

## PYME VALENCIA 2 - Fondo de Titulación de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Préstamos a PYMES / SME Loans

Fecha / Date: 31/12/2012

Divisa / Currency: EUR

Sectores Sectors	Deudores Obligors		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal			
	Num.		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
01 Agricultura, ganadería, caza y servicios relacionados <i>Farming, stockbreeding, hunting and related service activities</i>	29		29	2,34	2.922.833,36	1,54	7	1,99	211.461,87	2,24	26	2,29	2.711.371,49	1,50
02 Silvicultura y explotación forestal <i>Silviculture and forestry operations</i>	1		1	0,08	6.780,41	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,09	6.780,41	0,00
03 Pesca y acuicultura <i>Fishing and aquiculture</i>	3		3	0,24	293.915,94	0,16	0	0,00	0,00	0,00	3	0,26	293.915,94	0,16
06 Extracción de crudo de petróleo y gas natural <i>Extracting crude oil and natural gas</i>	1		1	0,08	92.727,46	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,09	92.727,46	0,05
08 Otras industrias extractivas <i>Other extractive industries</i>	3		3	0,24	198.931,90	0,10	1	0,28	67.943,22	0,72	2	0,18	130.988,68	0,07
10 Industria de la alimentación <i>Food industry</i>	20		22	1,78	5.610.749,90	2,96	7	1,99	62.955,95	0,67	19	1,68	5.547.793,95	3,08
11 Fabricación de bebidas <i>Drinks manufacture</i>	2		3	0,24	203.508,84	0,11	0	0,00	0,00	0,00	3	0,26	203.508,84	0,11
13 Industria textil <i>Textile industry</i>	8		9	0,73	619.587,08	0,33	4	1,14	114.908,65	1,22	7	0,62	504.678,43	0,28
14 Confección de prendas de vestir <i>Clothing manufacture</i>	1		3	0,24	1.068.030,36	0,56	0	0,00	0,00	0,00	3	0,26	1.068.030,36	0,59
15 Industria del cuero y del calzado <i>Leather and footwear industry</i>	4		5	0,40	342.291,27	0,18	0	0,00	0,00	0,00	5	0,44	342.291,27	0,19
16 Industria de la madera y del corcho, excepto muebles <i>Wood and cork industry, excepting furniture, basketwork and wicker</i>	10		10	0,81	828.818,53	0,44	6	1,71	130.609,34	1,38	8	0,71	698.209,19	0,39
17 Industria del papel <i>Paper industry</i>	5		5	0,40	781.172,50	0,41	2	0,57	27.634,89	0,29	4	0,35	753.537,61	0,42
18 Artes gráficas y reproducción de soportes grabados <i>Graphic arts and reproduction of recorded media</i>	6		6	0,48	1.114.578,16	0,59	1	0,28	6.723,97	0,07	6	0,53	1.107.854,19	0,61
20 Industria química <i>Chemical industry</i>	12		12	0,97	1.662.528,62	0,88	3	0,85	93.294,95	0,99	11	0,97	1.569.233,67	0,87
22 Fabricación de productos de caucho y plásticos <i>Manufacture of rubber products and plastic materials</i>	4		5	0,40	1.009.136,17	0,53	0	0,00	0,00	0,00	5	0,44	1.009.136,17	0,56
23 Fabricación de otros productos minerales no metálicos <i>Manufacture of other non-metallic mineral products</i>	19		20	1,62	2.959.660,36	1,56	7	1,99	294.612,19	3,12	16	1,41	2.665.048,17	1,48
24 Metalurgia; fabricación de productos de hierro, acero y ferroalea <i>Metallurgy; manufacture of iron, steel and ferroalloys</i>	6		6	0,48	1.061.662,26	0,56	3	0,85	24.918,92	0,26	5	0,44	1.036.743,34	0,58
25 Fabricación de productos metálicos, excepto maquinaria y equipo <i>Manufacture of metallic products, other than machinery and equipment</i>	13		13	1,05	940.679,08	0,50	4	1,14	57.936,18	0,61	13	1,15	882.742,90	0,49
26 Fabricación de productos informáticos, electrónicos y ópticos <i>Manufacture of computer, electronic and optical equipment</i>	3		4	0,32	116.085,72	0,06	2	0,57	71.581,58	0,76	3	0,26	44.504,14	0,02
27 Fabricación de material y equipo eléctrico <i>Manufacture of electric material and equipment</i>	4		4	0,32	461.156,01	0,24	1	0,28	7.436,72	0,08	3	0,26	453.719,29	0,25
28 Fabricación de maquinaria y equipo n.c.o.p. <i>Manufacture of machinery and equipment not included elsewhere</i>	12		14	1,13	1.581.185,66	0,83	2	0,57	63.282,41	0,67	14	1,24	1.517.903,25	0,84

## PYME VALENCIA 2 - Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Préstamos a PYMES / SME Loans

Fecha / Date: 31/12/2012

Divisa / Currency: EUR

Sectores Sectors	Deudores Obligors		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance			Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				
	Num.		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
29 Fabricación de vehículos de motor, remolques y se <i>Manufacture of motor vehicles, trailers and semi-trailers</i>	1		1	0,08	1.864.953,24	0,98	0	0,00	0,00	0,00	1	0,09	1.864.953,24	1,04
31 Fabricación de muebles <i>Manufacture of furniture</i>	16		16	1,29	3.843.005,63	2,03	9	2,56	518.016,11	5,49	15	1,32	3.324.989,52	1,85
32 Otras industrias manufactureras <i>Other manufacturing industries</i>	4		4	0,32	1.310.080,24	0,69	0	0,00	0,00	0,00	4	0,35	1.310.080,24	0,73
33 Reparación e instalación de maquinaria y equipo <i>Repairing and installing machinery and equipment</i>	1		1	0,08	9.000,05	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,09	9.000,05	0,00
35 Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire a <i>Supply of electric power, gas, steam and air-conditioning</i>	19		20	1,62	6.141.693,27	3,24	4	1,14	132.168,04	1,40	17	1,50	6.009.525,23	3,34
38 Recogida, tratamiento y eliminación de residuos; v; <i>Waste collection, treatment and disposal; valorisation</i>	1		1	0,08	49.927,75	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,09	49.927,75	0,03
41 Construcción de edificios <i>Building construction</i>	203		227	18,34	31.605.513,95	16,67	84	23,93	3.538.783,62	37,51	209	18,45	28.066.730,33	15,58
42 Ingeniería civil <i>Civil engineering</i>	14		15	1,21	2.816.477,74	1,49	5	1,42	190.255,09	2,02	13	1,15	2.626.222,65	1,46
43 Actividades de construcción especializada <i>Specialised construction activities</i>	92		102	8,24	12.107.037,64	6,39	47	13,39	1.280.222,81	13,57	82	7,24	10.826.814,83	6,01
45 Venta y reparación de vehículos de motor y motoci <i>Sale and repair of motor vehicles and motorcycles</i>	20		23	1,86	2.763.458,20	1,46	8	2,28	124.354,88	1,32	19	1,68	2.639.103,32	1,46
46 Comercio al por mayor e intermediarios del comerc <i>Wholesale trade and trade intermediaries, excepting motor vehic</i>	79		82	6,62	13.292.873,80	7,01	16	4,56	158.042,82	1,68	76	6,71	13.134.830,98	7,29
47 Comercio al por menor, excepto de vehículos de m <i>Retail trade, excepting motor vehicles and motorcycles</i>	52		55	4,44	5.051.352,81	2,66	18	5,13	104.851,95	1,11	48	4,24	4.946.500,86	2,75
49 Transporte terrestre y por tubería <i>Land and pipeline transport</i>	20		21	1,70	2.401.737,89	1,27	8	2,28	168.375,87	1,78	19	1,68	2.233.362,02	1,24
50 Transporte marítimo y por vías navegables interior <i>Transport by sea and other inland waterways</i>	1		1	0,08	201.253,15	0,11	0	0,00	0,00	0,00	1	0,09	201.253,15	0,11
52 Almacenamiento y actividades anexas al transport <i>Storage and transport-related activities</i>	9		11	0,89	4.741.695,84	2,50	2	0,57	1.881,47	0,02	11	0,97	4.739.814,37	2,63
55 Servicios de alojamiento <i>Accommodation services</i>	17		18	1,45	4.801.966,86	2,53	2	0,57	6.564,56	0,07	18	1,59	4.795.402,30	2,66
56 Servicios de comidas y bebidas <i>Catering services</i>	33		35	2,83	3.190.705,27	1,68	10	2,85	496.779,72	5,27	31	2,74	2.693.925,55	1,50
59 Actividades cinematográficas, de vídeo y de progra <i>Film, video, TV program, sound recording and music publishing</i>	1		1	0,08	19.889,37	0,01	1	0,28	468,39	0,00	1	0,09	19.420,98	0,01
60 Actividades de programación y emisión de radio y t <i>Programming and radio and television broadcasting activities</i>	2		2	0,16	115.791,65	0,06	2	0,57	32.715,22	0,35	2	0,18	83.076,43	0,05
62 Programación, consultoría y otras actividades relac <i>Programming, consultancy and other IT related activities</i>	4		4	0,32	39.338,79	0,02	1	0,28	1.177,73	0,01	3	0,26	38.161,06	0,02
64 Servicios financieros, excepto seguros y fondos de <i>Financial services, excepting insurance and pension funds</i>	3		5	0,40	3.397.149,35	1,79	0	0,00	0,00	0,00	5	0,44	3.397.149,35	1,89

## PYME VALENCIA 2 - Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Préstamos a PYMES / SME Loans

Fecha / Date: 31/12/2012

Divisa / Currency: EUR

Sectores Sectors	Deudores Obligors		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance			Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				
	Num.		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
66 Actividades auxiliares a los servicios financieros y : <i>Supporting activities for financial services and insurance</i>	7		7	0,57	500.967,39	0,26	2	0,57	15.727,13	0,17	7	0,62	485.240,26	0,27
68 Actividades inmobiliarias <i>Real estate activities</i>	176		205	16,56	36.468.215,60	19,23	47	13,39	530.820,19	5,63	201	17,74	35.937.395,41	19,95
69 Actividades jurídicas y de contabilidad <i>Legal and accountancy activities</i>	28		30	2,42	3.008.426,09	1,59	3	0,85	37.812,09	0,40	29	2,56	2.970.614,00	1,65
70 Actividades de las sedes centrales; actividades de <i>Head office activities; consultancy and business management ac</i>	10		11	0,89	2.853.440,94	1,50	3	0,85	116.192,51	1,23	11	0,97	2.737.248,43	1,52
71 Servicios técnicos de arquitectura e ingeniería; ens <i>Technical architectural and engineering services; technical testir</i>	11		11	0,89	984.936,05	0,52	1	0,28	19.940,45	0,21	10	0,88	964.995,60	0,54
72 Investigación y desarrollo <i>Research and development</i>	1		1	0,08	136.318,23	0,07	0	0,00	0,00	0,00	1	0,09	136.318,23	0,08
73 Publicidad y estudios de mercado <i>Advertising and market surveys</i>	7		7	0,57	625.711,34	0,33	1	0,28	4.629,68	0,05	6	0,53	621.081,66	0,34
74 Otras actividades profesionales, científicas y técnic <i>Other professional, scientific and technical activities</i>	33		34	2,75	5.719.491,18	3,02	12	3,42	354.361,85	3,76	29	2,56	5.365.129,33	2,98
75 Actividades veterinarias <i>Veterinary activities</i>	1		1	0,08	663,49	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,09	663,49	0,00
77 Actividades de alquiler <i>Rental activities</i>	4		4	0,32	893.918,26	0,47	1	0,28	44.863,77	0,48	3	0,26	849.054,49	0,47
78 Actividades relacionadas con el empleo <i>Employment-related activities</i>	2		2	0,16	423.521,22	0,22	0	0,00	0,00	0,00	2	0,18	423.521,22	0,24
79 Actividades de agencias de viajes, operadores turíst <i>Travel agency and tour operator activities, booking services and</i>	3		3	0,24	24.908,98	0,01	1	0,28	3.496,59	0,04	2	0,18	21.412,39	0,01
80 Actividades de seguridad e investigación <i>Security and investigation activities</i>	2		2	0,16	126.149,85	0,07	0	0,00	0,00	0,00	2	0,18	126.149,85	0,07
81 Servicios a edificios y actividades de jardinería <i>Building services and gardening activities</i>	5		6	0,48	1.161.071,52	0,61	2	0,57	809,81	0,01	6	0,53	1.160.261,71	0,64
82 Actividades administrativas de oficina y otras activi <i>Office clerical activities and other ancillary business activities</i>	2		2	0,16	237.477,88	0,13	1	0,28	216.859,30	2,30	1	0,09	20.618,58	0,01
84 Administración Pública y defensa; Seguridad Socia <i>Government and defence; compulsory Social Security</i>	1		2	0,16	2.441,35	0,00	0	0,00	0,00	0,00	2	0,18	2.441,35	0,00
85 Educación <i>Education</i>	5		5	0,40	805.147,70	0,42	0	0,00	0,00	0,00	5	0,44	805.147,70	0,45
86 Actividades sanitarias <i>Health activities</i>	23		28	2,26	3.391.847,19	1,79	1	0,28	1.117,25	0,01	27	2,38	3.390.729,94	1,88
87 Asistencia en establecimientos residenciales <i>Residential establishment assistance</i>	3		3	0,24	724.812,86	0,38	0	0,00	0,00	0,00	3	0,26	724.812,86	0,40
90 Actividades de creación, artísticas y espectáculos <i>Creation, artistic and show activities</i>	4		5	0,40	189.854,90	0,10	1	0,28	72,88	0,00	5	0,44	189.782,02	0,11
93 Actividades deportivas, recreativas y de entretenim <i>Sport, recreational and entertainment activities</i>	15		15	1,21	4.509.280,64	2,38	3	0,85	29.470,56	0,31	14	1,24	4.479.810,08	2,49

## PYME VALENCIA 2 - Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Préstamos a PYMES / SME Loans

Fecha / Date: 31/12/2012

Divisa / Currency: EUR

Sectores Sectors	Deudores Obligors	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal			
	Num.	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
94 Actividades asociativas Associative activities	13	17	1,37	1.388.726,16	0,73	3	0,85	9.459,84	0,10	17	1,50	1.379.266,32	0,77
95 Reparación de ordenadores, efectos personales y ; Computer, personal effect and household appliance repair	1	1	0,08	78.021,93	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,09	78.021,93	0,04
96 Otros servicios personales Other personal services	12	12	0,97	1.703.944,89	0,90	2	0,57	59.712,09	0,63	12	1,06	1.644.232,80	0,91
99 Actividades de organizaciones y organismos extrat Extraterritorial organisation and body activities	1	1	0,08	1.504,41	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,09	1.504,41	0,00
<b>Total :</b>	<b>1.128</b>	<b>1.238</b>	<b>100,00</b>	<b>189.601.722,13</b>	<b>100,00</b>	<b>351</b>	<b>100,00</b>	<b>9.435.305,11</b>	<b>100,00</b>	<b>1.133</b>	<b>100,00</b>	<b>180.166.417,02</b>	<b>100,00</b>
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													
<b>Media Simple / Average :</b>				<b>153.151,63</b>				<b>26.881,21</b>				<b>159.017,14</b>	
<b>Mínimo / Minimum :</b>				<b>73,97</b>				<b>20,60</b>				<b>44,57</b>	
<b>Máximo / Maximum :</b>				<b>2.504.743,45</b>				<b>2.000.000,00</b>				<b>2.504.743,45</b>	