

RURALPYME 3 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/01/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/12/2007

NIF
G85302917
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Baleares
Caja Rural Aragonesa y de los Pirineos
Caja Rural Central
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Córdoba
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Gijón
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Sur

Administrador Activos
Caja Rural - Caixa Rural
Caja Rural de Baleares
Caja Rural Aragonesa y de los Pirineos
Caja Rural Central
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Córdoba
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Gijón
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Sur

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0366368001	19/12/2007 7.208	77.591,61 559.280.324,88 77,59%	100.000,00 720.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 24.Ene/Abr/Jul/Oct	2,5540% 24/04/2009 484,413043 Bruto 397,218695 Neto	24/04/2041 Trimestral 24.Ene/Abr/Jul/Oct	24/04/2009 "Pass-Through"	Aaa	Aaa
Serie B ES0366368019	19/12/2007 448	100.000,00 44.800.000,00 100,00%	100.000,00 44.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,600% 24.Ene/Abr/Jul/Oct	2,8540% 24/04/2009 697,644444 Bruto 572,068444 Neto	24/04/2041 Trimestral 24.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A1	A1
Serie C ES0366368027	19/12/2007 80	100.000,00 8.000.000,00 100,00%	100.000,00 8.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,200% 24.Ene/Abr/Jul/Oct	3,4540% 24/04/2009 844,311111 Bruto 692,335111 Neto	24/04/2041 Trimestral 24.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa2	Baa2
Serie D ES0366368035	19/12/2007 264	100.000,00 26.400.000,00 100,00%	100.000,00 26.400.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 24.Ene/Abr/Jul/Oct	4,5040% 24/04/2009 1.100,977778 Bruto 902,801778 Neto	24/04/2041 Trimestral 24.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3	Ba3
Serie E ES0366368043	19/12/2007 600	50.000,00 30.000.000,00 100,00%	50.000,00 30.000.000,00	Variable Euribor 3M+4,500% 24.Ene/Abr/Jul/Oct	6,7540% 24/04/2009 825,488889 Bruto 676,900889 Neto	24/04/2041 Trimestral 24.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	C	C
Total		668.480.324,88	830.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)																						
Dirección	Serie	Con amortización opcional *	% TACP Mensual		0,17		0,34		0,51		0,69		0,87		1,06		1,25		1,44			
			Vida media	Años	Amort. final	Años	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha
Banco Cooperativo	Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	26/12/2012	14/08/2012	23/04/2012	16/01/2012	25/10/2011	14/08/2011	06/12/2011	17/04/2011	06/12/2011	17/04/2011	06/12/2011	17/04/2011	06/12/2011	17/04/2011	06/12/2011	17/04/2011	06/12/2011	17/04/2011
Banco Cooperativo	Serie A	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	24/01/2020	24/01/2019	24/04/2018	24/07/2017	24/01/2017	25/04/2016	26/10/2015	24/04/2015	26/10/2015	24/04/2015	26/10/2015	24/04/2015	26/10/2015	24/04/2015	26/10/2015	24/04/2015	26/10/2015	24/04/2015
Banco Cooperativo Español	Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	12/08/2013	13/07/2013	03/07/2013	14/11/2012	08/07/2012	05/11/2012	22/02/2012	13/12/2011	22/02/2012	13/12/2011	22/02/2012	13/12/2011	22/02/2012	13/12/2011	22/02/2012	13/12/2011	22/02/2012	13/12/2011
Banco Cooperativo Español	Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	24/01/2033	24/01/2033	24/01/2033	24/01/2033	24/01/2033	24/01/2033	24/01/2033	24/01/2033	24/01/2033	24/01/2033	24/01/2033	24/01/2033	24/01/2033	24/01/2033	24/01/2033	24/01/2033	24/01/2033	24/01/2033
Banco Cooperativo	Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	12/08/2015	16/04/2015	10/05/2014	15/04/2014	29/11/2013	07/10/2013	19/03/2013	12/05/2012	07/10/2013	19/03/2013	07/10/2013	19/03/2013	07/10/2013	19/03/2013	07/10/2013	19/03/2013	07/10/2013	19/03/2013
Banco Cooperativo	Serie C	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	24/01/2020	24/01/2019	24/04/2018	24/07/2017	24/01/2017	25/04/2016	26/10/2015	24/04/2015	26/10/2015	24/04/2015	26/10/2015	24/04/2015	26/10/2015	24/04/2015	26/10/2015	24/04/2015	26/10/2015	24/04/2015
Banco Cooperativo	Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	12/08/2015	16/04/2015	10/05/2014	15/04/2014	29/11/2013	07/10/2013	19/03/2013	12/05/2012	07/10/2013	19/03/2013	07/10/2013	19/03/2013	07/10/2013	19/03/2013	07/10/2013	19/03/2013	07/10/2013	19/03/2013
Banco Cooperativo Español	Serie D	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	24/01/2033	24/01/2033	24/01/2033	24/01/2033	24/01/2033	24/01/2033	24/01/2033	24/01/2033	24/01/2033	24/01/2033	24/01/2033	24/01/2033	24/01/2033	24/01/2033	24/01/2033	24/01/2033	24/01/2033	24/01/2033
Banco Cooperativo	Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	09/08/2016	25/12/2015	06/09/2015	12/02/2014	21/07/2014	27/01/2014	24/09/2013	26/05/2013	21/07/2014	27/01/2014	24/09/2013	26/05/2013	21/07/2014	27/01/2014	24/09/2013	26/05/2013	21/07/2014	27/01/2014
Banco Cooperativo	Serie E	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	24/01/2020	24/01/2019	24/04/2018	24/07/2017	24/01/2017	25/04/2016	26/10/2015	24/04/2015	26/10/2015	24/04/2015	26/10/2015	24/04/2015	26/10/2015	24/04/2015	26/10/2015	24/04/2015	26/10/2015	24/04/2015

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)				
	Actual	A la emisión		
		% MC	% MC	
Serie A	83,66%	559.280.324,88	17,10%	86,84%
Serie B	6,70%	44.800.000,00	10,09%	5,40%
Serie C	1,20%	8.000.000,00	8,83%	0,96%
Serie D	3,95%	26.400.000,00	4,70%	3,18%
Serie E	4,49%	30.000.000,00	3,61%	3,75%
Emisión de Bonos		668.480.324,88		830.000.000,00
Fondo de Reserva	4,70%	30.000.000,00	3,75%	30.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	38.474.318,41	2,194%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	543.323,21		
Ints. cobrados ptes de ingreso	266.057,55		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales	321.049,06	3,254%	

RURALPYME 3 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/01/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/12/2007

NIF
G85302917

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Popular - Caixa Rural
Caixa Rural de Balears
Caixa Rural de Aragón y de los Pirineos
Caja Rural Central
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Córdoba
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Gijón
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Sur

Administrador Activos
Caixa Popular - Caixa Rural
Caixa Rural de Balears
Caixa Rural de Aragón y de los Pirineos
Caja Rural Central
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Córdoba
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Gijón
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Sur

Directores Emisión Bonos
Banco Cooperativo

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Cooperativo

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Banco Cooperativo

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Cooperativo

Permuta Intereses
Banco Cooperativo

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Audidores Fondo
Ernst&Young

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General		Actual	A la constitución
Número		5.255	5.660
Principal			
Pendiente vencimiento		628.515.296,52	800.117.272,96
Medio		119.603,29	141.363,48
Mínimo		156,11	2.025,45
Máximo		1.810.068,30	1.916.898,15
Interés nominal			
Medio ponderado		5,84%	5,43%
Mínimo		2,49%	0,80%
Máximo		9,48%	8,74%
Vencimiento final			
Mediana ponderada (meses)		117	123
Mínimo		02/02/2009	20/06/2008
Máximo		01/10/2032	01/10/2032
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
		EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,02%
		EURIBOR/MIBOR a 6 meses	23,26%
		EURIBOR/MIBOR a 1 año	17,06%
		EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	53,12%
		M. Hipotecario Bancos	0,02%
		M. Hipotecario Cajas de Ahorro	1,39%
		M. Hipotecario Conjunto de Entidades	5,10%
		Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,02%
		Bonos	0,01%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,05%	0,83%	0,71%	0,64%	0,64%
Tasa anual equivalente	11,92%	9,57%	8,20%	7,42%	7,39%

Concentración sectorial (CNAE)		
	Actual	A la constitución
(D) - Industria manufacturera	23,86%	24,00%
(A) - Agricultura, ganadería, caza y selvicultura	18,99%	19,45%
(G) - Comercio; reparación de vehículos de motor, motocicletas y ciclomotores y artículos personales y de uso doméstico	17,60%	16,74%
(K) - Actividades inmobiliarias y de alquiler; servicios empresariales	12,25%	12,74%
(F) - Construcción	8,91%	8,71%
(H) - Hostelería	8,27%	8,19%
(I) - Transporte, almacenamiento y comunicaciones	3,83%	3,98%
(O) - Otras actividades sociales y de servicios prestados a la comunidad; servicios personales	2,71%	2,64%
(N) - Actividades sanitarias y veterinarias, servicio social	1,57%	1,37%
(C) - Industrias extractivas	0,81%	0,85%
(M) - Educación	0,61%	0,73%
(E) - Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua	0,49%	0,48%
(L) - Administración pública, defensa y seguridad social obligatoria	0,05%	0,04%
(B) - Pesca	0,05%	0,04%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	29,03%	29,23%
Aragón	23,83%	23,55%
Asturias	3,76%	3,90%
Cantabria	0,04%	0,04%
Castilla y León	4,31%	4,28%
Castilla-La Mancha	0,13%	0,13%
Cataluña	1,46%	1,41%
Comunidad Valenciana	6,83%	6,25%
Extremadura	4,58%	4,72%
Galicia	0,06%	0,12%
Islas Baleares	1,61%	1,49%
La Rioja	2,64%	2,77%
Madrid	0,58%	0,73%
Murcia	2,60%	2,37%
Navarra	15,15%	15,40%
Pais Vasco	3,40%	3,57%

Morosidad actual								
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total		%	%
<i>Impagados</i>								
De > 0 a ≤ 1 Mes	369	802.598,57	342.770,28	0,00	1.145.368,85	37,78	54.873.128,02	60,36
De > 1 a ≤ 2 Meses	144	386.455,02	184.747,03	0,00	571.202,05	18,84	19.122.703,35	21,22
De > 2 a ≤ 3 Meses	57	186.286,82	90.368,44	0,00	276.655,26	9,12	6.024.179,49	6,79
De > 3 a ≤ 6 Meses	36	250.314,18	99.006,29	0,00	349.320,47	11,52	4.018.519,88	4,71
De > 6 a < 12 Meses	33	408.353,63	255.064,40	0,00	663.418,03	21,88	5.586.116,90	6,73
De ≥ 12 a < 18 Meses	1	16.133,14	9.981,66	0,00	26.114,80	0,86	151.434,30	0,19
Subtotal	640	2.050.141,36	981.938,10	0,00	3.032.079,46	100,00	89.776.081,94	100,00
<i>Dudosos (subjettivos)</i>								
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	640	2.050.141,36	981.938,10	0,00	3.032.079,46		89.776.081,94	92.808.161,40