

Informe resumen

Fecha: 31/03/2013  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
20/07/2007

NIF  
V85170629

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Banco de Valencia

Administrador Activos  
Banco de Valencia

Directores Emisión Bonos  
Bancaja  
Deutsche Bank  
RBS

Agente Pago Bonos  
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales  
Banco de Valencia

Permuta Intereses  
BBVA

Depositarío Activos  
Banco de Valencia

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Asegurador y Colocadores Bonos  
Bancaja  
Deutsche Bank  
RBS

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Moody's Inicial
Serie A1 ES0372241002	20/07/2007 1.800	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 180.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,130% 23.Mar/Jun/Sep/Dic		23/03/2040 Trimestral 23.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	AAA Aaa	
Serie A2 ES0372241010	20/07/2007 5.748	12.732,18 73.184.570,64 12,73%	100.000,00 574.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,240% 23.Mar/Jun/Sep/Dic	0,4510% 24/06/2013 14,515039 Bruto 11,466881 Neto	23/03/2040 Trimestral 23.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A A3sf Aaa	AAA Aaa
Serie B ES0372241028	20/07/2007 476	100.000,00 47.600.000,00 100,00%	100.000,00 47.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 23.Mar/Jun/Sep/Dic	0,7110% 24/06/2013 179,725000 Bruto 141,982750 Neto	23/03/2040 Trimestral 23.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BB Ba3	A A3
Serie C ES0372241036	20/07/2007 340	100.000,00 34.000.000,00 100,00%	100.000,00 34.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 23.Mar/Jun/Sep/Dic	1,2110% 24/06/2013 306,113889 Bruto 241,829972 Neto	23/03/2040 Trimestral 23.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CCsf Caa3	BBB Baa3
Serie D ES0372241044	20/07/2007 136	100.000,00 13.600.000,00 100,00%	100.000,00 13.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,000% 23.Mar/Jun/Sep/Dic	3,2110% 24/06/2013 811,669444 Bruto 641,218861 Neto	23/03/2040 Trimestral 23.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CC C	BB Ba3
Serie E ES0372241051	20/07/2007 153	100.000,00 15.300.000,00 100,00%	100.000,00 15.300.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 23.Mar/Jun/Sep/Dic	4,2110% 24/06/2013 1.064,447222 Bruto 840,913305 Neto	23/03/2040 Trimestral 23.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	C C	CC C
Total			183.684.570,64 865.300.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización	Vida media	% TACP								
			Mensual	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
		Fecha	23/12/2014	23/12/2014	23/12/2014	23/12/2014	23/12/2014	23/12/2014	23/12/2014	23/12/2014	
	Sin amortización opcional *	Años	1,55	1,41	1,30	1,20	1,12	1,04	0,98	0,92	
		Fecha	12/10/2014	23/08/2014	12/07/2014	06/06/2014	06/05/2014	08/04/2014	17/03/2014	23/02/2014	
	Serie B	Con amortización opcional *	Años	2,43	2,43	2,43	2,43	2,43	2,43	2,43	2,43
			Fecha	30/05/2015	30/05/2015	30/05/2015	30/05/2015	30/05/2015	30/05/2015	30/05/2015	30/05/2015
Sin amortización opcional *		Años	4,68	4,29	3,94	3,64	3,38	3,15	2,93	2,75	
		Fecha	27/11/2017	07/07/2017	03/03/2017	13/11/2016	09/08/2016	16/05/2016	29/02/2016	24/12/2015	
Serie C		Con amortización opcional *	Años	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50
			Fecha	23/06/2015	23/06/2015	23/06/2015	23/06/2015	23/06/2015	23/06/2015	23/06/2015	23/06/2015
	Sin amortización opcional *	Años	8,35	7,72	7,17	6,68	6,25	5,86	5,50	5,18	
		Fecha	27/07/2021	12/12/2020	24/05/2020	29/11/2019	22/06/2019	31/01/2019	24/09/2018	27/05/2018	
	Serie D	Con amortización opcional *	Años	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50
			Fecha	23/06/2015	23/06/2015	23/06/2015	23/06/2015	23/06/2015	23/06/2015	23/06/2015	23/06/2015
Sin amortización opcional *		Años	14,86	13,72	12,86	12,05	11,31	10,64	10,03	9,48	
		Fecha	17/11/2027	08/12/2026	26/01/2026	09/04/2025	14/07/2024	13/11/2023	04/04/2023	13/09/2022	
Serie E		Con amortización opcional *	Años	3,75	3,50	3,25	3,00	2,75	2,50	2,25	2,25
			Fecha	23/12/2016	23/09/2016	23/06/2016	23/03/2016	23/12/2015	23/09/2015	23/06/2015	23/06/2015
	Sin amortización opcional *	Años	23,76	23,76	23,76	23,76	23,76	23,76	23,76	23,76	
		Fecha	23/12/2036	23/12/2036	23/12/2036	23/12/2036	23/12/2036	23/12/2036	23/12/2036	23/12/2036	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase		Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	39,84%	73.184.570,64	56,54%	87,23%	754.800.000,00
Serie A1	0,00%	0,00	0,00%	20,80%	180.000.000,00
Serie A2	39,84%	73.184.570,64	66,43%	57,400.000,00	574.800.000,00
Serie B	25,91%	47.600.000,00	28,27%	5,50%	47.600.000,00
Serie C	18,51%	34.000.000,00	8,08%	3,93%	34.000.000,00
Serie D	7,40%	13.600.000,00	0,00%	1,57%	13.600.000,00
Serie E	8,33%	15.300.000,00	1,77%	15.300.000,00	15.300.000,00
Emisión de Bonos		183.684.570,64		865.300.000,00	
Fondo de Reserva	0,00%	0,00	1,80%	15.300.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	10.856.209,45	0,204%	
Ppales. cobrados pes de ingreso	101.670,55		
Ints. cobrados pes de ingreso	7.475,80		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	
Depósito en garantía permuta	Importe	Depositado	
COG *	0,00		
Efectivo		0,00	
Valores		0,00	

\* Cantidad Objeto de Garantía a favor del Fondo

Informe resumen

Fecha: 31/03/2013  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
20/07/2007

NIF  
V85170629

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Banco de Valencia

Administrador Activos  
Banco de Valencia

Directores Emisión Bonos  
Bancaja  
Deutsche Bank  
RBS

Agente Pago Bonos  
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales  
Banco de Valencia

Permuta Intereses  
BBVA

Depositarario Activos  
Banco de Valencia

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Asegurador y Colocadores Bonos  
Bancaja  
Deutsche Bank  
RBS

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General			
	Actual	A la constitución	
Número	833	3.627	
Principal			
Pendiente vencimiento	167.371.001,29	850.023.258,14	
Medio	200.925,57	234.359,87	
Mínimo	821,42	166,67	
Máximo	6.366.648,93	11.564.065,01	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,06%	4,93%	
Mínimo	0,82%	2,90%	
Máximo	6,00%	9,50%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	116	95	
Mínimo	01/04/2013	01/08/2007	
Máximo	05/01/2037	05/01/2037	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	1,55%	3,60%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	6,42%	24,01%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	92,03%	67,78%	
Interés Fijo	0,00%	4,61%	

Concentración sectorial (CNAE 2009)			
	Actual	A la constitución	
(F) - Construcción	29,75%	42,85%	
(L) - Actividades inmobiliarias	16,27%	13,14%	
(C) - Industria manufacturera	13,04%	13,12%	
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	9,66%	7,26%	
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	9,58%	5,74%	
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	4,34%	3,94%	
(I) - Hostelería	4,10%	2,87%	
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	3,91%	2,22%	
(B) - Industrias extractivas	0,69%	1,91%	
(H) - Transporte y almacenamiento	1,55%	1,86%	
(O) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	2,46%	1,37%	
(S) - Otros servicios	0,73%	1,30%	
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	1,12%	0,95%	
(J) - Información y comunicaciones	1,15%	0,56%	
(K) - Actividades financieras y de seguros	0,89%	0,49%	
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	0,35%	0,33%	
(P) - Educación	0,21%	0,17%	
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	0,15%	0,12%	
(O) - Administración Pública y defensa; Seguridad Social obligatoria	0,03%	0,01%	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,17%	0,12%	0,43%	0,39%	0,87%
Tasa anual equivalente	2,03%	1,48%	5,09%	4,56%	9,96%

Distribución geográfica			
	Actual	A la constitución	
Andalucía	2,79%	4,45%	
Aragón	3,24%	1,93%	
Asturias		0,10%	
Canarias		0,04%	
Castilla-La Mancha	1,80%	1,05%	
Cataluña	4,38%	4,61%	
Comunidad Valenciana	57,93%	63,38%	
Desconocida		0,20%	
Extremadura		0,07%	
Islas Baleares	3,33%	1,74%	
La Rioja		0,40%	
Madrid	10,03%	6,41%	
Murcia	15,63%	15,45%	
Navarra	0,24%	0,15%	
País Vasco	0,07%	0,02%	

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
<i>Impagados</i>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	40	49.322,81	5.458,85	0,00	54.781,66	0,34	4.090.992,63	4.145.774,29	6,61
De > 1 a ≤ 2 Meses	28	123.026,39	10.240,14	0,00	141.266,53	0,87	5.149.439,72	5.290.706,25	8,44
De > 2 a ≤ 3 Meses	26	134.025,40	17.565,91	0,00	151.591,31	0,93	3.964.874,23	4.116.465,54	6,57
De > 3 a ≤ 6 Meses	9	101.062,49	60.504,70	0,00	161.567,19	1,00	4.239.646,49	4.401.113,68	7,02
De > 6 a < 12 Meses	27	669.723,98	203.123,54	0,00	872.847,52	5,38	9.462.244,88	10.335.092,40	16,49
De ≥ 12 a < 18 Meses	25	630.911,43	164.375,02	0,00	795.286,45	4,90	3.598.880,18	4.394.166,63	7,01
De ≥ 18 a < 24 Meses	22	1.575.026,19	468.156,14	0,00	2.043.182,33	12,59	8.188.491,30	10.231.673,63	16,32
De ≥ 2 Años	150	10.285.370,87	1.721.253,92	0,00	12.006.624,79	73,99	7.757.933,98	19.764.558,77	31,53
Subtotal	329	13.568.469,56	2.658.678,22	0,00	16.227.147,78	100,00	46.452.403,41	62.679.551,19	100,00
<i>Dudosos (subjativos)</i>									
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	329	13.568.469,56	2.658.678,22	0,00	16.227.147,78		46.452.403,41	62.679.551,19	