

PYME VALENCIA 1 Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : EUR
 Fecha Pago / Payment Date : 23.09.2013

A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds

	Saldo de inicio al / Initial balance at:	23.09.2013	Fondos Disponibles	
			Saldo Balance	Saldo Balance
Cuenta Tesorería Treasury Account			6.734.748,88	6.734.748,88
Principales cobrados Préstamos Loans Principals collected		6.032.862,18		
Intereses cobrados Préstamos Loans interests collected		592.842,71		
Rendimientos cuentas Accounts Interest		2.026,84		
Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados Taxes & ordinary and extraordinary expenses paid desde since	24.06.2013	0,00		
Remanente Fondos Disponibles (Anterior) Remaining Available Funds (Previous)		0,00		
Fondo de Reserva Reserve Fund incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account		0,00		
Fondos Disponibles (otros) / Available Funds (another)		99.210,00		
Fondos Disponibles Dif. Cta Tesorería / Available Funds Treasury Account Difference		7.780,65		
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, B, C y D Remaining Available Funds Amortisation A1, A2, B, C and D Series		26,50		
Permuta Financiera (neto cobrado) Financial Swap (net receipt)			57.100,94	57.100,94
Cobros / Collections		645.995,03		
Pagos / Payments		588.894,09		
Total Fondos Disponibles Total Available Funds			6.791.849,82	6.791.849,82

B.1 APLICACIÓN Application

	Devengado / Accrued	Aplicado / Applied			
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses	7.776,77	7.776,77	6.784.073,05	0,00	
2º Comisión administración Préstamos Loans servicing fee	4.163,93	4.163,93	6.779.909,12	0,00	
3º Permuta Financiera (neto pagado)* Financial Swap (net paid)*	0,00	0,00	6.779.909,12	0,00	
4º a) Intereses Bonos Serie A1 Series A1 Bond Interest	0,00	0,00	6.779.909,12	0,00	
b) Intereses Bonos Serie A2 Series A2 Bond Interest	75.944,42	75.944,42	6.703.964,70	0,00	
5º Intereses Bonos Serie B* Series B Bond Interest *	85.910,07	85.910,07	6.618.054,63	0,00	
6º Intereses Bonos Serie C* Series C Bond Interest *	104.336,56	104.336,56	6.513.718,07	0,00	
7º Intereses Bonos Serie D* Series D Bond Interest *	110.490,18	110.490,18	6.403.227,89		
8º Retención para Amortización Series A1, A2, B, C y D Withholding for Amortisation Series	32.726.740,10	6.403.227,89 ****	0,00	6.403.227,89	26.323.512,21
(+) Saldo de Principal Pendiente de las Series A1, A2, B, C y D / Outstanding Principal Series	161.376.091,72				
(-) Saldo Vivo Préstamos / Outstanding Balance Loans	167.976.872,07				
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos / Outstanding Balance Doubtful Loans	39.327.520,45				
9º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest**	0,00	0,00	0,00	6.403.227,89	
10º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest**	0,00	0,00	0,00	6.403.227,89	
11º Intereses Bonos Serie D** Series D Bond Interest**	0,00	0,00	0,00	6.403.227,89	
12º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve	15.300.000,00	0,00	0,00	6.403.227,89	
13º Intereses Pendientes Bonos Serie E Series E Bond Pending Interest	3.508.599,82	0,00	0,00	6.403.227,89	
Intereses Bonos Serie E Series E Bond Interest	162.976,45	0,00	0,00	6.403.227,89	
14º Amortización Bonos Serie E Series E Bond Amortisation	0,00	0,00	0,00	6.403.227,89	
15º Permuta Financiera (Pago Liquidativo)*** Swap Liquidation Fund ***	0,00	0,00	0,00	6.403.227,89	
16º Interés Préstamo Gastos Iniciales pendiente Pending Interest on Start-Up Loan	95.146,94	0,00	0,00	6.403.227,89	
Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan	3.752,48	0,00	0,00	6.403.227,89	
17º Reembolso Préstamo Gastos Iniciales pendiente Pending Start-Up Loan Repayment	670.504,57	0,00	0,00	6.403.227,89	
18º Margen de Intermediación Financiera Financial Intermediation Margin	2.928.578,94	0,00	0,00	6.403.227,89	
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds	0,00	0,00	0,00	6.403.227,89	
Total aplicado Total applied	55.784.921,23	6.791.849,82		6.403.227,89	

* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

** En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

*** En determinadas circunstancias Under certain circumstances.

**** Por insuficiencia de fondos disponibles no se ha podido retener el 100% del importe devengado Due to insufficiency of available funds, 100% of accrued withholding amount could not be withheld

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : EUR

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION SERIES A1, A2, B, C y D

Available Funds for Amortisation Application Series A1, A2, B, C and D

	Devengado <i>Accrued</i>	Aplicado <i>Applied</i>	Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, B, C y D <i>Available Funds for Amortisation Series A1, A2, B, C and D</i>	Insuficiencia de Fondos <i>Insufficiency of Available Funds</i>
			6.403.227,89	26.323.512,21
1º a) Amortización Bonos Serie A1 <i>Serie A1 Bond Amortisation</i>				
b) Amortización Bonos Serie A2 <i>Serie A2 Bond Amortisation</i>	32.726.697,84	6.403.214,52	13,37	26.323.483,32
2º Amortización Bonos Serie B <i>Serie B Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	13,37	
3º Amortización Bonos Serie C <i>Serie C Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	13,37	
4º Amortización Bonos Serie D <i>Serie D Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	13,37	
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, B, C y D. <i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A1, A2, B, C and D</i>		13,37	0,00	
Total aplicado <i>Total applied</i>	32.726.697,84	6.403.227,89		

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i>	Saldo final al * <i>Final balance at *</i>	23.09.2013	13,37
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i>		0,00
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, B, C y D <i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A1, A2, B, C and D</i>			13,37

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*