00 100,00%	100.000,00 53.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,010% 25.Ene/Abr/Jul/Oct	4,9730% 27/10/2008 1,257,063889 Bruto 1,030,792389 Neto	25/04/2030 Trimestral 25.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie B ES0374352021	24/11/2006 291	100.000,00 29.100.000,00 100,00%	100.000,00 29.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 25.Ene/Abr/Jul/Oct	5,2630% 27/10/2008 1,330,369444 Bruto 1,090,902944 Neto	25/04/2030 Trimestral 25.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A A2	A A2
Serie C ES0374352039	24/11/2006 232	100.000,00 23.200.000,00 100,00%	100.000,00 23.200.000,00	Variable Euribor 3M+0,600% 25.Ene/Abr/Jul/Oct	5,5630% 27/10/2008 1,406,202778 Bruto 1,153,086278 Neto	25/04/2030 Trimestral 25.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	BBB- Baa3	BBB- Baa3
Serie D ES0374352047	24/11/2006 481	50.000,00 24.050.000,00 100,00%	50.000,00 24.050.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 25.Ene/Abr/Jul/Oct	8,9630% 27/10/2008 1,132,823611 Bruto 928,915361 Neto	25/04/2030 Trimestral 25.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	CC Ca	CC Ca
<b>Total</b>		<b>425.661.532,40</b>	<b>617.050.000,00</b>						

### Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

			% TACP Mensual									
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44		
		% TACP Anual equivalente	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00		
Serie A1	Con amortización opcional *	Vida media	Años	3,43	3,13	2,87	2,64	2,43	2,26	2,10	1,97	
		Fecha	01/05/2012	16/09/2011	06/12/2011	20/03/2011	01/05/2011	11/02/2010	09/06/2010	17/07/2010	15/07/2010	
		Amort. final	Años	8,74	8,24	7,74	7,24	6,74	6,24	5,74	5,24	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	3,50	3,20	2,94	2,70	2,50	2,33	2,17	2,03	
		Fecha	30/01/2012	10/11/2011	07/07/2011	14/04/2011	30/01/2011	27/11/2010	10/10/2010	08/12/2010	08/12/2010	
		Amort. final	Años	8,99	8,24	7,74	7,24	6,74	6,24	5,99	5,49	
Serie A2(G)	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,22	8,70	7,97	7,47	6,97	6,48	6,20	5,72	
		Fecha	17/10/2017	04/12/2017	19/07/2016	18/01/2016	18/07/2015	19/01/2015	10/12/2014	19/04/2014	19/04/2014	
		Amort. final	Años	9,24	8,74	7,99	7,49	6,99	6,49	6,24	5,74	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	11,47	10,91	10,36	9,82	9,31	8,82	8,35	7,91	
		Fecha	18/01/2020	27/06/2019	12/07/2018	25/05/2018	18/11/2017	24/05/2017	12/05/2016	27/06/2016	27/06/2016	
		Amort. final	Años	17,99	17,99	17,99	17,99	17,99	17,99	17,99	17,99	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,84	5,40	4,94	4,59	4,27	3,95	3,73	3,46	
		Fecha	06/03/2014	22/12/2013	07/09/2013	03/02/2013	11/04/2012	13/07/2012	22/04/2012	14/01/2012	14/01/2012	
		Amort. final	Años	9,24	8,74	7,99	7,49	6,99	6,49	6,24	5,74	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	6,34	5,88	5,47	5,11	4,78	4,47	4,20	3,94	
		Fecha	30/11/2014	16/06/2014	16/01/2014	09/06/2013	05/11/2013	16/01/2013	10/10/2012	07/07/2012	07/07/2012	
		Amort. final	Años	17,99	17,99	17,99	17,99	17,99	17,99	17,99	17,99	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,84	5,40	4,94	4,59	4,27	3,95	3,73	3,46	
		Fecha	06/03/2014	22/12/2013	07/09/2013	03/02/2013	11/04/2012	13/07/2012	22/04/2012	14/01/2012	14/01/2012	
		Amort. final	Años	9,24	8,74	7,99	7,49	6,99	6,49	6,24	5,74	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	6,34	5,88	5,47	5,11	4,78	4,47	4,20	3,94	
		Fecha	30/11/2014	16/06/2014	16/01/2014	09/06/2013	05/11/2013	16/01/2013	10/10/2012	07/07/2012	07/07/2012	
		Amort. final	Años	17,99	17,99	17,99	17,99	17,99	17,99	17,99	17,99	
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,38	5,95	5,43	5,06	4,71	4,37	4,16	3,84	
		Fecha	14/12/2014	13/07/2014	01/04/2014	21/08/2013	13/04/2013	12/10/2012	26/09/2012	06/01/2012	06/01/2012	
		Amort. final	Años	9,24	8,74	7,99	7,49	6,99	6,49	6,24	5,74	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,81	10,65	10,52	10,43	10,35	10,28	10,24	10,20	
		Fecha	18/05/2019	22/03/2019	02/05/2019	31/12/2018	12/02/2018	11/09/2018	22/10/2018	10/09/2018	10/09/2018	
		Amort. final	Años	17,99	17,99	17,99	17,99	17,99	17,99	17,99	17,99	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
		% MC	% MC	% MC	% MC	
Clase A	82,06%	349.311.532,40	19,01%	87,63%	540.700.000,00	12,88%
Serie A1	69,45%	295.611.532,40		78,92%	487.000.000,00	
Serie A2(G)	12,62%	53.700.000,00		8,70%	53.700.000,00	
Serie B	6,84%	29.100.000,00	11,77%	4,72%	29.100.000,00	7,97%
Serie C	5,45%	23.200.000,00	5,99%	3,76%	23.200.000,00	4,06%
Serie D	5,65%	24.050.000,00		3,90%	24.050.000,00	
Emisión de Bonos		425.661.532,40			617.050.000,00	
Fondo de Reserva	5,99%	24.050.000,00		4,06%	24.050.000,00	
Aval Estado Español						
Serie A2(G)		53.700.000,00			53.700.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		29.879.179,16	4,903%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		617.585,36	
Ints. cobrados ptes de ingreso		187.139,90	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		3.289.999,94	5,963%

# RURALPYME 2 FTPYME Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/07/2008  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
24/11/2006

NIF  
G84899756

Sociedad Gestora  
Europa de Titulización, S.G.F.T.

### Originador/Cedente Activos

Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Rural Aragonesa y de los Pirineos  
Caja Rural Central  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Burgos  
Caja Rural de Ciudad Real  
Caja Rural de Córdoba  
Caja Rural de Gijón  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja  
Caja Rural del Sur

### Administrador Activos

Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Rural Aragonesa y de los Pirineos  
Caja Rural Central  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Burgos  
Caja Rural de Ciudad Real  
Caja Rural de Córdoba  
Caja Rural de Gijón  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja  
Caja Rural del Sur

### Directores Emisión Bonos

Banco Cooperativo  
DZ Bank  
RBS  
Société Générale

### Aseguradores y Colocadores Bonos

Banco Cooperativo  
DZ Bank  
Royal Bank of Scotland  
Société Générale  
Bancaja  
Banco Pastor  
BBVA  
Danske Bank

### Garante Administrador

Banco Cooperativo Español

### Agente Pago Bonos

Banco Cooperativo

### Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

### Registro Contable Bonos

Iberclear

### Cuenta Tesorería

Banco Cooperativo

### Permuta Intereses

Banco Cooperativo

### Depositario Activos

Banco Cooperativo Español

### Audidores Fondo

Ernst&Young

### Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General			
	Actual	A la constitución	
Número	2.062	2.449	
Principal			
Pendiente vencimiento	397.404.192,71	593.049.974,43	
Medio	192.727,54	242.160,05	
Mínimo	100,00	11.405,04	
Máximo	5.660.218,13	6.401.308,65	
Interés nominal			
Medio ponderado	5,81%	4,36%	
Mínimo	4,60%	2,85%	
Máximo	8,50%	6,81%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	111	123	
Mínimo	04/08/2008	15/04/2007	
Máximo	18/05/2026	18/05/2026	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,55%	0,64%	
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	8,83%	9,57%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	9,39%	8,58%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	74,68%	74,61%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	4,73%	4,81%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	1,76%	1,62%	
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,06%	0,13%	

Concentración sectorial (CNAE)		
	Actual	A la constitución
(A) - Agricultura, ganadería, caza y selvicultura	23,92%	23,90%
(D) - Industria manufacturera	23,69%	23,41%
(G) - Comercio; reparación de vehículos de motor, motocicletas y ciclomotores y artículos personales y de uso doméstico	13,88%	13,92%
(K) - Actividades inmobiliarias y de alquiler; servicios empresariales	13,02%	12,57%
(F) - Construcción	9,09%	9,44%
(H) - Hostelería	6,36%	6,79%
(I) - Transporte, almacenamiento y comunicaciones	2,97%	3,14%
(N) - Actividades sanitarias y veterinarias, servicio social	3,29%	2,86%
(O) - Otras actividades sociales y de servicios prestados a la comunidad; servicios personales	2,76%	2,84%
(C) - Industrias extractivas	0,55%	0,52%
(M) - Educación	0,24%	0,38%
(E) - Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua	0,12%	0,11%
(B) - Pesca	0,09%	0,07%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,66%	0,62%	0,50%	0,47%	0,67%
Tasa anual equivalente	7,59%	7,16%	5,80%	5,49%	7,74%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	28,94%	29,78%
Aragón	29,05%	29,70%
Asturias	1,01%	1,06%
Cantabria	0,23%	0,20%
Castilla y León	5,30%	5,59%
Castilla-La Mancha	4,44%	3,87%
Cataluña	3,22%	3,06%
Comunidad Valenciana	11,32%	10,65%
Extremadura	0,02%	0,03%
Galicia	0,12%	0,09%
Islas Baleares	2,58%	2,20%
La Rioja	1,63%	1,66%
Madrid	2,03%	1,68%
Murcia	0,64%	0,64%
Navarra	7,55%	7,43%
Pais Vasco	1,91%	2,30%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada						Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%	%		%	
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	112	220.765,89	99.596,57	0,00	320.362,46	18,35	23.321.387,34	23.641.749,80	57,50	
De > 1 a ≤ 2 Mes	29	186.881,25	103.620,60	0,00	290.501,85	16,64	9.011.384,01	9.301.885,86	22,62	
De > 2 a ≤ 3 Mes	11	49.703,03	28.271,80	0,00	77.974,83	4,47	2.330.094,91	2.408.069,74	5,86	
De > 3 a ≤ 6 Mes	10	124.033,17	47.750,93	0,00	171.784,10	9,84	1.313.514,77	1.485.298,87	3,61	
De > 6 a < 12 Meses	8	130.259,28	62.114,75	0,00	192.374,03	11,02	1.355.304,88	1.547.678,91	3,76	
De ≥ 12 a < 18 Meses	6	237.247,59	90.742,81	0,00	327.990,40	18,79	1.124.685,88	1.452.676,28	3,53	
De ≥ 18 a < 24 Meses	2	264.753,11	100.258,36	0,00	365.011,47	20,91	912.199,06	1.277.210,53	3,11	
Subtotal	178	1.213.643,32	532.355,82	0,00	1.745.999,14	100,00	39.368.570,85	41.114.569,99	100,00	
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	178	1.213.643,32	532.355,82	0,00	1.745.999,14		39.368.570,85	41.114.569,99		

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

### Información adicional