

PYME VALENCIA 1 Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : EUR
 Fecha Pago / Payment Date : 23.03.2009

A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds

	Saldo de inicio al	Initial balance at:	23.03.2009	Fondos Disponibles		Amortización Series	
				Available Funds	Available Funds for Amortisation	Series A1, A2, B, C and D	Series A1, A2, B, C and D
	Saldo	Balance	Saldo	Balance	Saldo	Balance	Saldo
Cuenta Tesorería Treasury Account.			23.03.2009	54.767.919,29	54.767.919,29		
Principales cobrados Préstamos Loans Principals collected				32.461.679,20			
Intereses cobrados Préstamos Loans interests collected				6.685.622,58			
Rendimientos cuentas Accounts Interest				307.987,91			
Remanente Fondos Disponibles (Anterior) Remaining Available Funds (Previous)				24,49			
Fondo de Reserva Reserve Fund incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account				15.300.000,00			
Fondos Disponibles Valor Cta Tesorería Available Funds Treasury Account Value				12.605,11			
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, B, C y D Remaining Available Funds Amortisation A1, A2, B, C and D Series							0,00
Permuta Financiera (neto cobrado) Financial Swap (net receipt)				0,00	0,00		
Cobros / Collections				5.373.454,26			
Pagos / Payments				6.663.221,25			
Total Fondos Disponibles Total Available Funds				54.767.919,29	54.767.919,29		0,00

B.1 APLICACIÓN Application

	Devengado	Aplicado		
	Accrued	Applied		
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses	25.420,33	25.420,33	54.742.498,96	0,00
2º Comisión administración Préstamos Loans servicing fee	12.375,32	12.375,32	54.730.123,64	0,00
3º Permuta Financiera (neto pagado)* Financial Swap (net paid)*	1.289.766,99	1.289.766,99	53.440.356,65	0,00
4º a) Intereses Bonos Serie A1 Series A1 Bond Interest		Amortizada Amortised	53.440.356,65	0,00
b) Intereses Bonos Serie A2 Series A2 Bond Interest	3.534.737,58	3.534.737,58	49.905.619,07	0,00
5º Intereses Bonos Serie B* Series B Bond Interest *	426.258,00	426.258,00	49.479.361,07	0,00
6º Intereses Bonos Serie C* Series C Bond Interest *	346.970,00	346.970,00	49.132.391,07	0,00
7º Intereses Bonos Serie D* Series D Bond Interest*	206.788,00	206.788,00	48.925.603,07	
8º Retención para Amortización Series A1, A2, B, C y D Withholding for Amortisation Series	35.082.400,59	35.082.400,59	13.843.202,48	35.082.400,59
(+) Saldo de Principal Pendiente de las Series A1, A2, B, C y D / Outstanding Principal Series				520.815.603,28
(-) Saldo Vivo Préstamos / Outstanding Balance Loans				489.630.107,87
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos / Outstanding Balance Doubtful Loans				3.896.905,18
9º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest**	0,00	0,00	13.843.202,48	35.082.400,59
10º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest**	0,00	0,00	13.843.202,48	35.082.400,59
11º Intereses Bonos Serie D** Series D Bond Interest**	0,00	0,00	13.843.202,48	35.082.400,59
12º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve	15.300.000,00	13.843.202,48	0,00	35.082.400,59
13º Intereses Bonos Serie E** Series E Bond Interest **	270.886,50	0,00	0,00	35.082.400,59
14º Amortización Bonos Serie E Series E Bond Amortisation	0,00	0,00	0,00	35.082.400,59
15º Permuta Financiera (Pago Liquidativo)*** Swap Liquidation Fund ***	0,00	0,00	0,00	35.082.400,59
16º Intereses Préstamo Gastos Iniciales pendiente Pending Interest on Start-Up Loan	2.626,11	0,00	0,00	35.082.400,59
Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan	8.518,76	0,00	0,00	35.082.400,59
17º Reembolso Préstamo Gastos Iniciales pendiente Pending Start-Up Loan Repayment	44.700,30	0,00	0,00	35.082.400,59
Reembolso Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan Repayment	44.700,30	0,00	0,00	35.082.400,59
18º Margen de Intermediación Financiera Financial Intermediation Margin	2.056.555,24	0,00	0,00	35.082.400,59
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds	0,00	0,00	0,00	35.082.400,59
Total aplicado Total applied	58.652.704,02	54.767.919,29		35.082.400,59

* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

** En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

*** En determinadas circunstancias Under certain circumstances.

Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*

Divisa / Currency : EUR

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION SERIES A1, A2, B, C y D

	Devengado <i>Accrued</i>	Aplicado <i>Applied</i>	Fondos Disponibles Amortización Series
<i>Available Funds for Amortisation Application Series A1, A2, B, C and D</i>			35.082.400,59
1º a) Amortización Bonos Serie A1 <i>Series A1 Bond Amortisation</i>			35.082.400,59
b) Amortización Bonos Serie A2 <i>Series A2 Bond Amortisation</i>	35.082.343,20	35.082.343,20	57,39
2º Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	57,39
3º Amortización Bonos Serie C <i>Series C Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	57,39
4º Amortización Bonos Serie D <i>Series D Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	57,39
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, B, C y D.	57,39	57,39	0,00
<i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A1, A2, B, C and D</i>			
Total aplicado <i>Total applied</i>	35.082.400,59	35.082.400,59	

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i>	Saldo final al * <i>Final balance at *</i>	23.03.2009	13.843.259,87
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i>		13.843.202,48
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, B, C y D			57,39
<i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A1, A2, B, C and D</i>			

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*