

# RURALPYME 2 FTPYME Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

**Fecha:** 31/03/2007  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
24/11/2006

**NIF**  
G84899756  
**Sociedad Gestora**  
Europa de Titulización, S.G.F.T.

**Originador/Cedente Activos**  
Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Rural Aragonesa y de los Pirineos  
Caja Rural Central  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Burgos  
Caja Rural de Ciudad Real  
Caja Rural de Córdoba  
Caja Rural de Gijón  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja  
Caja Rural del Sur

**Administrador Activos**  
Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Rural Aragonesa y de los Pirineos  
Caja Rural Central  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Burgos  
Caja Rural de Ciudad Real  
Caja Rural de Córdoba  
Caja Rural de Gijón  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja  
Caja Rural del Sur

**Directores Emisión Bonos**  
Banco Cooperativo  
DZ Bank  
RBS  
Société Générale

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
Banco Cooperativo  
DZ Bank  
Royal Bank of Scotland  
Société Générale  
Bancaja  
Banco Pastor  
BBVA  
Danske Bank

**Garante Administrador**  
Banco Cooperativo Español

**Agente Pago Bonos**  
Banco Cooperativo

**Mercado Negociación**  
AIAM Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Banco Cooperativo

**Permuta Intereses**  
Banco Cooperativo

**Depositario Activos**  
Banco Cooperativo Español

**Audidores Fondo**  
Ernst&Young

### Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0374352005	24/11/2006 4.870	100.000,00 487.000.000,00 100,00%	100.000,00 487.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 25.Ene/Abr/Jul/Oct	3,8450% 25/04/2007 1.570,041667 Bruto 1.334,535417 Neto	25/04/2030 Trimestral 25.Ene/Abr/Jul/Oct	25/04/2007 "Pass-Through"	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie A2(G) ES0374352013	24/11/2006 537	100.000,00 53.700.000,00 100,00%	100.000,00 53.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,010% 25.Ene/Abr/Jul/Oct	3,7050% 25/04/2007 1.512,875000 Bruto 1.285,943750 Neto	25/04/2030 Trimestral 25.Ene/Abr/Jul/Oct	Por determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie B ES0374352021	24/11/2006 291	100.000,00 29.100.000,00 100,00%	100.000,00 29.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 25.Ene/Abr/Jul/Oct	3,9950% 25/04/2007 1.631,291667 Bruto 1.386,597917 Neto	25/04/2030 Trimestral 25.Ene/Abr/Jul/Oct	Por determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A A2	A A2
Serie C ES0374352039	24/11/2006 232	100.000,00 23.200.000,00 100,00%	100.000,00 23.200.000,00	Variable Euribor 3M+0,600% 25.Ene/Abr/Jul/Oct	4,2950% 25/04/2007 1.753,791667 Bruto 1.490,722917 Neto	25/04/2030 Trimestral 25.Ene/Abr/Jul/Oct	Por determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	BBB- Baa3	BBB- Baa3
Serie D ES0374352047	24/11/2006 481	50.000,00 24.050.000,00 100,00%	50.000,00 24.050.000,00	Variable Euribor 3M+0,000% 25.Ene/Abr/Jul/Oct	7,6950% 25/04/2007 1.571,062500 Bruto 1.335,403125 Neto	25/04/2030 Trimestral 25.Ene/Abr/Jul/Oct	Por determinar "Pass-Through" Fondo Reserva	CC Ca	CC Ca
<b>Total</b>		617.050.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
		% TACP Mensual								
		0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	1,64	
		% TACP Anual equivalente								
		4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00	
Serie A1	Con amortización opcional *	Vida media Años	3,20	2,93	2,70	2,49	2,31	2,15	2,01	1,88
	Amort. final Años	Fecha	07/06/2010	29/03/2010	01/02/2010	19/10/2009	14/08/2009	17/06/2009	26/04/2009	03/11/2009
Serie A2(G)	Con amortización opcional *	Vida media Años	9,76	9,01	8,51	7,76	7,25	6,76	6,51	6,01
	Amort. final Años	Fecha	25/01/2017	25/04/2016	26/10/2015	26/01/2015	25/07/2014	27/01/2014	25/10/2013	25/04/2013
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media Años	3,24	2,97	2,74	2,53	2,35	2,19	2,05	1,92
	Amort. final Años	Fecha	21/07/2010	13/04/2010	17/01/2010	11/03/2009	29/08/2009	07/02/2009	05/11/2009	26/03/2009
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media Años	9,76	9,26	8,51	8,01	7,51	7,01	6,51	6,25
	Amort. final Años	Fecha	25/01/2017	25/07/2016	25/10/2015	25/04/2015	25/10/2014	25/04/2014	25/10/2013	25/07/2013
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media Años	10,22	9,48	8,74	8,23	7,73	7,23	6,74	6,46
	Amort. final Años	Fecha	25/07/2017	25/10/2016	25/01/2016	27/07/2015	26/01/2015	25/07/2014	27/01/2014	25/10/2013
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media Años	12,30	11,69	11,10	10,52	9,96	9,43	8,93	8,46
	Amort. final Años	Fecha	08/09/2019	31/12/2018	26/05/2018	27/10/2017	04/08/2017	27/09/2016	28/03/2016	10/08/2015
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media Años	19,26	19,26	19,26	19,26	19,26	19,26	19,26	19,26
	Amort. final Años	Fecha	25/07/2026	25/07/2026	25/07/2026	25/07/2026	25/07/2026	25/07/2026	25/07/2026	25/07/2026
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media Años	6,99	6,43	5,92	5,51	5,14	4,79	4,46	4,22
	Amort. final Años	Fecha	20/04/2014	26/09/2013	25/03/2013	24/10/2012	13/06/2012	02/05/2012	10/08/2011	13/07/2011
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media Años	10,26	9,51	8,76	8,26	7,76	7,25	6,76	6,51
	Amort. final Años	Fecha	25/07/2017	25/02/2016	25/01/2016	27/07/2015	26/01/2015	25/07/2014	27/01/2014	25/10/2013
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media Años	7,45	6,91	6,44	6,01	5,63	5,27	4,94	4,66
	Amort. final Años	Fecha	10/03/2014	21/03/2014	29/09/2013	25/04/2013	12/08/2012	29/07/2012	04/01/2012	19/12/2011
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media Años	19,26	19,26	19,26	19,26	19,26	19,26	19,26	19,26
	Amort. final Años	Fecha	25/07/2026	25/07/2026	25/07/2026	25/07/2026	25/07/2026	25/07/2026	25/07/2026	25/07/2026
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media Años	6,99	6,43	5,92	5,51	5,14	4,79	4,46	4,22
	Amort. final Años	Fecha	20/04/2014	26/09/2013	25/03/2013	24/10/2012	13/06/2012	02/05/2012	10/08/2011	13/07/2011
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media Años	10,26	9,51	8,76	8,26	7,76	7,25	6,76	6,51
	Amort. final Años	Fecha	25/07/2017	25/02/2016	25/01/2016	27/07/2015	26/01/2015	25/07/2014	27/01/2014	25/10/2013
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media Años	7,45	6,91	6,44	6,01	5,63	5,27	4,94	4,66
	Amort. final Años	Fecha	10/03/2014	21/03/2014	29/09/2013	25/04/2013	12/08/2012	29/07/2012	04/01/2012	19/12/2011
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media Años	19,26	19,26	19,26	19,26	19,26	19,26	19,26	19,26
	Amort. final Años	Fecha	25/07/2026	25/07/2026	25/07/2026	25/07/2026	25/07/2026	25/07/2026	25/07/2026	25/07/2026
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media Años	6,99	6,43	5,92	5,51	5,14	4,79	4,46	4,22
	Amort. final Años	Fecha	20/04/2014	26/09/2013	25/03/2013	24/10/2012	13/06/2012	02/05/2012	10/08/2011	13/07/2011
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media Años	10,26	9,51	8,76	8,26	7,76	7,25	6,76	6,51
	Amort. final Años	Fecha	25/07/2017	25/02/2016	25/01/2016	27/07/2015	26/01/2015	25/07/2014	27/01/2014	25/10/2013

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	87,63%	540.700.000,00	12,88%	87,63%	540.700.000,00
Serie A1	78,92%	487.000.000,00		78,92%	487.000.000,00
Serie A2(G)	8,70%	53.700.000,00		8,70%	53.700.000,00
Serie B	4,72%	29.100.000,00	7,97%	4,72%	29.100.000,00
Serie C	3,76%	23.200.000,00	4,06%	3,76%	23.200.000,00
Serie D	3,90%	24.050.000,00		3,90%	24.050.000,00
Emisión de Bonos		617.050.000,00			617.050.000,00
Fondo de Reserva	4,06%	24.050.000,00		4,06%	24.050.000,00
Aval Estado Español					
Serie A2(G)		53.700.000,00			53.700.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		82.762.574,83	3,635%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		434.765,22	
Ints. cobrados ptes de ingreso		158.013,15	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		4.700.000,00	4,695%

Informe resumen

Fecha: 31/03/2007  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
24/11/2006

NIF  
G84899756

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T.

Originador/Cedente Activos

Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Rural Aragonesa y de los Pirineos  
Caja Rural Central  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Burgos  
Caja Rural de Ciudad Real  
Caja Rural de Córdoba  
Caja Rural de Gijón  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja  
Caja Rural del Sur

Administrador Activos

Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Rural Aragonesa y de los Pirineos  
Caja Rural Central  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Burgos  
Caja Rural de Ciudad Real  
Caja Rural de Córdoba  
Caja Rural de Gijón  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja  
Caja Rural del Sur

Directores Emisión Bonos

Banco Cooperativo  
DZ Bank  
RBS  
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos

Banco Cooperativo  
DZ Bank  
Royal Bank of Scotland  
Société Générale  
Bancaja  
Banco Pastor  
BBVA  
Danske Bank

Garante Administrador

Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos

Banco Cooperativo

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Banco Cooperativo

Permuta Intereses

Banco Cooperativo

Depositario Activos

Banco Cooperativo Español

Audidores Fondo

Ernst&Young

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General			
	Actual	A la constitución	
Número	2.345	2.449	
Principal			
Pendiente vencimiento	543.520.785,24	593.049.974,43	
Medio	231.778,59	242.160,05	
Mínimo	100,00	11.405,04	
Máximo	6.254.080,80	6.401.308,65	
Interés nominal			
Medio ponderado	4,76%	4,36%	
Mínimo	3,50%	2,85%	
Máximo	7,36%	6,81%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	120	123	
Mínimo	15/04/2007	15/04/2007	
Máximo	18/05/2026	18/05/2026	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,66%	0,64%	
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	9,65%	9,57%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	8,87%	8,58%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	74,23%	74,61%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	4,80%	4,81%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	1,66%	1,62%	
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,13%	0,13%	

Concentración sectorial (CNAE)			
	Actual	A la constitución	
(A) - Agricultura, ganadería, caza y selvicultura	23,76%	23,90%	
(D) - Industria manufacturera	23,48%	23,41%	
(G) - Comercio; reparación de vehículos de motor, motocicletas y ciclomotores y artículos personales y de uso doméstico	13,64%	13,92%	
(K) - Actividades inmobiliarias y de alquiler; servicios empresariales	12,76%	12,57%	
(F) - Construcción	9,56%	9,44%	
(H) - Hostelería	6,56%	6,79%	
(I) - Transporte, almacenamiento y comunicaciones	3,10%	3,14%	
(N) - Actividades sanitarias y veterinarias, servicio social	3,03%	2,86%	
(O) - Otras actividades sociales y de servicios prestados a la comunidad; servicios personales	3,01%	2,84%	
(C) - Industrias extractivas	0,54%	0,52%	
(M) - Educación	0,39%	0,38%	
(E) - Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua	0,11%	0,11%	
(B) - Pesca	0,07%	0,07%	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,88%	0,85%			0,85%
Tasa anual equivalente	10,07%	9,71%			9,71%

Distribución geográfica			
	Actual	A la constitución	
Andalucía	29,67%	29,78%	
Aragón	29,66%	29,70%	
Asturias	1,02%	1,06%	
Cantabria	0,21%	0,20%	
Castilla y León	5,56%	5,59%	
Castilla-La Mancha	4,01%	3,87%	
Cataluña	3,07%	3,06%	
Comunidad Valenciana	10,74%	10,65%	
Extremadura	0,03%	0,03%	
Galicia	0,10%	0,09%	
Islas Baleares	2,31%	2,20%	
La Rioja	1,65%	1,66%	
Madrid	1,76%	1,68%	
Murcia	0,62%	0,64%	
Navarra	7,42%	7,43%	
País Vasco	2,17%	2,30%	

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	%					%
Hasta 1 Mes	123	525.570,58	172.899,11	0,00	698.469,69	65,51	30.486.326,11	31.184.795,80	69,15	
De 1 a 2 Meses	22	136.315,25	76.708,36	0,00	213.023,61	19,98	9.317.489,01	9.530.512,62	21,13	
De 2 a 3 Meses	3	13.257,79	16.279,61	0,00	29.537,40	2,77	2.539.560,10	2.569.097,50	5,70	
De 3 a 6 Meses	8	99.597,12	25.544,46	0,00	125.141,58	11,74	1.688.236,73	1.813.378,31	4,02	
Total	156	774.740,74	291.431,54	0,00	1.066.172,28		44.031.611,95	45.097.784,23		

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

Información adicional