

Informe resumen

Fecha: 31/07/2011  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
20/07/2007

NIF  
V85170629  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Banco de Valencia

Administrador Activos  
Banco de Valencia

Directores Emisión Bonos  
Bancaja  
Deutsche Bank  
RBS

Agente Pago Bonos  
Bancaja

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Banco Popular Español S.A

Préstamo Gastos Iniciales  
Banco de Valencia

Permuta Intereses  
Banco de Valencia

Depositarío Activos  
Banco de Valencia

Audidores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Asegurador y Colocadores Bonos  
Bancaja  
Deutsche Bank  
RBS

Garantía Cuenta Tesorería  
Bancaja

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0372241002	20/07/2007 1.800	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 180.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,130% 23.Mar/Jun/Sep/Dic		23/03/2040 Trimestral 23.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	AAA Aaa	
Serie A2 ES0372241010	20/07/2007 5.748	25.470,82 146.406.273,36 25,47%	100.000,00 574.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,240% 23.Mar/Jun/Sep/Dic	1,7600% 23/09/2011 113,316848 Bruto 91,786647 Neto	23/03/2040 Trimestral 23.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A Aa3	AAA Aaa
Serie B ES0372241028	20/07/2007 476	100.000,00 47.600.000,00 100,00%	100.000,00 47.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 23.Mar/Jun/Sep/Dic	2,0200% 23/09/2011 510,611111 Bruto 413,595000 Neto	23/03/2040 Trimestral 23.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BB Ba3	A A3
Serie C ES0372241036	20/07/2007 340	100.000,00 34.000.000,00 100,00%	100.000,00 34.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 23.Mar/Jun/Sep/Dic	2,5200% 23/09/2011 637,000000 Bruto 515,970000 Neto	23/03/2040 Trimestral 23.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CCC Caa3	BBB Baa3
Serie D ES0372241044	20/07/2007 136	100.000,00 13.600.000,00 100,00%	100.000,00 13.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,000% 23.Mar/Jun/Sep/Dic	4,5200% 23/09/2011 1.142,555556 Bruto 925,470000 Neto	23/03/2040 Trimestral 23.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CC C	BB Ba3
Serie E ES0372241051	20/07/2007 153	100.000,00 15.300.000,00 100,00%	100.000,00 15.300.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 23.Mar/Jun/Sep/Dic	5,5200% 23/09/2011 1.395,333333 Bruto 1.130,220000 Neto	23/03/2040 Trimestral 23.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	C C	CC C
Total		256.906.273,36	865.300.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización	Vida media	% TACP								
			Mensual	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	2,50	2,28	2,10	1,94	1,80	1,68	1,58	1,48	
		Fecha	21/12/2013	02/10/2013	27/07/2013	29/05/2013	10/04/2013	25/02/2013	18/01/2013	15/12/2012	
		Amort. final	Años	5,26	4,75	4,50	4,00	3,75	3,50	3,25	3,00
	Sin amortización opcional *	Años	2,50	2,28	2,10	1,94	1,80	1,68	1,58	1,48	
		Fecha	21/12/2013	02/10/2013	27/07/2013	29/05/2013	10/04/2013	25/02/2013	18/01/2013	15/12/2012	
		Amort. final	Años	5,26	4,75	4,50	4,00	3,75	3,50	3,25	3,00
Serie B	Con amortización opcional *	Años	5,70	5,22	4,93	4,46	4,20	3,93	3,69	3,45	
		Fecha	04/03/2017	07/09/2016	24/05/2016	08/12/2015	01/09/2015	29/05/2015	27/02/2015	04/12/2014	
		Amort. final	Años	5,75	5,26	5,01	4,50	4,25	4,00	3,75	3,50
	Sin amortización opcional *	Años	6,65	6,11	5,63	5,21	4,84	4,52	4,22	3,97	
		Fecha	14/02/2018	30/07/2017	05/02/2017	07/09/2016	24/04/2016	27/12/2015	11/09/2015	09/06/2015	
		Amort. final	Años	8,26	7,75	7,01	6,51	6,26	5,75	5,26	5,01
Serie C	Con amortización opcional *	Años	5,75	5,26	5,01	4,50	4,25	4,00	3,75	3,50	
		Fecha	23/03/2017	23/09/2016	23/06/2016	23/12/2015	23/09/2015	23/06/2015	23/03/2015	23/12/2014	
		Amort. final	Años	5,75	5,26	5,01	4,50	4,25	4,00	3,75	3,50
	Sin amortización opcional *	Años	10,41	9,61	8,89	8,27	7,72	7,22	6,78	6,37	
		Fecha	17/11/2021	27/01/2021	12/05/2020	27/09/2019	09/03/2019	08/09/2018	30/03/2018	02/11/2017	
		Amort. final	Años	13,51	12,51	11,51	10,76	10,01	9,51	8,76	8,26
Serie D	Con amortización opcional *	Años	5,75	5,26	5,01	4,50	4,25	4,00	3,75	3,50	
		Fecha	23/03/2017	23/09/2016	23/06/2016	23/12/2015	23/09/2015	23/06/2015	23/03/2015	23/12/2014	
		Amort. final	Años	5,75	5,26	5,01	4,50	4,25	4,00	3,75	3,50
	Sin amortización opcional *	Años	16,91	15,80	14,78	13,84	12,98	12,18	11,46	10,81	
		Fecha	14/05/2028	05/04/2027	01/04/2026	23/04/2025	09/06/2024	26/08/2023	05/12/2022	10/04/2022	
		Amort. final	Años	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52
Serie E	Con amortización opcional *	Años	5,75	5,26	5,01	4,50	4,25	4,00	3,75	3,50	
		Fecha	23/03/2017	23/09/2016	23/06/2016	23/12/2015	23/09/2015	23/06/2015	23/03/2015	23/12/2014	
		Amort. final	Años	5,75	5,26	5,01	4,50	4,25	4,00	3,75	3,50
	Sin amortización opcional *	Años	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	
		Fecha	23/12/2036	23/12/2036	23/12/2036	23/12/2036	23/12/2036	23/12/2036	23/12/2036	23/12/2036	
		Amort. final	Años	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Clase	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Clase A	56,99%	146.406.273,36	39,40%	87,23%	754.800.000,00	13,00%
Serie A1	0,00%	0,00	0,00%	20,80%	180.000.000,00	
Serie A2	56,99%	146.406.273,36	66,43%	57,400.000,00		
Serie B	18,53%	47.600.000,00	19,70%	5,50%	47.600.000,00	7,40%
Serie C	13,23%	34.000.000,00	5,63%	3,93%	34.000.000,00	3,40%
Serie D	5,29%	13.600.000,00	0,00%	1,57%	13.600.000,00	1,80%
Serie E	5,96%	15.300.000,00	1,77%	15.300.000,00		
Emisión de Bonos		256.906.273,36		865.300.000,00		
Fondo de Reserva	0,00%	0,00	1,80%	15.300.000,00		

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	18.022.405,88	2,170%	
Ppales. cobrados pes de ingreso	148.686,40		
Ints. cobrados pes de ingreso	23.132,90		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P	178.801,27		
Depósito en garantía permuta	Importe	Depositado	
COG *	0,00		
Efectivo		0,00	
Valores		0,00	

\* Cantidad Objeto de Garantía a favor del Fondo

Informe resumen

Fecha: 31/07/2011  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
20/07/2007

NIF  
V85170629

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Banco de Valencia

Administrador Activos  
Banco de Valencia

Directores Emisión Bonos  
Bancaja  
Deutsche Bank  
RBS

Agente Pago Bonos  
Bancaja

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Banco Popular Español S.A

Préstamo Gastos Iniciales  
Banco de Valencia

Permuta Intereses  
Banco de Valencia

Depositarío Activos  
Banco de Valencia

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Asegurador y Colocadores Bonos  
Bancaja  
Deutsche Bank  
RBS

Garantía Cuenta Tesorería  
Bancaja

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General		
	Actual	A la constitución
Número	1.116	3.627
Principal		
Pendiente vencimiento	246.162.155,12	850.023.258,14
Medio	220.575,41	234.359,87
Mínimo	233,80	166,67
Máximo	7.516.569,32	11.564.065,01
Interés nominal		
Medio ponderado	2,68%	4,93%
Mínimo	1,78%	2,90%
Máximo	7,50%	9,50%
Vencimiento final		
Medio ponderada (meses)	120	95
Mínimo	01/08/2011	01/08/2007
Máximo	05/01/2037	05/01/2037
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	1,66%	3,60%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	11,36%	24,01%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	86,89%	67,78%
Interés Fijo	0,09%	4,61%

Concentración sectorial (CNAE 2009)		
	Actual	A la constitución
(F) - Construcción	26,90%	42,85%
(L) - Actividades inmobiliarias	16,03%	13,14%
(C) - Industria manufacturera	15,81%	13,12%
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	9,03%	7,26%
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	8,98%	5,74%
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	5,24%	3,94%
(I) - Hostelería	3,94%	2,87%
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	3,13%	2,22%
(B) - Industrias extractivas	1,62%	1,91%
(H) - Transporte y almacenamiento	1,95%	1,86%
(O) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	2,38%	1,37%
(S) - Otros servicios	1,20%	1,30%
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	1,35%	0,95%
(J) - Información y comunicaciones	0,96%	0,56%
(K) - Actividades financieras y de seguros	0,69%	0,49%
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	0,44%	0,33%
(P) - Educación	0,18%	0,17%
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	0,13%	0,12%
(O) - Administración Pública y defensa; Seguridad Social obligatoria	0,03%	0,01%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,12%	0,39%	0,28%	0,38%	1,06%
Tasa anual equivalente	1,39%	4,60%	3,31%	4,42%	12,03%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	3,97%	4,45%
Aragón	2,80%	1,93%
Asturias	0,23%	0,10%
Canarias		0,04%
Castilla-La Mancha	1,60%	1,05%
Cataluña	4,82%	4,61%
Comunidad Valenciana	58,36%	63,38%
Desconocida		0,20%
Extremadura	0,08%	0,07%
Islas Baleares	2,92%	1,74%
La Rioja	0,62%	0,40%
Madrid	9,84%	6,41%
Murcia	14,48%	15,45%
Navarra	0,22%	0,15%
País Vasco	0,06%	0,02%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
<i>Impagados</i>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	66	98.182,44	17.519,43	0,00	115.701,87	0,76	9.717.443,06	9.833.144,93	14,64
De > 1 a ≤ 2 Meses	46	178.375,88	16.249,88	0,00	194.625,76	1,29	3.590.765,88	3.785.391,64	5,64
De > 2 a ≤ 3 Meses	42	235.030,99	88.198,14	0,00	323.229,13	2,14	12.661.973,42	12.985.202,55	19,33
De > 3 a ≤ 6 Meses	17	247.411,17	43.896,69	0,00	291.307,86	1,93	5.141.190,44	5.432.498,30	8,09
De > 6 a < 12 Meses	16	166.494,29	40.073,83	0,00	206.568,12	1,37	2.258.527,27	2.465.095,39	3,67
De ≥ 12 a < 18 Meses	14	294.808,48	46.677,48	0,00	341.485,96	2,26	1.145.661,43	1.487.147,39	2,21
De ≥ 18 a < 24 Meses	28	908.423,05	195.834,44	0,00	1.104.257,49	7,30	3.832.246,49	4.936.503,98	7,35
De ≥ 2 Años	127	10.281.824,64	2.268.613,02	0,00	12.550.437,66	82,96	13.688.083,38	26.238.521,04	39,07
Subtotal	356	12.410.550,94	2.717.062,91	0,00	15.127.613,85	100,00	52.035.891,37	67.163.505,22	100,00
<i>Dudosos (subjettivos)</i>									
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	356	12.410.550,94	2.717.062,91	0,00	15.127.613,85		52.035.891,37	67.163.505,22	