

Informe resumen

Fecha: 28/02/2011  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
20/07/2007

NIF  
V85170629

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Banco de Valencia

Administrador Activos  
Banco de Valencia

Directores Emisión Bonos  
Bancaja  
Deutsche Bank  
RBS

Agente Pago Bonos  
Bancaja

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Banco Popular Español S.A

Préstamo Gastos Iniciales  
Banco de Valencia

Permuta Intereses  
Banco de Valencia

Depositarío Activos  
Banco de Valencia

Audidores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Asegurador y Colocadores Bonos  
Bancaja  
Deutsche Bank  
RBS

Garantía Cuenta Tesorería  
Bancaja

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0372241002	20/07/2007 1.800	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 180.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,130% 23.Mar/Jun/Sep/Dic		23/03/2040 Trimestral 23.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	AAA Aaa	
Serie A2 ES0372241010	20/07/2007 5.748	29.687,46 170.643.520,08 29,69%	100.000,00 574.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,240% 23.Mar/Jun/Sep/Dic	1,2620% 23/03/2011 93,663936 Bruto 75,867788 Neto	23/03/2040 Trimestral 23.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A Aa3	AAA Aaa
Serie B ES0372241028	20/07/2007 476	100.000,00 47.600.000,00 100,00%	100.000,00 47.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 23.Mar/Jun/Sep/Dic	1,5220% 23/03/2011 380,500000 Bruto 308,205000 Neto	23/03/2040 Trimestral 23.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BB Ba3	A A3
Serie C ES0372241036	20/07/2007 340	100.000,00 34.000.000,00 100,00%	100.000,00 34.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 23.Mar/Jun/Sep/Dic	2,0220% 23/03/2011 505,500000 Bruto 409,455000 Neto	23/03/2040 Trimestral 23.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CCC Caa3	BBB Baa3
Serie D ES0372241044	20/07/2007 136	100.000,00 13.600.000,00 100,00%	100.000,00 13.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,000% 23.Mar/Jun/Sep/Dic	4,0220% 23/03/2011 1.005,500000 Bruto 814,455000 Neto	23/03/2040 Trimestral 23.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CC C	BB Ba3
Serie E ES0372241051	20/07/2007 153	100.000,00 15.300.000,00 100,00%	100.000,00 15.300.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 23.Mar/Jun/Sep/Dic	5,0220% 23/03/2011 1.255,500000 Bruto 1.016,955000 Neto	23/03/2040 Trimestral 23.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Por reducción Fondo Reserva	C C	CC C
Total		281.143.520,08		865.300.000,00					

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización	Vida media	% TACP								
			Mensual	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
		Fecha	27/07/2012	27/07/2012	27/07/2012	27/07/2012	27/07/2012	27/07/2012	27/07/2012	27/07/2012	27/07/2012
		Amort. final	Años	3,50	3,50	3,50	3,50	3,50	3,50	3,50	3,50
	Sin amortización opcional *	Años	2,17	1,99	1,83	1,70	1,59	1,49	1,41	1,33	
		Fecha	21/02/2013	17/12/2012	22/10/2012	05/09/2012	25/07/2012	20/06/2012	19/05/2012	21/04/2012	
		Amort. final	Años	5,25	4,75	4,50	4,00	3,75	3,50	3,25	3,00
Serie B	Con amortización opcional *	Años	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	
		Fecha	08/09/2014	08/09/2014	08/09/2014	08/09/2014	08/09/2014	08/09/2014	08/09/2014	08/09/2014	
		Amort. final	Años	3,75	3,75	3,75	3,75	3,75	3,75	3,75	3,75
	Sin amortización opcional *	Años	6,65	6,11	5,65	5,23	4,87	4,55	4,26	4,00	
		Fecha	13/06/2017	31/01/2017	13/08/2016	15/03/2016	03/11/2015	09/07/2015	25/03/2015	21/12/2014	
		Amort. final	Años	8,25	7,76	7,01	6,50	6,25	5,76	5,50	5,00
Serie C	Con amortización opcional *	Años	3,75	3,75	3,75	3,75	3,75	3,75	3,75	3,75	
		Fecha	23/09/2014	23/09/2014	23/09/2014	23/09/2014	23/09/2014	23/09/2014	23/09/2014	23/09/2014	
		Amort. final	Años	3,75	3,75	3,75	3,75	3,75	3,75	3,75	3,75
	Sin amortización opcional *	Años	10,27	9,51	8,84	8,25	7,71	7,23	6,80	6,40	
		Fecha	29/03/2021	24/06/2020	23/10/2019	20/03/2019	07/09/2018	03/05/2018	08/10/2017	15/05/2017	
		Amort. final	Años	13,26	12,25	11,51	10,51	10,01	9,25	8,76	8,25
Serie D	Con amortización opcional *	Años	3,75	3,75	3,75	3,75	3,75	3,75	3,75	3,75	
		Fecha	23/09/2014	23/09/2014	23/09/2014	23/09/2014	23/09/2014	23/09/2014	23/09/2014	23/09/2014	
		Amort. final	Años	3,75	3,75	3,75	3,75	3,75	3,75	3,75	3,75
	Sin amortización opcional *	Años	16,72	15,63	14,62	13,69	12,84	12,07	11,38	10,75	
		Fecha	08/09/2027	04/08/2026	01/08/2025	26/08/2024	21/10/2023	16/01/2023	07/05/2022	20/09/2021	
		Amort. final	Años	26,02	26,02	26,02	26,02	26,02	26,02	26,02	26,02
Serie E	Con amortización opcional *	Años	5,76	5,25	5,00	4,50	4,25	4,00	3,75	3,50	
		Fecha	23/09/2016	23/03/2016	23/12/2015	23/06/2015	23/03/2015	23/12/2014	23/09/2014	23/06/2014	
		Amort. final	Años	5,76	5,25	5,00	4,50	4,25	4,00	3,75	3,50
	Sin amortización opcional *	Años	26,02	26,02	26,02	26,02	26,02	26,02	26,02	26,02	
		Fecha	23/12/2036	23/12/2036	23/12/2036	23/12/2036	23/12/2036	23/12/2036	23/12/2036	23/12/2036	
		Amort. final	Años	26,02	26,02	26,02	26,02	26,02	26,02	26,02	26,02

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase	Actual	% MC		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	60,70%	170.643.520,08	35,81%	87,23%	754.800.000,00
Serie A1	0,00%	0,00	0,00%	20,80%	180.000.000,00
Serie A2	60,70%	170.643.520,08	35,81%	66,43%	574.800.000,00
Serie B	16,93%	47.600.000,00	17,91%	5,50%	47.600.000,00
Serie C	12,09%	34.000.000,00	5,12%	3,93%	34.000.000,00
Serie D	4,84%	13.600.000,00	0,00%	1,57%	13.600.000,00
Serie E	5,44%	15.300.000,00	0,00%	1,77%	15.300.000,00
Emisión de Bonos		281.143.520,08			865.300.000,00
Fondo de Reserva	0,00%	0,00	0,00%	1,80%	15.300.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	23.529.902,75	1,022%	
Ppales. cobrados pes de ingreso	372.192,73		
Ints. cobrados pes de ingreso	34.695,14		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		89.400,66	3,022%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		178.801,21	
Depósito en garantía permuta	Importe	Depositado	
COG *	0,00	11,38	
Efectivo		14.029.694,00	
Valores		0,00	

\* Cantidad Objeto de Garantía a favor del Fondo

Informe resumen

Fecha: 28/02/2011  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
20/07/2007

NIF  
V85170629

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Banco de Valencia

Administrador Activos  
Banco de Valencia

Directores Emisión Bonos  
Bancaja  
Deutsche Bank  
RBS

Agente Pago Bonos  
Bancaja

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Banco Popular Español S.A

Préstamo Gastos Iniciales  
Banco de Valencia

Permuta Intereses  
Banco de Valencia

Depositarío Activos  
Banco de Valencia

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Asegurador y Colocadores Bonos  
Bancaja  
Deutsche Bank  
RBS

Garantía Cuenta Tesorería  
Bancaja

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General		
	Actual	A la constitución
Número	1.287	3.627
Principal		
Pendiente vencimiento	267.260.257,46	850.023.258,14
Medio	207.661,43	234.359,87
Mínimo	75,49	166,67
Máximo	7.516.569,32	11.564.065,01
Interés nominal		
Medio ponderado	2,42%	4,93%
Mínimo	1,63%	2,90%
Máximo	7,50%	9,50%
Vencimiento final		
Medio ponderada (meses)	120	95
Mínimo	02/03/2011	01/08/2007
Máximo	05/01/2037	05/01/2037
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	1,94%	3,60%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	12,95%	24,01%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	84,94%	67,78%
Interés Fijo	0,17%	4,61%

Concentración sectorial (CNAE 2009)		
	Actual	A la constitución
(F) - Construcción	0,00%	42,85%
(L) - Actividades inmobiliarias	0,00%	13,14%
(C) - Industria manufacturera	0,00%	13,12%
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	0,00%	7,26%
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	0,00%	5,74%
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	0,00%	3,94%
(I) - Hostelería	0,00%	2,87%
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	0,00%	2,22%
(B) - Industrias extractivas	0,00%	1,91%
(H) - Transporte y almacenamiento	0,00%	1,86%
(O) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	0,00%	1,37%
(S) - Otros servicios	0,00%	1,30%
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	0,00%	0,95%
(J) - Información y comunicaciones	0,00%	0,56%
(K) - Actividades financieras y de seguros	0,00%	0,49%
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	0,00%	0,33%
(P) - Educación	0,00%	0,17%
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	0,00%	0,12%
(O) - Administración Pública y defensa; Seguridad Social obligatoria	0,00%	0,01%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,14%	0,19%	0,37%	0,67%	1,15%
Tasa anual equivalente	1,65%	2,28%	4,31%	7,70%	12,92%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	4,17%	4,45%
Aragón	2,67%	1,93%
Asturias	0,22%	0,10%
Canarias	0,00%	0,04%
Castilla-La Mancha	1,55%	1,05%
Cataluña	4,71%	4,61%
Comunidad Valenciana	58,39%	63,38%
Desconocida		0,20%
Extremadura	0,09%	0,07%
Islas Baleares	2,82%	1,74%
La Rioja	0,70%	0,40%
Madrid	9,74%	6,41%
Murcia	14,67%	15,45%
Navarra	0,22%	0,15%
País Vasco	0,05%	0,02%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
<i>Impagados</i>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	70	185.882,51	15.484,37	0,00	201.366,88	1,44	7.501.911,24	7.703.278,12	11,42
De > 1 a ≤ 2 Meses	48	162.683,96	41.019,61	0,00	203.703,57	1,46	11.470.344,18	11.674.047,75	17,31
De > 2 a ≤ 3 Meses	52	385.759,47	67.253,63	0,00	453.013,10	3,24	11.327.113,37	11.780.126,47	17,46
De > 3 a ≤ 6 Meses	7	25.046,33	6.286,78	0,00	31.333,11	0,22	866.021,59	717.354,70	1,06
De > 6 a < 12 Meses	16	194.355,75	27.936,50	0,00	222.292,25	1,59	1.426.889,55	1.649.181,80	2,44
De ≥ 12 a < 18 Meses	28	717.114,58	164.557,31	0,00	881.671,89	6,30	4.583.739,23	5.465.411,12	8,10
De ≥ 18 a < 24 Meses	35	1.688.141,58	147.053,17	0,00	1.835.194,75	13,12	1.855.423,84	3.690.618,59	5,47
De ≥ 2 Años	105	8.015.458,43	2.148.248,87	0,00	10.163.707,30	72,64	14.613.728,61	24.777.435,91	36,73
Subtotal	361	11.374.442,61	2.617.840,24	0,00	13.992.282,85	100,00	53.465.171,61	67.457.454,46	100,00
<i>Dudosos (subjativos)</i>									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	361	11.374.442,61	2.617.840,24	0,00	13.992.282,85		53.465.171,61	67.457.454,46	