

# RURALPYME 2 FTPYME Fondo de Titulización de Activos



## Informe resumen

Fecha: 30/06/2010  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
24/11/2006

NIF  
V84899756

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T.

**Originador/Cedente Activos**  
Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caixa Rural Aragonesa y de los Pirineos  
Caixa Rural Central  
Caixa Rural de Aragón  
Caixa Rural de Burgos  
Caixa Rural de Ciudad Real  
Caixa Rural de Córdoba  
Caixa Rural de Gijón  
Caixa Rural de Navarra  
Caixa Rural de Teruel  
Caixa Rural de Zamora  
Caixa Rural del Mediterráneo, Ruralcaja  
Caixa Rural del Sur

**Administrador Activos**  
Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caixa Rural Aragonesa y de los Pirineos  
Caixa Rural Central  
Caixa Rural de Aragón  
Caixa Rural de Burgos  
Caixa Rural de Ciudad Real  
Caixa Rural de Córdoba  
Caixa Rural de Gijón  
Caixa Rural de Navarra  
Caixa Rural de Teruel  
Caixa Rural de Zamora  
Caixa Rural del Mediterráneo, Ruralcaja  
Caixa Rural del Sur

**Directores Emisión Bonos**  
Banco Cooperativo  
DZ Bank  
RBS  
Société Générale

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
Banco Cooperativo  
DZ Bank  
Royal Bank of Scotland  
Société Générale  
Bancaja  
BBVA  
Danske Bank

**Garante Administrador**  
Banco Cooperativo Español

**Agente Pago Bonos**  
Banco Cooperativo

**Mercado Negociación**  
AIAM Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Banco Cooperativo

**Permuta Intereses**  
Banco Cooperativo

**Depositario Activos**  
Banco Cooperativo Español

**Auditor Fondo**  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0374352005	24/11/2006 4.870	32.581,46 158.671.710,20 32,58%	100.000,00 487.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 25.Ene/Abr/Jul/Oct	0,7940% 26/07/2010 65,392800 Bruto 52,968168 Neto	25/04/2030 Trimestral 25.Ene/Abr/Jul/Oct	26/07/2010 "Pass-Through"	AA Aa1	AAA Aaa
Serie A2(G) ES0374352013	24/11/2006 537	100.000,00 53.700.000,00 100,00%	100.000,00 53.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,010% 25.Ene/Abr/Jul/Oct	0,6540% 26/07/2010 165,316667 Bruto 133,906500 Neto	25/04/2030 Trimestral 25.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AA+ Aaa	AAA Aaa
Serie B ES0374352021	24/11/2006 291	100.000,00 29.100.000,00 100,00%	100.000,00 29.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 25.Ene/Abr/Jul/Oct	0,9440% 26/07/2010 238,622222 Bruto 193,284000 Neto	25/04/2030 Trimestral 25.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	BBB+ Baa2	A A2
Serie C ES0374352039	24/11/2006 232	100.000,00 23.200.000,00 100,00%	100.000,00 23.200.000,00	Variable Euribor 3M+0,600% 25.Ene/Abr/Jul/Oct	1,2440% 26/07/2010 314,455556 Bruto 254,709000 Neto	25/04/2030 Trimestral 25.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	BB- B3	BBB- Baa3
Serie D ES0374352047	24/11/2006 481	50.000,00 24.050.000,00 100,00%	50.000,00 24.050.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 25.Ene/Abr/Jul/Oct	4,6440% 26/07/2010 586,950000 Bruto 475,429500 Neto	25/04/2030 Trimestral 25.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	CC C	CC Ca
Total		288.721.710,20	617.050.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
		% TACP Mensual								
		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
		% TACP Anual equivalente								
		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Serie A1	Con amortización opcional *	Vida media Años	2,08	1,96	1,82	1,70	1,60	1,51	1,43	1,36
	Amort. final	Fecha	25/05/2012	08/04/2012	19/02/2012	08/01/2012	02/12/2011	30/10/2011	30/09/2011	04/09/2011
Sin amortización opcional *	Vida media Años	2,11	1,96	1,82	1,70	1,60	1,51	1,43	1,36	
	Amort. final	Fecha	04/06/2012	08/04/2012	19/02/2012	08/01/2012	02/12/2011	30/10/2011	30/09/2011	04/09/2011
Serie A2(G)	Con amortización opcional *	Vida media Años	5,86	5,48	5,10	4,79	4,47	4,21	3,98	3,76
	Amort. final	Fecha	02/03/2016	15/10/2015	30/05/2015	05/02/2015	13/10/2014	11/07/2014	18/04/2014	28/01/2014
Sin amortización opcional *	Vida media Años	5,91	5,50	5,13	4,80	4,51	4,24	4,00	3,78	
	Amort. final	Fecha	22/03/2016	24/10/2015	12/06/2015	11/02/2015	27/10/2014	20/07/2014	25/04/2014	04/02/2014
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media Años	7,00	6,50	6,00	5,75	5,25	5,00	4,75	4,50
	Amort. final	Fecha	25/07/2017	25/04/2017	25/10/2016	25/04/2016	25/01/2016	25/10/2015	25/04/2015	25/01/2015
Sin amortización opcional *	Vida media Años	7,00	6,50	6,00	5,75	5,25	5,00	4,75	4,50	
	Amort. final	Fecha	25/04/2017	25/10/2016	25/04/2016	25/01/2016	25/07/2015	25/04/2015	25/01/2015	25/10/2014
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media Años	8,42	7,95	7,52	7,11	6,71	6,35	6,00	5,69
	Amort. final	Fecha	23/09/2018	11/04/2018	01/11/2017	02/06/2017	08/01/2017	28/08/2016	25/04/2016	01/01/2016
Sin amortización opcional *	Vida media Años	9,50	9,25	8,76	8,25	7,80	7,25	6,75	6,25	
	Amort. final	Fecha	25/10/2019	25/07/2019	25/01/2019	25/07/2018	25/04/2018	25/01/2017	25/07/2017	25/01/2017
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media Años	7,27	6,50	6,00	5,75	5,25	5,00	4,75	4,50
	Amort. final	Fecha	30/07/2017	25/10/2016	25/04/2016	25/01/2016	25/07/2015	25/04/2015	25/01/2015	25/10/2014
Sin amortización opcional *	Vida media Años	11,79	11,30	10,84	10,39	9,96	9,54	9,14	8,76	
	Amort. final	Fecha	04/02/2022	10/08/2021	22/02/2021	13/09/2020	08/04/2020	08/11/2019	15/06/2019	25/01/2019
Serie A1	Con amortización opcional *	Vida media Años	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77
	Amort. final	Fecha	25/01/2037	25/01/2037	25/01/2037	25/01/2037	25/01/2037	25/01/2037	25/01/2037	25/01/2037
Sin amortización opcional *	Vida media Años	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77	
	Amort. final	Fecha	25/01/2037	25/01/2037	25/01/2037	25/01/2037	25/01/2037	25/01/2037	25/01/2037	25/01/2037

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Clase A	73,56%	212.371.710,20	28,44%	87,63%	540.700.000,00	12,88%
Serie A1	54,96%	158.671.710,20		78,92%	487.000.000,00	
Serie A2(G)	18,60%	53.700.000,00		8,70%	53.700.000,00	
Serie B	10,08%	29.100.000,00	17,44%	4,72%	29.100.000,00	7,97%
Serie C	8,04%	23.200.000,00	8,68%	3,76%	23.200.000,00	4,06%
Serie D	8,33%	24.050.000,00		3,90%	24.050.000,00	
Emisión de Bonos		288.721.710,20			617.050.000,00	
Fondo de Reserva	8,68%	22.961.940,52		4,06%	24.050.000,00	
Aval Estado Español						
Serie A2(G)		53.700.000,00			53.700.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	39.424.553,10	0,582%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	816.273,69		
Ints. cobrados ptes de ingreso	324.827,82		
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales LJP		1.644.999,87	1,644%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Informe resumen

Fecha: 30/06/2010  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
24/11/2006

NIF  
V84899756

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T.

**Originador/Cedente Activos**  
Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Rural Aragonesa y de los Pirineos  
Caja Rural Central  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Burgos  
Caja Rural de Ciudad Real  
Caja Rural de Córdoba  
Caja Rural de Gijón  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja  
Caja Rural del Sur

**Administrador Activos**  
Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Rural Aragonesa y de los Pirineos  
Caja Rural Central  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Burgos  
Caja Rural de Ciudad Real  
Caja Rural de Córdoba  
Caja Rural de Gijón  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja  
Caja Rural del Sur

**Directores Emisión Bonos**  
Banco Cooperativo  
DZ Bank  
RBS  
Société Générale

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
Banco Cooperativo  
DZ Bank  
Royal Bank of Scotland  
Société Générale  
Bancaja  
Banco Pastor  
BBVA  
Danske Bank

**Garante Administrador**  
Banco Cooperativo Español

**Agente Pago Bonos**  
Banco Cooperativo

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Banco Cooperativo

**Permuta Intereses**  
Banco Cooperativo

**Depositario Activos**  
Banco Cooperativo Español

**Audidores Fondo**  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General		
	Actual	A la constitución
Número	1.433	2.449
Principal		
Pendiente vencimiento	248.646.813,31	593.049.974,43
Medio	173.514,87	242.160,05
Mínimo	476,43	11.405,04
Máximo	4.647.404,02	6.401.308,65
Interés nominal		
Medio ponderado	2,87%	4,36%
Mínimo	1,13%	2,85%
Máximo	6,75%	6,81%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	102	123
Mínimo	05/07/2010	15/04/2007
Máximo	24/02/2037	18/05/2026
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,58%	0,64%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	5,19%	9,57%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	10,93%	8,58%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	76,63%	74,61%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	4,58%	4,81%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	1,97%	1,62%
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,03%	0,13%
Bonos	0,09%	0,00%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,72%	0,95%	0,87%	0,83%	0,70%
Tasa anual equivalente	8,32%	10,78%	9,91%	9,54%	8,06%

Concentración sectorial (CNAE)		
	Actual	A la constitución
(A) - Agricultura, ganadería, caza y selvicultura	22,30%	23,90%
(D) - Industria manufacturera	21,99%	23,41%
(G) - Comercio; reparación de vehículos de motor, motocicletas y ciclomotores y artículos personales y de uso doméstico	14,24%	13,92%
(K) - Actividades inmobiliarias y de alquiler; servicios empresariales	13,33%	12,57%
(F) - Construcción	9,76%	9,44%
(H) - Hostelería	7,53%	6,79%
(I) - Transporte, almacenamiento y comunicaciones	2,72%	3,14%
(N) - Actividades sanitarias y veterinarias, servicio social	3,97%	2,86%
(O) - Otras actividades sociales y de servicios prestados a la comunidad; servicios personales	3,33%	2,84%
(C) - Industrias extractivas	0,54%	0,52%
(M) - Educación	0,23%	0,38%
(E) - Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua	0,14%	0,11%
(B) - Pesca	0,13%	0,07%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	30,17%	29,78%
Aragón	23,67%	29,70%
Asturias	0,91%	1,06%
Cantabria	0,32%	0,20%
Castilla y León	5,48%	5,59%
Castilla-La Mancha	5,18%	3,87%
Cataluña	3,36%	3,06%
Comunidad Valenciana	12,67%	10,65%
Extremadura		0,03%
Galicia	0,16%	0,09%
Islas Baleares	3,07%	2,20%
La Rioja	1,80%	1,66%
Madrid	2,24%	1,68%
Murcia	0,76%	0,64%
Navarra	8,29%	7,43%
País Vasco	1,91%	2,30%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<b>Impagados</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	85	461.051,12	66.858,17	0,00	527.909,29	8,58	16.274.092,35	16.802.001,64	30,59	
De > 1 a ≤ 2 Meses	31	100.820,90	27.536,35	0,00	128.357,25	2,09	5.732.703,44	5.861.060,69	10,67	
De > 2 a ≤ 3 Meses	24	289.849,04	38.662,86	0,00	328.511,90	5,34	5.126.546,89	5.455.058,79	9,93	
De > 3 a ≤ 6 Meses	21	204.756,95	118.184,27	0,00	322.941,22	5,25	4.596.750,53	4.919.691,75	8,96	
De > 6 a < 12 Meses	18	564.544,12	143.056,99	0,00	707.601,11	11,50	4.338.860,24	5.046.461,35	9,19	
De ≥ 12 a < 18 Meses	20	942.187,65	370.958,48	0,00	1.313.146,13	21,33	5.467.186,35	6.780.332,48	12,34	
De ≥ 18 a < 24 Meses	23	1.130.949,19	534.934,62	0,00	1.665.883,81	27,06	6.114.468,64	7.780.352,45	14,17	
De ≥ 2 Años	15	965.355,75	195.866,56	0,00	1.161.222,31	18,86	1.119.425,69	2.280.648,00	4,15	
Subtotal	237	4.659.514,72	1.496.058,30	0,00	6.155.573,02	100,00	48.770.034,13	54.925.607,15	100,00	
<b>Dudosos (subjetivos)</b>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	237	4.659.514,72	1.496.058,30	0,00	6.155.573,02		48.770.034,13	54.925.607,15		